

平成31年4月30日

秋葉区役所地域総務課 御中

平成30年度
新潟市秋葉区総合体育館・新潟市新津武道館
管理運営に関する年度報告書

新潟市秋葉区総合体育館・新潟市新津武道館指定管理者
あきはKCKライフパートナーズ

平成30年度 秋葉区総合体育館利用状況報告書(人数)

(単位 人)

	施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
個人利用	マシンコーナーランニングコース	4,532	5,312	4,830	4,700	4,909	5,128	5,364	4,844	5,676	6,853	5,839	6,086	64,073
	個人開放	941	987	741	697	841	817	920	860	859	993	830	1,048	10,534
専用利用	アリーナ	3,532	2,453	5,631	7,679	5,045	5,831	4,680	5,054	4,003	5,193	7,823	4,341	61,265
	多目的ルーム	2,210	2,352	2,240	2,217	2,463	2,298	2,416	2,231	2,430	2,216	2,281	2,441	27,795
	研修室	151	214	294	434	354	417	343	300	177	137	265	162	3,248
	会議室	135	89	212	265	246	264	187	205	120	119	161	130	2,133
合計		11,501	11,407	13,948	15,992	13,858	14,755	13,910	13,494	13,265	15,511	17,199	14,208	169,048

平成30年度 新津武道館利用状況報告書(人数)

(単位 人)

	施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
専用利用	演武場	1,452	1,103	1,342	1,063	2,203	1,217	1,767	1,277	1,016	1,422	1,368	992	16,222
	研修室	90	0	30	0	120	90	150	0	20	33	44	28	605
	個人開放	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		1,542	1,103	1,372	1,063	2,323	1,307	1,917	1,277	1,036	1,455	1,412	1,020	16,827

総括・評価

○秋葉区総合体育館ではアリーナ前年112%(+6,659人)・多目的ルーム108%(+2,101人)と専用利用だけでも8,000人以上の増加がございました。

○個人利用は前年115%(+9,583人)で特に2019年1月より大幅に増加しております。特に冬場のウォーキング利用者の増加が顕著でございました。

○卓球・バドミントンの個人開放は103%(+310人)とほぼ前年なみでしたが、昨年より徐々に午後・夜のご利用者も増加傾向でございます。引き続き稼働の少ない午後の時間帯の一人卓球等の告知等で利用者増を目指します。

○武道館の稼働率アップと利用人数アップのため4月より自主事業の児童体育教室をスタートいたしました。

また、今年度より新たな利用種目として、4月・10月にかかるた大会のご利用や、アリーナでのマーチングバンドコンテストの控室としての活用など、対前年比113.6%の利用者で終了することが出来ました。

