

建保	第 5 4 号

工事設計書

工事名称 小杉地区コミュニティーセンター屋根・外壁改修工事

工事場所 新潟市江南区小杉 3 丁目 地内

工期 契約日 ~ 令和 7 年 8 月 2 9 日

本工事は小杉地区コミュニティーセンター屋根・外壁改修工事である。

工事概要
【余裕期間設定工事（発注者指定方式）】
構造・規模：鉄骨造 2 階建て
延べ面積：596.25㎡
改修概要：外壁改修一式
 ：屋根改修一式

尚、詳細については、本設計図書並びに係員の指示による。

審査	審査	設計						照合

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	14,576,667	
計			14,576,667	
共通費				
共通仮設費	1	式	2,077,167	
現場管理費	1	式	3,951,748	
一般管理費等 (契約保障費を含む)	1	式	3,154,418	
計			9,183,333	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費含む)	1	式	23,760,000	
消費税等相当額	1	式	2,376,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	26,136,000	

建築工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	3,119,621	
計				3,119,621	
防水改修	撤去	1	式	5,000	
防水改修	改修	1	式	221,941	
計				226,941	
外壁改修	撤去	1	式	978,740	
外壁改修	改修	1	式	3,811,800	
計				4,790,540	
建具改修	撤去	1	式	143,904	
建具改修	改修	1	式	1,934,224	
計				2,078,128	
樋改修	撤去	1	式	716,728	
樋改修	改修	1	式	3,140,615	
計				3,857,343	
発生材処理	運搬	1	式	137,200	
発生材処理	処分	1	式	21,894	
計				159,094	

[illegible]

電気設備工事

[illegible]