

建保	第131号

工事設計書

工事名称 新津健康センター屋根改修工事

工事場所 新潟市 秋葉区 程島 地内

工 期 契約日～令和5年8月18日

- ・本工事は、新津健康センター屋根改修工事である。
- 工事概要
- 構造・規模：SRC造 3階建て
延べ面積 3626.01㎡
- 改修概要：屋根改修一式
- 尚、詳細については、本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	33,329,439	
計			33,329,439	
共通費				
共通仮設費	1	式	1,795,299	
現場管理費	1	式	4,492,391	
一般管理費等(契約保証費を含む)	1	式	5,712,871	
計			12,000,561	
工事価格(現場労働者等の法定福利費を含む)	1	式	45,330,000	
消費税等相当額	1	式	4,533,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	49,863,000	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

新潟市

屋根改修工事 屋根改修						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【撤去工事】						
【屋根撤去】						
軒先端部横引き撤去	カーステンレス厚0.4mm 集積共	61.5	m ²	2,130	130,995	
軒先唐草 撤去	カーステンレス厚0.4mm 集積共	205	m	1,530	313,650	
軒先水切り 撤去	カーステンレス厚0.4mm 集積共	205	m	1,280	262,400	
水上雨押え 撤去	屋根1 カーステンレス厚0.4mm 集積共	86.3	m	1,020	88,026	
雨押え下地 撤去	屋根1 105×40 集積共	86.3	m	680	58,684	
水上雨押え 撤去	屋根2 カーステンレス厚0.4mm 集積共	24.8	m	1,020	25,296	
雨押え下地 撤去	屋根2 105×40 集積共	24.8	m	680	16,864	
棟押え 撤去	屋根1 カーステンレス厚0.4mm 集積共	47.3	m	1,190	56,287	
棟押え下地 撤去	屋根1 110×40 集積共	94.6	m	680	64,328	
棟押え 撤去	屋根2 カーステンレス厚0.4mm 集積共	23.7	m	1,190	28,203	
棟押え下地 撤去	屋根2 110×40 集積共	47.3	m	680	32,164	
棟部立上り 撤去	屋根1 カーステンレス厚0.4mm 集積共	43.1	m ²	2,130	91,803	
棟部立上り 撤去	屋根2 カーステンレス厚0.4mm 集積共	3.7	m ²	2,130	7,881	
棟部立上り水切り 撤去	屋根2 カーステンレス厚0.4mm 集積共	24.8	m	850	21,080	
屋根外壁取合い部 水切り 撤去	集積共	20.4	m	1,020	20,808	
屋根外壁取合い部 水切り下地 撤去	集積共	20.4	m	680	13,872	
【シーリング】						
シーリング 撤去	屋根1トップ ライト部 20×15 集積共	57.1	m	620	35,402	

屋根改修工事						
屋根改修						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
シーリング撤去	屋根17ルミハ [®] 部 20×15 集積共	127	m	620	78,740	
シーリング撤去	屋根1棟部水切り 20×15 集積共	86.3	m	620	53,506	
シーリング撤去	屋根27ルミハ [®] ネット部 20×15 集積共	5.5	m	620	3,410	
シーリング撤去	屋根2棟部水切り 20×15 集積共	24.8	m	620	15,376	
シーリング撤去	屋根2屋根外壁取合い部水切り 60×30 集積共	20.4	m	620	12,648	
小計					1,431,423	
【改修工事】						
【屋根改修】						
水洗い	デッキブラシ併用	1,385	m ²	170	235,450	
カラー溶融55%アルミニウム -亜鉛合金メッキ鋼板 縦葺き 新設	厚0.4mm、カバー工法 @330	1,385	m ²	7,570	10,484,450	
アスファルトルーフィング [®] 新設	940	1,385	m ²	640	886,400	
複合板張り 新設	厚40mm(木セメント板厚20mm+断熱材 厚20mm)	1,385	m ²	9,100	12,603,500	
軒先唐草 新設	カラー溶融55%アルミニウム-亜鉛合金メッキ鋼板 t=0.4 加工	205	m	2,980	610,900	
軒先水切り 新設	カラー溶融55%アルミニウム-亜鉛合金メッキ鋼板 t=0.4 加工	205	m	2,720	557,600	
水上雨押え 新設	屋根1 カラー溶融55%アルミニウム-亜鉛合金メ ッキ鋼板t=0.4加工 面戸含む	86.3	m	5,270	454,801	
雨押え下地 新設	屋根1 105×40	86.3	m	2,810	242,503	
水上雨押え 新設	屋根2 カラー溶融55%アルミニウム-亜鉛合金メ ッキ鋼板t=0.4加工 面戸含む	24.8	m	3,910	96,968	
雨押え下地 新設	屋根2 105×40	24.8	m	2,810	69,688	
棟押え 新設	屋根1 カラー溶融55%アルミニウム-亜鉛合金メ ッキ鋼板t=0.4加工 面戸含む	47.3	m	5,440	257,312	
棟押え下地 新設	屋根1 110×40	94.6	m	2,810	265,826	