特記事項

	秋葉区総合体育館	新津武道館	自主事業・その他
4月度	<p>○4/1(日)消防団新入団員礼式訓練150名 ○4/2(月)ジュニア陸上 110名 ○4/7(土)スポ少団結式 200名 ○4/14(土)大光銀行バレー大会 122名 ○4/15(日)剣道新津大会 800名 ○4/28(土)春季市民卓球大会 500名 ○4/20(日)ソフトバレーボール大会 300名</p>	<p>○4/1(日)かるた大会 100名 ○4/7(日)強化選手練習会柔道 300名 ○4/12(木)レクダンス 44名 ○4/15(日)剣道新津大会 70名 ○4/25(水)レクダンス 51名</p>	<p>○こどもスクール第1期生 ダンス=30名/バレー36名 ○おとなフラダンス教室第1期生 昼の部=16名/夜の部28名 ○おとな卓球教室第1期生 39名 ○バレー&ストレッチ第1期生 5名 ○屋ヨガ第1期生 34名 ○4/30(月)特別プログラム 合計76名</p>
5月度	<p>○5/3(木)成人式会場のため休館日 456名 ○5/6(日)ソフトバレー区民大会 167名 ○5/12(土)吹奏楽練習 119名 ○5/13(日)中学校バスケットボール大会 142名 ○5/19(土)新潟大学医学部バスケ 60名</p>	<p>○5/8(火)レクダンス 33名 ○5/20(日)柔術アカデミー100名 ○5/21(日)柔道中学強化練習会230名 ○5/22(火)レフレッシュ体操 27名 ○5/24(火)レクダンス 44名</p>	<p>○5/2(水)成人式準備のため休講 ○5/3(木)成人式のため、貸切休館日 ○5/4(金)・5(土)GW祝日プログラム 計153名 ○5/27(日)特別プログラム 94名</p>
6月度	<p>○6/1(金)レクダンス講習会 250名 ○6/2(土)新潟薬科大運動会140名 ○6/4(月)県サッカー協会 80名 ○6/9(土)アルビバスケケットボールクリニック 150名 ○6/10(日)ソフトバレー大会 220名 ○6/14(木)老人福祉大会 850名 ○6/16(土)あおぞら保育園運動会 177名 ○6/18(月)中体連 バレーボール大会 170名 ○6/19(火)中体連 バレーボール大会 300名 ○6/23(土)さくら保育園 780名 ○6/24(日)秋葉区バドミントン大会 310名 ○6/27(水)満日の里 避難訓練 40名</p>	<p>○6/7(木)レクダンス45名 ○6/8(金)のぞみ会体操30名 ○6/14(木)レクダンス42名 ○6/23(土)剣道 秋葉区大会 150名</p>	<p>○6/9(土)アルビレックスバスケクリニック 150名</p>
7月度	<p>○7/1(日)北上保育園 930名 ○7/2(月)バドミントン地区総体 100名 ○7/3(火)バドミントン地区総体 1000名 ○7/4(水)バドミントン地区総体 370名 ○7/7(土)バスケットJr練習会 200名 ○7/8(日)地区バレーボール婦人大会 100名 ○7/10(火)レク 初夏の伝達講習会 252名 ○7/13(金)就職ガイダンス 471名 ○7/14(土)バスケAJ予選 200名 ○7/15(日)16(月)県選手権バスケ 200名 ○7/20(金)21(土)22(日)中体連バレーボール 2080名 ○7/28(土)文理高校マーチング 70名 ○7/29(日)市民卓球大会 350名</p>	<p>○7/4(水)レクダンス52名 ○7/5(金)チョッチャんの輪 47名 ○7/11(水)レクダンス48名 ○7/18(水)レクダンス44名 ○7/24(火)リフレッシュ体操 23名</p>	<p>○こどもスクール第2期生 ダンス=32名/バレー34名 ○屋ヨガ第2期生 35名 ○おとなフラダンス教室第2期生 昼の部=17名/夜の部26名 ○7/16(月)海の日祝日プログラム 77名 ○7/29(日)特別プログラム 78名 ○ヨガ教室 夏季短期 7名</p>
8月度	<p>○8/2(木)五泉高校卓球 12名 ○8/2(木)いぶき保育園 76名 ○8/4(土)新潟市体育協会バスケJr強化練習 350名 ○8/11(土)ジュニア陸上 115名 ○8/9(木)いぶき保育園 118名 ○8/12・13・14・15 茨城大学 バスケットボール 各38名 ○8/18(土)吹奏楽連盟 92名 ○8/19(日)吹奏楽連盟 2,000名 ○8/23(木)いぶき保育園 83名 ○8/30(木)いぶき保育園 75名</p>	<p>○8/10(金)県柔道大会 180名 ○8/11(土)県柔道大会 130名</p>	<p>○8/11(土)山の日祝日プログラム 計108名 ○キッズダンス 夏の短期教室 14名 ○子供の卓球教室 夏季短期 40名 ○大人の卓球教室 夏季短期 21名 ○おとなフラダンス教室第2期生 昼の部=17名/夜の部34名</p>
9月度	<p>○9/1(土)レクダンス大会 235名 ○9/2(日)いぶき保育園運動会 420名 ○9/4(火)カトリック幼稚園運動会練習 103名 ○9/6(木)カトリック幼稚園運動会練習 119名 ○9/6(木)カトリック幼稚園運動会 430名 ○9/9(日)近郷卓球大会 300名</p>	<p>○9/2(日)BSN少年柔道 250名 ○9/16(土)柔道型の講習会 28名 ○9/18(月)昇段審査会70名</p>	<p>○9/9(日)特別プログラム 計94名 ○9/17(月)敬老の日運動実践セミナー 17名 ○9/17(月)敬老の日祝日プログラム 70名 ○9/18(火)自衛消防訓練 ○9/24(月)秋分の日祝日プログラム 117名 ○おとな卓球教室第2期生 41名</p>

