

指定管理者候補者の選定結果について

秋葉区産業振興課所管の里山ビジターセンター及び古代館について、平成27年11月2日より指定管理者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	里山ビジターセンター及び古代館
所在地	新潟市秋葉区金津1193番地
施設の概要	<p>里山ビジターセンターは、平成元年6月に石油の里公園敷地内に建設した観光物産館を改修し、従来の機能である地場製品の展示・斡旋や観光情報の提供、休憩の場に加え、菩提寺山等への登山者及び里山活動団体が利用しやすい機能を持つ、にいつ丘陵の情報発信基地として、平成27年4月に開館した。</p> <p>また古代館は、「石油と密接な関係にある恐竜をモチーフに、アスレチック機能・多目的展示機能・休憩機能を果たす」という目的で、平成3年6月に共に同公園敷地内に開館している。</p>
指定管理者 申請者評価会議	<p>委員 田中 信 (中小企業診断士)</p> <p>委員 村瀬 博昭 (新潟薬科大学准教授)</p> <p>委員 清野 展 (新津中央コミュニティ協議会会長)</p> <p>委員 渡辺 正紀 (金津コミュニティ振興協議会会長)</p> <p>委員 荅原富士子 (前秋葉区自治協議会副会長)</p>
指定管理者候補者 (優先交渉権者)	<p>株式会社関越サービス</p> <p>代表者 代表取締役 小川 明彦</p> <p>住所 新潟市西蒲区巻甲5465番地4</p>
指定期間 (予定)	平成28年4月1日～平成31年3月31日
選定理由	<p>指定管理者候補者の選定にあたっては、2団体から応募があり、指定管理者申請者評価会議において、応募者から提出を受けた事業計画書等の必要書類をもとに、事業計画、収支計画等について選定基準に基づき評価を行った。</p> <p>その後、評価会議における評価結果と委員の意見等を参考に検討した結果、上記応募者は指定管理者として適切な業務遂行能力を有するとして、指定管理者候補者に選定することとした。</p> <p>なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は別表のとおりである。</p>
スケジュール	<p>募集要項配布期間 平成27年11月 2日～11月10日</p> <p>募集説明会 平成27年11月12日</p> <p>募集要項に関する質疑受付 平成27年11月13日～11月18日</p> <p>申請書類の受付期間 平成27年11月25日～12月 2日</p> <p>指定管理者申請者評価会議 平成27年12月17日</p> <p>平成28年2月市議会議案上程</p>
所管部署 (問合せ先)	<p>秋葉区産業振興課いきいき里山室</p> <p>TEL: 0250-25-5687</p> <p>E-mail: sangyo.a@city.niigata.lg.jp</p>

別表(選定基準・評価結果)

選定基準	評価項目	配点	候補者	次点者
施設の平等利用の確保と運営方針等総合的な事項	団体の経営理念	5点	4.6	3.8
	管理・運営方針	5点	4.2	4.0
施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られる	応募の動機	5点	4.8	4.0
	利用促進・情報発信及びPRの取組み	10点	8.0	8.0
	自主事業の取組み	10点	9.2	6.8
	事業計画の具体性・実現性	10点	8.8	6.8
	要望や苦情への対応	10点	8.4	7.6
	管理経費削減の具体的な取組み	5点	4.0	4.0
事業計画に沿った管理を安定して行う能力	組織の構成	5点	4.2	4.2
	人材育成の取組み	10点	8.0	7.6
	安全確保・災害時の対応	10点	8.4	8.4
	周辺施設・地域との連携	10点	8.8	8.8
	関係法令の遵守・個人情報保護の取組み	5点	4.6	4.0
合計		100点	86.0	78.0

※点数は、評価会議の委員5名の平均