屋根改修工事 屋根改修						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
棟押え 新設	屋根2 カラー溶融55%アルミニウム-亜鉛合金メッキ鋼板t=0.4加工 面戸含む	23.7	m	5,440	128,928	
棟押え下地 新設	屋根2 110×40	47.3	m ²	2,810	132,913	
棟部立上り 新設	屋根1 カラー溶融55%アルミニウム-亜鉛合金メッキ鋼板0.4mm	43.1	m ²	17,900	771,490	
棟部立上り水切り 新設	屋根1 カラー溶融55%アルミニウム-亜鉛合金メッキ鋼板t=0.4	86.3	m	2,210	190,723	
棟部立上り 新設	屋根2 カラー溶融55%アルミニウム-亜鉛合金メッキ鋼板0.4mm	3.7	m ²	17,900	66,230	
棟部立上り水切り 新設	屋根2 カラー溶融55%アルミニウム-亜鉛合金メッキ鋼板t=0.4	24.8	m	2,210	54,808	
広小舞	屋根1 150×40 調整用木下地含む	205	m	3,150	645,750	
屋根外壁取合い部水切り	カラー溶融亜鉛55%アルミニウム亜鉛合金メッキ鋼板 t=0.4加工	20.4	m	5,270	107,508	
屋根外壁取合い部水切り下地	110×35、20×40、40×40	20.4	m	4,590	93,636	
【シーリング】						
シーリング	屋根1トップライト部 一般部 変成シリコン系（MS-2）20×15	57.1	m	780	44,538	
シーリング	屋根1アルミパネル部 一般部 変成シリコン系（MS-2）20×15	127	m	780	99,060	
シーリング	屋根1棟部水切り 一般部 変成シリコン系（MS-2）20×15	86.3	m	780	67,314	
シーリング	屋根2アルミパネル部 一般部 変成シリコン系（MS-2）20×15	5.5	m	780	4,290	
シーリング	屋根2棟部水切り 一般部 変成シリコン系（MS-2）20×15	24.8	m	780	19,344	
シーリング	屋根2外壁取合い部水切り 一般部 変成シリコン系（MS-2）20×20	20.4	m	950	19,380	
小計					29,211,310	
計					30,642,733	

[illegible]

屋根改修工事		直接仮設		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		76,700	
養生		1,475	m ²	52	76,700	
計					76,700	
整理清掃後片付け		1	式		295,000	
整理清掃後片付け		1,475	m ²	200	295,000	
計					295,000	
外部足場		1	式		43,424	
昇降足場	階段（階段建枠使用）期間4か月 掛け払い手間、賃料、運搬費共	3.8	m	4,720	17,936	
昇降足場	階段（階段建枠使用）期間4か月 掛け払い手間、賃料、運搬費共	5.4	m	4,720	25,488	
計					43,424	
災害防止		1	式		2,175,600	
墜落防止手すり	パラペット取付け、掛け払い手間、損料(90日)、基本料、運搬費共	222	m	9,100	2,020,200	
ネット状養生シート張り	防災Ⅰ類 掛け払い手間、損料(90日)、修理費、基本料、運搬費共	222	m ²	700	155,400	
計					2,175,600	

屋根改修工事		発生材処理		積込・運搬・処分		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材積込		1	式		12,750	
発生材積込	金属くず	0.1	m ³	8,500	850	
発生材積込	廃ブラ類	0.1	m ³	8,500	850	
発生材積込	木くず	1.3	m ³	8,500	11,050	
計					12,750	
発生材運搬		1	式		42,750	
発生材運搬	金属くず	0.1	m ³	28,500	2,850	
発生材運搬	廃ブラ類	0.1	m ³	28,500	2,850	
発生材運搬	木くず	1.3	m ³	28,500	37,050	
計					42,750	
発生材処分		1	式		18,700	
発生材処分	金属くず	0.6	t	▲4,250	▲2,550	
発生材処分	廃ブラ類	0.2	t	42,500	8,500	
発生材処分	木くず	0.5	t	25,500	12,750	
計					18,700	

[illegible]

[illegible]

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
環境安全費	交通誘導員7人	1	式		119,700	
交通誘導警備員B		7	人	17,100	119,700	
計					119,700	
A型バリケード	W600×H800程度 銅製 L=1,500程度 在置120日 賃料、基本料、運搬費共	1	式		48,960	
A型バリケード (単管φ48.6×2, クランプ共)	W600×H800程度 銅製 L=1,500程度 在置120日 賃料、基本料、運搬費共	28.8	m	1,700	48,960	
計					48,960	
揚重費	25t吊り オペレータ付き 賃料 標準	1	式		367,500	
ラフテレンクレーン運転 (油圧伸縮ジャブ型)	25t吊り オペレータ付き 賃料 標準	7	日	52,500	367,500	
計					367,500	