

第 11 章 農業委員会

1 農業委員会の沿革

平成 17 年 3 月 21 日に新潟市は周辺の 12 市町村と合併し、新・新潟市が誕生した。合併 13 市町村に設置されていた各農業委員会は地域性等を考慮し、五つの農業委員会に再編された。

また、平成 17 年 10 月 10 日に隣接 1 町と合併し、そこを所管する農業委員会を合わせて 6 農業委員会となった。

平成 19 年 2 月 4 日に政令市移行時の行政区を単位に所管範囲を再編し、新たに 6 農業委員会を設置した。

平成 28 年 4 月には、農業委員会等に関する法律の改正により新たに農地利用最適化推進委員を置くこととなり、農業委員とともに農地の利用集積・最適化に向けた取り組みを進めることとなった。

令和 4 年 4 月に 6 農業委員会を 1 つに統合し、日本最大級の農地面積を持つ農業委員会となった。

2 所管区域

委員会名	所管区域
新潟市北区農業委員会	北区
新潟市中央農業委員会	東区、中央区、江南区
新潟市秋葉区農業委員会	秋葉区
新潟市南区農業委員会	南区
新潟市西区農業委員会	西区
新潟市西蒲区農業委員会	西蒲区

※農業委員会事務局の住所、電話番号等は「農林水産業関係機関・団体等」の項を参照。

3 委員会の構成（実数）

令和 4 年 3 月 31 日現在（単位：人）

委員会名	農業委員				農地利用最適化推進委員	合計
		個人推薦	団体推薦	公募		
新潟市北区農業委員会	19	16	1	2	19	38
新潟市中央農業委員会	19	15	2	2	19	38
新潟市秋葉区農業委員会	16	14	1	1	16	32
新潟市南区農業委員会	19	16	2	1	22	41
新潟市西区農業委員会	15	11	2	2	16	31
新潟市西蒲区農業委員会	19	16	1	2	27	46
計	107	88	9	10	119	226

4 部会（任意部会）委員構成

令和 4 年 3 月 31 日現在（単位：人）

委員会名	区分	農業委員	農地利用最適化推進委員	計
新潟市北区農業委員会	農地部会	8	10	18
	農政振興部会	9	9	18
新潟市中央農業委員会	農地部会	11	7	18
	農政振興部会	6	12	18

委員会名	区 分	農業委員	農地利用最適化推進委員	計
新潟市秋葉区農業委員会	農地部会	7	0	7
	農政振興部会	7	0	7
	推進委員部会	0	16	16
新潟市南区農業委員会	農地部会	9	11	20
	農政振興部会	8	11	19
新潟市西区農業委員会	農地部会	6	8	14
	農政振興部会	7	8	15
新潟市西蒲区農業委員会	農地部会	9	13	22
	農政振興部会	8	14	22

5 農業委員会の事業概要

(1) 農地の移動・転用

農地移動の概要（令和3年1月～令和3年12月）

（面積単位：アール）

区分		新潟市北区 農業委員会		新潟市中央 農業委員会		新潟市秋葉区 農業委員会		新潟市南区 農業委員会	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	-	-	-	-	-	-	-	-
	売買	-	-	-	-	-	-	-	-
	贈与	-	-	-	-	-	-	-	-
	交換	-	-	-	-	-	-	-	-
	小作地	-	-	-	-	-	-	-	-
	賃貸借	-	-	-	-	-	-	-	-
	使用貸借	-	-	-	-	-	-	-	-
3条許可 計		-	-	-	-	-	-	-	-
転用	法第4条許可	2	12	13	97	1	11	7	11
	法第4条届出	7	1,426	37	1,437	5	31	2	9
	法第5条許可	22	118	70	383	19	65	28	135
	法第5条届出	44	352	106	503	50	200	11	107
	許可届出以外	6	126	13	138	0	0	12	195
転用 計		81	2,034	239	2,558	75	307	60	457
法第18条 賃貸借解約		234	6,245	257	8,669	133	4,383	110	5,161
合 計		315	8,279	496	11,227	208	4,690	170	5,618

区分		新潟市北区 農業委員会		新潟市中央 農業委員会		新潟市秋葉区 農業委員会		新潟市南区 農業委員会	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
農地転用の用途別	農業用施設用地	8	160	1	8	2	13	1	3
	住宅用地	46	205	164	635	55	208	24	99
	鉱工業用地	2	1,392	2	1,311	3	39	2	96
	学校用地	0	0	1	51	0	0	0	0
	公園運動場用地	0	0	0	0	0	0	0	0
	道水路・鉄道用地	2	4	12	108	0	0	14	199
	その他建物施設用地	23	273	56	430	15	47	19	60
	植林	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他分類不能・不明	0	0	3	15	0	0	0	0
合 計		81	2,034	239	2,558	75	307	60	457

農地移動の概要（令和3年1月～令和3年12月）

（面積単位：アール）

区分		新潟市西区 農業委員会		新潟市西蒲区 農業委員会		6 農業委員会 合計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	-	-	-	-	-	-
	売買	-	-	-	-	-	-
	贈与	-	-	-	-	-	-
	交換	-	-	-	-	-	-
	小作地	-	-	-	-	-	-
	賃貸借	-	-	-	-	-	-
	使用貸借	-	-	-	-	-	-
3条許可 計		-	-	-	-	-	-
転用	法第4条許可	3	24	2	6	28	161
	法第4条届出	15	59	4	28	70	2,990
	法第5条許可	25	133	31	187	195	1,021
	法第5条届出	99	387	50	237	360	1,786
	許可届出以外	48	413	9	99	88	971
転用 計		190	1,016	96	557	741	6,929
法第18条 賃貸借解約		82	3,649	469	24,832	1,285	52,939
合 計		272	4,665	565	25,389	2,026	59,868

