

建保	第 1 2 6 号

# 工事設計書

工事名称      万代市民会館エレベーター改修工事

工事場所      新潟市中央区東万代町 地内

工期            契約日～令和5年10月31日

○本工事は、万代市民会館エレベーター改修工事である。

17人乗りエレベーター 1台 90m/min

・エレベーター改修 一式

尚、詳細については、本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
エレベーター改修工事	1	式	24,334,000	
計			24,334,000	
共通費				
共通仮設費	1	式	485,880	
現場管理費	1	式	731,006	
一般管理費等 (契約保証費を含む)	1	式	2,449,114	
計			3,666,000	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費を含む)	1	式	28,000,000	
消費税等相当額	1	式	2,800,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	30,800,000	

[illegible]

[illegible]

新潟市

[illegible]

エレベーター改修工事						
I. 新設エレベーター設置工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
■機器費	積載1,150kg、速度90m/min					
制御盤/副制御盤	戸開走行保護装置対応	1	台	2,770,000	2,770,000	
トランス盤	絶縁トランス	1	台	560,000	560,000	
戸開走行保護装置 制御盤		1	台	540,000	540,000	
フロアダクト		1	台	50,000	50,000	
巻上機モータ	15kW	1	台	2,630,000	2,630,000	
調速器		1	台	405,000	405,000	
火災時管制運転装置		1	台	155,000	155,000	
停電時自動着床装置		1	台	585,000	585,000	
地震時管制運転装置		1	台	90,000	90,000	
かご扉開閉装置		1	台	645,000	645,000	
かご天井	天井、LED照明（停電灯含）	1	台	1,200,000	1,200,000	
かご上スピーカー		1	台	40,000	40,000	
かご扉	化粧鋼板製	1	台	200,000	200,000	
かご内操作盤	主操作盤 車いす専用操作盤（左右） 音声案内、点字プレート	1	台	1,070,000	1,070,000	
多光軸トアセンサー		1	台	150,000	150,000	
乗場扉	扉、開閉装置6か所、遮煙対応共 SUSエッチング（1階） 化粧鋼板製（2～6階）	1	式		3,000,000	
乗場インジケータ	幕板組み込み（1階・6階）	1	式		672,000	
乗場押ボタン	単独（1階・6階） 乗場位置表示器組込（2～5階） 点字プレート、乗場休止スイッチ（1階）	1	式		1,000,000	
主ロープ	ロープ、ソケット	1	台	702,000	702,000	

エレベーター改修工事						
I. 新設エレベーター設置工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
調速器ロープ		1	台	168,000	168,000	
着床位置検出スイッチ		1	台	324,000	324,000	
リミットスイッチ		1	台	162,000	162,000	
トラベリングケーブル		1	台	582,000	582,000	
カウンターウェイト		1	台	938,000	938,000	
ピットタラップ		1	台	20,000	20,000	
耐震補強対策	巻上機転倒防止、ガイドレール外れ止め、塔内引掛かり防護線	1	式		167,000	
労務費	墜落制止用器具含む	1	式		1,770,000	
運搬費		1	式		289,000	
■付帯工事費						
仮囲い設置費	各階乗場 仮設間仕切り壁設置養生含む	1	式		1,800,000	
機械室床防塵塗装	12㎡	1	式		100,000	
火災信号出力	既存中継器結線 システム作成調整試験	1	式		660,000	
電気工事	1階事務室～ELV塔内火災信号用電線敷設	1	式		200,000	
計					23,644,000	

[illegible]



エレベーター改修工事		Ⅲ. 発生材処理		積込・運搬・処分		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材積込		1	式		10,000	
発生材積込		1	式		10,000	
計					10,000	
発生材運搬		1	式		40,000	
発生材運搬		1	式		40,000	
計					40,000	
発生材処分		1	式		40,000	
発生材処分		1	式		40,000	
計					40,000	



[illegible]

