

建保	第 1 1 4 号

工事設計書

工事名称 味方健康センター・老人デイサービスセンター味方空気調和設備改修工事

工事場所 新潟市南区味方地内

工事工期 契約日～令和 5 年 8 月 2 3 日まで

○本工事は味方健康センター・老人デイサービスセンター味方空気調和設備改修工事である。

工事概要

- | | |
|-----------|----|
| 1. 空気調和設備 | 一式 |
| 2. 付帯工事 | 一式 |
| 3. 撤去工事 | 一式 |

尚、詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	20,362,459	
計			20,362,459	
共通費				
共通仮設費	1	式	600,202	
現場管理費	1	式	3,250,384	
一般管理費等 (契約保証費を含む)	1	式	3,376,955	
計			7,227,541	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費を含む)	1	式	27,590,000	
消費税等相当額	1	式	2,759,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	30,349,000	

[illegible]

空気調和設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
空気調和設備	機器設備	1	式	15,586,180	
空気調和設備	ダクト設備	1	式	566,170	
空気調和設備	配管設備	1	式	1,832,384	
空気調和設備	計装工事	1	式	273,120	
計				18,257,854	
付帯工事	電気設備	1	式	190,126	
付帯工事	内装工事	1	式	242,180	
付帯工事	都市ガス設備工事	1	式	45,000	
計				477,306	
撤去工事	撤去工事	1	式	1,585,085	
撤去工事	発生材処理	1	式	42,214	
計				1,627,299	

空気調和設備工事		空気調和設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-1	標準型（連結設置タイプ） エグゼ アⅢ 耐塩害仕様 冷房能力：71.0+85.0kW 暖房能力 ：80.0+95.0kW ガス種：13A 付属品：標準付属品 排気用防雪フード(SUS製)	1	組	9,260,000	9,260,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン CID-1-1	天井埋込タイプ トレンアップ内蔵 冷房能力：14.0kW 暖房能力：16.0 kW 付属品：標準付属品 防振吊金具	3	台	359,000	1,077,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン CK-2-1-2	天井兼付2方向 トレンアップ内蔵 冷房能力：11.2kW 暖房能力：12.5 kW 付属品：標準付属品 化粧カバー	4	台	366,000	1,464,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン CK-2-1-3	天井兼付2方向 トレンアップ内蔵 冷房能力：7.1kW 暖房能力：8.0kW 付属品：標準付属品 化粧カバー	1	台	278,000	278,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン CK-2-1-4	天井兼付2方向 トレンアップ内蔵 冷房能力：8.0kW 暖房能力：9.0kW 付属品：標準付属品 化粧カバー	1	台	307,000	307,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン CR-1-5	天井吊形 冷房能力：11.2kW 暖房能力：12.5 kW 付属品：標準付属品 トレンアップキ ット	2	台	291,000	582,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン CK-2-1-6	天井兼付2方向 トレンアップ内蔵 冷房能力：5.6kW 暖房能力：6.3kW 付属品：標準付属品 化粧カバー	2	台	269,000	538,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン CK-2-1-7	天井兼付2方向 トレンアップ内蔵 冷房能力：7.1kW 暖房能力：8.0kW 付属品：標準付属品 化粧カバー	2	台	278,000	556,000	
ワイヤードリモコン	GHP用	7	個	15,000	105,000	
ON/OFF集中リモコン	GHP用 最大16ヶ所まで	1	個	25,000	25,000	
天井埋込換気扇取 外し・再取付		1	台	24,900	24,900	
(搬入・据付費)						
カ°スエンジ°ンヒートポンプ° 式空気調和機据付	屋外機 防振基礎無し 71.0kW以下	1	台	284,000	284,000	
カ°スエンジ°ンヒートポンプ° 式空気調和機据付	屋外機 防振基礎無し 85.0kW以下	1	台	336,000	336,000	
パッケージ°形空気調 和機(セパ°レート・マルチ) 据付	屋内機 天井吊り - 5.6kW以下	2	台	19,800	39,600	
パッケージ°形空気調 和機(セパ°レート・マルチ) 据付	屋内機 天井吊り - 7.1kW以下	3	台	19,800	59,400	
パッケージ°形空気調 和機(セパ°レート・マルチ) 据付	屋内機 天井吊り - 8.0kW以下	1	台	23,500	23,500	