	秋葉区総合体育館	新津武道館	自主事業・その他
9月度	<p>○9/15(土)近郷バスケット大会 485名 ○9/16(日)近郷バスケット大会 430名 ○9/17(月) フットサル大会 191名 ○9/22(土) バドミントン大会 500名 ○9/23(日) バドミントン大会 150名 ○9/27(木) なかよし保育園運動会 370名 ○9/29(土)手をつなごう愛の運動会 300名 ○9/30(日)バスケ市民総合体育祭 330名</p>		
10月度	<p>○10/2(火) 愛慈保育園 練習 40名 ○10/4(木) 中体連 卓球大会 500名 ○10/5(金) 中体連バドミントン大会 400名 ○10/6(土) 愛慈保育園運動会 500名 ○10/13(土)エンジョイロコモ 210名 ○10/14(日)秋葉区バドミントン大会 300名 ○10/16(火)日建工科スポーツ大会 103名 ○10/20(土)齋藤スポーツバド大会325名 ○10/21(日)近郷ソフトバレー大会 251名</p>	<p>○10/7(日) 区民剣道大会 101名 ○10/8(月) 柔道合宿 80名 ○10/13(土) 中学剣道連盟 96名 ○10/14(日) カルタ大会 400名 ○10/27(土) 県柔道連盟 100名</p>	<p>○ 体育の日無料開放デー10/8(月) ○10/11(木)障がい者就労支援 ○10/15(月)スタッフ向け AED&CPR研修 ○屋ヨガ第3期生 35名</p>
11月度	<p>○11/3(土)県小学生団体対抗バドミントン大会 230名 ○11/4(日)秋季婦人区内大会(バレー)90名 ○11/7(水)新津レクリエーション連絡協議会 234名 ○11/8(木)下越地区バドミントン大会 314名 ○11/9(金)下越地区バドミントン大会 309名 ○11/10(土)下越地区バドミントン大会 350名 ○11/11(日) 秋葉区混合ソフトバレー 210名 ○11/12(月)教職員対象体育実技講習 40名 ○11/16(金) キッズサッカーフェスタ 60名 ○11/17(土) 新津SSSフットサルフェスタ 200名 ○11/23(金) ソフトテニス講習会 60名 ○11/24(土) 秋葉区ミニバス大会 540名 ○11/25(日) 秋葉区ミニバス大会 550名</p>	<p>○11/5(月)柔道 秋葉警察 40名 ○11/6(火)柔道 秋葉警察 14名 ○11/9(金)柔道 秋葉警察 20名 ○11/12(月)柔道 秋葉警察 15名 ○11/14(水)レクダンス 52名 ○11/22(木) 新潟・佐渡ブロック柔道剣道 120名 ○11/25(日)昇段審査 49名 ○11/28(水)レクダンス 52名</p>	<p>○11/3(土)文化の日祝日プログラム 64名 ○11/23(金)勤労感謝の日祝日プログラム 98名 ○11/19(月)バスケットボールゴール・マシン点検 ○11/28(水)フラダンス店内発表会 ○11/25(日)こどもスクール店内発表会 ○マシン機器点検及びワイヤー交換 ○こどもスクール第3期生 ダンス=38名/バレー36名</p>
12月度	<p>○12/1(土)新潟市体育協会バレーボール強化 57名 ○12/2(日)秋葉区近郷婦人バレーボール大会160名 ○12/8(土)高校招待バスケットボール大会 340名 ○12/9(日)高校招待バスケットボール大会 340名 ○12/16(日)秋季秋葉区卓球大会250名 ○12/22(土) SSSカップフットサル大会 200名 ○12/23(金)秋葉区サッカー協会 140名 ○12/24(月)県高校ソフトテニス選抜インドア大会 142名</p>	<p>○12/1(土) 剣道 77名 ○12/15(土) 剣道昇段審査 76名</p>	<p>○お客様アンケート調査(11/25-12/13)300枚回収 ○12/13~29館内大掃除 ○12/16(日)特別プログラム 74名 ○12/24(月)祝日プログラム 129名 ○おとなフラダンス教室第3期生 昼の部15名/夜の部23名 ○おとな卓球教室第3期生 43名 ○屋ヨガ第3期生 34名</p>
1月度	<p>○1/12(土) ニツタク杯 卓球大会 1000名 ○1/13(日) ソフトバレー大会 280名 ○1/14(月)バーモンドカップ フットサル大会170名 ○1/19(土) 少年フットサル大会240名 ○1/20(日)近郷卓球大会 510名 ○1/26(土)冬季バスケットボール大会 740名</p>	<p>○1/1(火) 剣道元旦稽古会53名 ○1/9(水) レクダンス50名 ○1/13(日) 県1年生大会 470名</p>	<p>○1/14(月)成人の日祝日プログラム 142名 ○1/20(日) 日曜プログラム 80名</p>
2月度	<p>○2/2(土)新潟市フットサルバーモンド杯300名 ○2/3(日)秋葉っ子ふゆまつり 2000名 ○2/9(土) アルピラッツ公式試合 700名 ○2/10(日)アルピラッツ公式試合 891名 ○2/16(土)秋葉区ミニバスケ新人交流会480名 ○2/17(日)秋葉区ミニバスケ新人交流会480名 ○2/23(土)新津SSSフットサル交流会220名 ○2/24(日)秋葉区室内陸上大会971名</p>	<p>○2/6(水) レクダンス 53名 ○2/9(土) アルビBB 120名 ○2/10(日) アルビBB 100名 ○2/17(日) 県剣道連盟 居合道 60名 ○2/28(水) レクダンス 42名</p>	<p>○2/11(月)建国記念日の日祝日プログラム 147名</p>
3月度	<p>○3/2(土) フットサル大会 250名 ○3/9(土) 親子でチャレンジ 75名 ○3/10(日) 近郷バレーボール大会 192名 ○3/12(木) レクダンス 271名 ○3/16(土) AKIHAメモリアルバスケ大会 460名 ○3/17(日) 中学招待バスケ大会 440名 ○3/21(木) インドアソフトテニス大会 108名 ○3/23(土) スペシャルオリムピックス 250名 ○3/24(日) 少年フットサル大会 250名</p>	<p>○3/28(木)あたまからだいきいき体操 8名</p>	<p>○3/21(木)春分の日祝日プログラム 92名 ○3/18(月) 自衛消防訓練・個人情報研修 スタッフ向け AED&CPR研修 ○3/20(水)卓球教室店内大会 ○3/24(日)キッズダンス・バレー店内発表会</p>