新潟市

新潟市

空気調和設備工事		空気調和設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	38.10外径(1 1/2B) ガス管 厚20mm以上	7	m	17,700	123,900	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	31.75外径(1 1/4B) ガス管 厚20mm以上	8	m	13,700	109,600	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	28.58外径(1 1/8B) ガス管 厚20mm以上	17	m	12,000	204,000	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	22.22外径(7/8B) ガス管 厚20mm以上	10	m	8,430	84,300	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) ガス管 厚20mm以上	62	m	6,080	376,960	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径(1/2B) ガス管 厚20mm以上	10	m	4,860	48,600	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	22.22外径(7/8B) 液管 厚10mm以上	7	m	7,700	53,900	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	19.05外径(3/4B) 液管 厚10mm以上	8	m	6,140	49,120	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) 液管 厚10mm以上	11	m	4,910	54,010	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径(1/2B) 液管 厚10mm以上	7	m	3,810	26,670	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径(3/8B) 液管 厚8mm	71	m	3,030	215,130	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35外径(1/4B) 液管 厚8mm	10	m	2,240	22,400	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 40A	2	m	5,340	10,680	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 30A	10	m	4,160	41,600	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 25A	61	m	3,700	225,700	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	地中配管 50A	4	m	3,120	12,480	
保温化粧ケース (樹脂製)	140 × 80	7	m	4,060	28,420	
間接排水口	50A	2	個	4,720	9,440	
塩ビ製小口径浸透 枓	200φ ST/45L/90L/90Y/90YW 100×100 塩ビ蓋共 ～500H	1	組	11,500	11,500	
既設配管延長接続 費	樹脂管類 40A 保温有	1	カ所	4,910	4,910	

新潟市

新潟市

空気調和設備工事		付帯工事		電気設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
EM-CEケーブル	3.5mm ² - 4C 管内	6	m	1,240	7,440	
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm ² - 3C ビット・天井	11	m	640	7,040	
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm ² - 3C 管内	2	m	740	1,480	
厚鋼電線管 (G)	露出配管 28mm	6	m	3,150	18,900	
1種金属線び(MM1)	B型(40.4mm)	2	m	3,940	7,880	
1種金属線び(MM1) 付属品	B型(40.4mm) 2個用スイッチボックス	1	個	4,340	4,340	
1種金属線び(MM1) 付属品	B型(40.4mm) コーナースタック	1	個	2,480	2,480	
1種金属線び(MM1) 付属品(材料費)	B型(40.4mm) フッシンク	2	個	73	146	
電動機結線	直入始動方式	2	台	6,070	12,140	
換気扇・室内機等 接続費		15	か所	1,910	28,650	
照明器具取外し・ 再取付	FHF32W×1 露出型	1	個	8,410	8,410	
照明器具取外し・ 再取付	FHF32W×2 埋込型	4	個	15,700	62,800	
非常照明器具取外 し・再取付	埋込型	1	個	9,880	9,880	
スポット型感知器取 外し・再取付		3	個	6,180	18,540	
計					190,126	

空気調和設備工事						
付帯工事			内装工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
天井 せっこうボード 張り (GB-R)	厚 9.5 準不燃 下地張り	22	m ²	950	20,900	
天井 化粧 せっこうボード 張り (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン 突付け	2	m ²	1,450	2,900	
天井 ビニルクロス張り		15	m ²	900	13,500	
E P 塗り	ボード面 工程B種 (見上) 素地B種	7	m ²	1,140	7,980	
軽量鉄骨天井下地	19形 (屋内) 1.5m以上3.0m未満 下地張りなし @300 インサート別途	24	m ²	2,310	55,440	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	7	か所	8,980	62,860	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形 (屋内) 450×450mm程度 ボード等切込み共	7	か所	1,960	13,720	
天井切込	蛍光灯40W1・2灯	4	か所	2,590	10,360	
天井切込	換気扇・スピーカー・ダウンライト	2	か所	860	1,720	
養生 (内部改修)	複合改修	24	m ²	290	6,960	
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	24	m ²	1,210	29,040	
内部仕上足場	脚立足場 階高4.0m以下 掛払い手間 供用損料 (10日) 基本料 運搬費共	24	m ²	700	16,800	
計					242,180	