平成30年度 収納事務実施報告書

受託徴収金月別内訳表(秋葉区総合体育館)

(単位 円)

秋葉区 総合体 育館	施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
専 用 利 用	アリーナ・多目的	243,250	205,500	303,200	385,162	542,650	382,875	356,150	334,274	352,050	454,875	605,250	341,700	4,506,936
	研修室	6,300	8,250	9,600	43,500	31,500	16,950	4,500	15,150	2,100	4,800	19,800	2,100	164,550
	会議室	3,600	0	5,550	46,350	34,500	20,250	8,400	13,950	0	13,200	10,800	7,200	163,800
	その他(全灯照 明・電光得点板・ 放送設備)	5,400	0	17,700	25,500	21,600	23,700	6,600	26,100	6,000	16,500	7,500	18,300	174,900
	その他(冷暖房)	0	0	49,050	353,125	162,425	72,700	19,200	350	700	25,050	93,650	9,600	785,850
個 人 利 用	マシン/ランニング/ 卓球/バドミントン	1,281,850	1,040,700	945,300	829,800	960,350	979,700	987,750	780,600	969,600	1,406,550	1,127,800	1,075,050	12,385,050
	ロッカー使用料	47,790	51,800	50,950	49,690	50,250	52,830	51,750	49,310	54,110	66,020	58,960	56,560	640,020
合計(レジでの金銭授受)		1,588,190	1,306,250	1,381,350	1,733,127	1,803,275	1,549,005	1,434,350	1,219,734	1,384,560	1,986,995	1,923,760	1,510,510	18,821,106
KSL本社からの振込み		326,600	0	0	476,500	0	0	354,450	0	351,950	0	0	342,100	1,851,600
新潟市歳入合計		1,914,790	1,306,250	1,381,350	2,209,627	1,803,275	1,549,005	1,788,800	1,219,734	1,736,510	1,986,995	1,923,760	1,852,610	20,672,706

平成30年度 収納事務実施報告書

受託徴収金月別内訳表(新津武道館)

(単位 円)

新津武道館	施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
専用利用	演武場	125,840	44,550	23,100	13,200	58,740	102,300	76,780	30,340	23,760	39,690	43,560	7,150	589,010
	研修室	3,900	0	0	0	6,000	5,100	9,900	4,400	18,300	15,900	5,250	1,800	70,550
	その他(暖房)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30,400	0	30,400
個人利用	武道一般	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計(レジでの金銭授受)		129,740	44,550	23,100	13,200	64,740	107,400	86,680	34,740	42,060	55,590	79,210	8,950	689,960
KSL本社からの振込み		13,750	0	0	11,550	0	0	13,750	0	25,950	0	0	14,850	79,850
新潟市歳入合計		143,490	44,550	23,100	24,750	64,740	107,400	100,430	34,740	68,010	55,590	79,210	23,800	769,810

平成30年度 設備管理業務(定期作業)報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
防災設備管理業務	自動火災報知設備	1回/6ヶ月				○						○			
	ガス漏れ警報装置	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。												
	非常放送設備	1回/6ヶ月				○							○		
	消火器具	1回/6ヶ月				○							○		
	屋内消火栓設備等	1回/6ヶ月				○							○		
	誘導灯、誘導標識	1回/6ヶ月				○							○		
	防火排煙設備(連動制御設備)	1回/6ヶ月				○							○		
	非常用自家発電設備	1回/6ヶ月				○							○		
	避難器具緩降器	1回/6ヶ月				○							○		
空調設備	2回/年		○								○				
冷熱源設備	6回/年	対象外													
電気設備	6回/年	○		○		○			○		○		○		
環境衛生管理	室内空気環境測定	1回/2ヶ月	対象外												
	害虫駆除	6回/年	対象外												
	飲料水水質(残留塩素)	1回/週	対象外												
	飲料水水質(水質)	1回/6ヶ月	対象外												
	受水槽清掃	1回/1年			○										
	事務室照度測定	1回/6ヶ月	対象外												
給水設備	6回/年	対象外													
排水設備	1回/6ヶ月	対象外													
昇降機	4回/年			○				○			○			○	
自動ドア	3回/年			○					○				○		
監視カメラ	1回/年													○	

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

総括・評価

各点検作業を実施致しましたが、異常は発見されませんでした。空調設備のガスヒートポンプエアコンGHP-1. 3. 4のメンテナンスの時期に達しましたので、部品交換、オイル交換等が必要です。来年度の修繕計画に入れて対応していく予定です。

株式会社関越サービス

平成30年度 新津武道館 設備管理業務(定期作業)報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
防災設備管理業務	自動火災報知設備	1回/6ヶ月				○						○		
	ガス漏れ警報装置	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。											
	非常放送設備	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。											
	消火器具	1回/6ヶ月				○							○	
	屋内消火栓設備等	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。											
	誘導灯、誘導標識	1回/6ヶ月				○							○	
	防火排煙設備	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。											
	非常用自家発電設備	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。											
	避難器具緩降器	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。											
空調設備(遠赤ヒーター点検)	1回/2年													
冷熱源設備	6回/年	対象外												
電気設備	12回/年	対象外												
環境衛生管理	室内空気環境測定	1回/2ヶ月	対象外											
	害虫駆除	6回/年	対象外											
	飲料水水質(残留塩素)	1回/週	対象外											
	飲料水水質(水質)	1回/6ヶ月	対象外											
	受水槽清掃	1回/1年	対象外											
	事務室照度測定	1回/6ヶ月	対象外											
給水設備	6回/年	対象外												
排水設備	1回/6ヶ月	対象外												
昇降機	1回/月	設置はありません。												
自動ドア	3回/年	設置はありません。												
監視カメラ	1回/年	対象外												