新潟市

空気調和設備工事						
撤去工事			撤去工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
機器類撤去						
カ°スヒートポンプ°エアコン 撤去 GHP-T3	室外機 冷房:35.5kW 暖房:42.5kW	1	台	44,300	44,300	
カ°スヒートポンプ°エアコン 撤去 CK-2-T3-1	室内機 天井セット2方向 冷房:4.5kW 暖房:5.3kW	2	台	4,930	9,860	
カ°スヒートポンプ°エアコン 撤去 CK-2-T3-2	室内機 天井セット2方向 冷房:2.8kW 暖房:3.4kW	1	台	3,890	3,890	
カ°スヒートポンプ°エアコン 撤去 CK-1-T3-3	室内機 天井セット1方向 冷房:7.1kW 暖房:8.5kW	2	台	5,030	10,060	
カ°スヒートポンプ°エアコン 撤去 GHP-T4	室外機 冷房:45.0kW 暖房:53.0kW	1	台	70,900	70,900	
カ°スヒートポンプ°エアコン 撤去 CID-T4-1	室内機 ヒートインオールダクト 冷房:14.0kW 暖房:17.0kW	3	台	7,780	23,340	
カ°スヒートポンプ°エアコン 撤去 GHP-T5	室外機 冷房:45.0kW 暖房:53.0kW	1	台	70,900	70,900	
カ°スヒートポンプ°エアコン 撤去 CK-2-T5-1	室内機 天井セット2方向 冷房:4.5kW 暖房:5.3kW	1	台	4,930	4,930	
カ°スヒートポンプ°エアコン 撤去 CK-2-T5-2	室内機 天井セット2方向 冷房:7.1kW 暖房:8.5kW	1	台	5,030	5,030	
カ°スヒートポンプ°エアコン 撤去 CK-2-T5-3	室内機 天井セット2方向 冷房:5.6kW 暖房:6.7kW	2	台	5,030	10,060	
カ°スヒートポンプ°エアコン 撤去 CK-2-T5-4	室内機 天井セット2方向 冷房:7.1kW 暖房:8.5kW	2	台	5,030	10,060	
カ°スヒートポンプ°エアコン 撤去 CK-2-T5-5	室内機 天井セット2方向 冷房:2.8kW 暖房:3.4kW	1	台	3,890	3,890	
搬出費(撤去用)	複数搬出 300kg/m3未満	2.7	t	102,000	275,400	
冷媒回収破壊費	R22 78.4kg	1	式		504,000	
ダクト類撤去						
チャンパー撤去	亜鉛鉄板 1.0mm 再使用しない	22	m ²	2,590	56,980	
消音内貼り撤去	ロックウール・グラスウール サブライチャンパー 保温厚50 再使用しない	11	m ²	2,330	25,630	
消音内貼り撤去	ロックウール・グラスウール 消音チャンパー 保温厚25 再使用しない	11	m ²	1,820	20,020	
配管類撤去						

空気調和設備工事						
撤去工事			撤去工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 31.75mm 屋内	51	m	1,470	74,970	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 28.58mm 屋内	28	m	1,310	36,680	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 25.40mm 屋内	8	m	1,180	9,440	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 19.05mm 屋内	80	m	910	72,800	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 15.88mm 屋内	20	m	790	15,800	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 12.70mm 屋内	42	m	650	27,300	
配管撤去	冷媒用断熱材被覆銅管 9.52mm 屋内	54	m	520	28,080	
配管撤去	樹脂管類 40A 屋内	2	m	880	1,760	
配管撤去	樹脂管類 30A 屋内	10	m	690	6,900	
配管撤去	樹脂管類 25A 屋内	63	m	650	40,950	
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 40A 再使用しない	2	m	360	720	
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 32A 再使用しない	10	m	330	3,300	
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 25A 再使用しない	63	m	330	20,790	
保温化粧ケース 撤去	140 × 80	20	m	260	5,200	
計装撤去						
CVV-スケパブル撤去	1.25mm2- 2C ビット・天井	325	m	71	23,075	
CVV-スケパブル撤去	1.25mm2- 2C (PF・CD)	11	m	80	880	
リモコン撤去費		7	個	1,360	9,520	
電気設備撤去						
CVケーパブル 撤去	3.5mm2- 4C 管内	8	m	140	1,120	

新潟市

新潟市