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

総括・評価

故障等の指摘事項はありませんでした。(消火器9本10年経過のため、入替予定。)

株式会社関越サービス

平成30年度 秋葉区総合体育館・新津武道館 定期清掃業務報告書

体育館	室区分	作業名	回数	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
屋内	1階	風除室1	床面清掃(洗浄)	2回/年				○						○		
			ガラス清掃	6回/年	○		○		○		○		○		○	
		EH・ロビー1・クラブラウンジ・キッズコーナー	床面清掃(洗浄)	2回/年				○						○		
			ガラス清掃	2回/年	○						○					
		風除室2	床面清掃(洗浄)	2回/年				○						○		
			ガラス清掃	2回/年	○						○					
		ロビー2・3	床面清掃(洗浄)	2回/年				○						○		
			ガラス清掃	2回/年	○						○					
		前室1・2	床面清掃(洗浄)	2回/年				○						○		
			ガラス清掃	2回/年	○						○					
		会議室	床面清掃(ワックス)	2回/年				○						○		
			ガラス清掃	2回/年	○						○					
		多目的ルーム	床面清掃(汚れ落とし)	2回/年		○		○				○				○
			ガラス清掃	2回/年	○						○					
		研修室	床面清掃(ワックス)	2回/年				○						○		
			ガラス清掃	2回/年	○						○					
		アリーナ	床面清掃(汚れ落とし)	6回/年		○		○				○				○
			ガラス清掃	2回/年	○						○					
		男子便所・洗面・シャワー・ロッカー	床面清掃(洗浄)	2回/年				○						○		
		女子便所・洗面・シャワー・ロッカー	床面清掃(洗浄)	2回/年				○						○		
		男子・女子多目的トイレ	床面清掃(洗浄)	2回/年				○						○		
			便器尿石取り	1回/年				○								
	2階	客席S	床面清掃(洗浄)	2回/年				○						○		
		ギャラリー	床面清掃(洗浄)	2回/年				○						○		
ランニングコース1・2・6、客席N		床面清掃(洗浄)	2回/年			○	○						○			
		ガラス清掃	2回/年	○						○						
ランニングコース3・4 ストレッチゾーン1・2		床面清掃(洗浄)	2回/年			○	○						○			
		ガラス清掃	2回/年	○						○						
ロビー4、ランニングコース5、ストレッチゾーン3		床面清掃(洗浄)	2回/年			○	○						○			
		ガラス清掃	2回/年	○						○						
風除室3		床面清掃(洗浄)	2回/年				○						○			
		ガラス清掃	2回/年	○						○						
武道館	室区分	作業名	回数	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
屋内	1階	玄関廻り	床面清掃(ワックス)	2回/年			○						○			
			ガラス清掃	2回/年			○						○			
		ホール・廊下	床面清掃(ワックス)	2回/年			○						○			
		ガラス清掃	2回/年			○						○				
		演武場・観客席	床面清掃(汚れ落とし)	2回/年			○						○			
		ガラス清掃	2回/年			○						○				
		研修室	床面清掃(ワックス)	2回/年			○						○			
		ガラス清掃	2回/年			○						○				
		医務室	床面清掃(ワックス)	2回/年			○						○			
		ガラス清掃	2回/年			○						○				
		更衣室	床面清掃(ワックス)	2回/年			○						○			
		ガラス清掃	2回/年			○						○				
		男子・女子トイレ	床面清掃(洗浄)	2回/年			○						○			
			便器尿石取り	1回/年			○						○			
		ガラス清掃	2回/年			○						○				
<p>総括・評価</p> <ul style="list-style-type: none"> ・シャワー室の清掃が大変なので人を増やし、日常的に対応・重視しました。今後も継続していきたいと思います。 ・ギャラリー、客席のガラス手摺の手垢汚れ落としが日常清掃でできていないので、特別清掃として適時行っていきたいと思います。 ・シャワー室のカーテンの汚れが目立ちます。定期的なクリーニングを実施しました。 ・光庭の水やりが不足したように思われます。天候に注意しながら、水やりを実施していきます。 <p style="text-align: right;">中央管財株式会社</p>																