区分		新潟市西区 農業委員会		新潟市西蒲区 農業委員会		6 農業委員会 合計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
農地転用の用途別	農業用施設用地	2	42	2	10	16	236
	住宅用地	112	434	61	220	462	1,801
	鉱工業用地	0	0	0	0	9	2,838
	学校用地	0	0	0	0	1	51
	公園運動場用地	1	1	0	0	1	1
	道水路・鉄道用地	44	303	0	0	72	614
	その他建物施設用地	30	231	24	228	167	1,269
	植林	0	0	0	0	0	0
	その他分類不能・不明	1	5	9	99	13	119
合 計		190	1,016	96	557	741	6,929

参 考

法第3条市長許可分

区分		新潟市北区 農業委員会		新潟市中央 農業委員会		新潟市秋葉区 農業委員会		新潟市南区 農業委員会	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	36	1,008	41	541	23	633	39	738
	売買	24	354	29	309	13	59	26	548
	贈与	8	644	12	232	10	574	11	180
	交換	4	10	0	0	0	0	2	10
	小作地	0	0	0	0	0	0	0	0
	賃貸借	2	43	1	8	0	0	0	0
	使用貸借	1	372	1	254	3	128	3	233
3条許可 計		39	1,423	43	803	26	761	42	971

区分		新潟市西区 農業委員会		新潟市西蒲区 農業委員会		6 農業委員会 合計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	18	689	67	786	224	4,395
	売買	9	468	27	606	128	2,344
	贈与	9	221	32	162	82	2,013
	交換	0	0	8	18	14	38
	小作地	0	0	0	0	0	0
	賃貸借	0	0	0	0	3	51
	使用貸借	3	414	4	466	15	1,867
3条許可 計		21	1,103	71	1,252	242	6,313

(2) 農業経営基盤強化促進事業

農業経営基盤強化促進法による農地流動化実績（令和3年1月～令和3年12月）

権利の種類等			田 (㎡)	畑 (㎡)	計	
					件数	面積 (㎡)
新潟市北区農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	1,154,445	27,040	189	1,181,485
		契約期間 6 年	659,642	37,207	112	696,849
		契約期間 10 年	618,838	8,015	114	626,853
		小 計	2,432,925	72,262	415	2,505,187
	所有権移転	137,782	15,670	45	153,452	
	計	2,570,707	87,932	460	2,658,639	
新潟市中央農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	308,890	6,308	59	315,198
		契約期間 6 年	625,270	15,303	162	640,573
		契約期間 10 年	739,730	39,199	196	778,929
		小 計	1,673,890	60,810	417	1,734,700
	所有権移転	50,160	3,371	18	53,531	
	計	1,724,050	64,181	435	1,788,231	
新潟市秋葉区農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	267,158	4,523	58	271,681
		契約期間 6 年	252,197	7,089	52	259,286
		契約期間 10 年	634,766	20,679	127	655,445
		小 計	1,154,121	32,291	237	1,186,412
	所有権移転	74,222	3,099	16	77,321	
	計	1,228,343	35,390	253	1,263,733	
新潟市南区農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	142,807	5,058	22	147,865
		契約期間 6 年	155,048	4,707	32	159,755
		契約期間 10 年	2,043,032	90,989	251	2,134,021
		小 計	2,340,887	100,754	305	2,441,641
	所有権移転	112,747	28,657	42	141,404	
	計	2,453,634	129,411	347	2,583,045	
新潟市西区農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	83,642	45,590	28	129,232
		契約期間 6 年	72,361	15,046	17	87,407
		契約期間 10 年	501,622	45,788	132	547,410
		小 計	657,625	106,424	177	764,049
	所有権移転	50,943	15,522	36	66,465	
	計	708,568	121,946	213	830,514	
新潟市西蒲区農業委員会	貸借権設定	契約期間 3 年	426,460	21,905	91	448,365
		契約期間 6 年	468,212	6,440	95	474,652
		契約期間 10 年	1,679,704	28,520	239	1,708,224
		小 計	2,574,376	56,865	425	2,631,241
	所有権移転	267,783	3,329	53	271,112	
	計	2,842,159	60,194	478	2,902,353	
6 農業委員会 合計	貸借権設定	契約期間 3 年	2,383,402	110,424	447	2,493,826
		契約期間 6 年	2,232,730	85,792	470	2,318,522
		契約期間 10 年	6,217,692	233,190	1,059	6,450,882
		小 計	10,833,824	429,406	1,976	11,263,230
	所有権移転	693,637	69,648	210	763,285	
	合 計	11,527,461	499,054	2,186	12,026,515	

(3) 農地中間管理事業

農地中間管理事業の推進に関する法律による農地集積・集約（令和3年1月～令和3年12月）

区 分	農地中間管理権		農用地利用配分計画	
	件数	面積（㎡）	件数	面積（㎡）
新潟市北区農業委員会	71	550,347	74	542,052
新潟市中央農業委員会	267	1,311,331	218	1,128,961
新潟市秋葉区農業委員会	187	1,155,328	219	1,143,896
新潟市南区農業委員会	116	1,281,694	136	1,291,651
新潟市西区農業委員会	120	542,797	147	545,591
新潟市西蒲区農業委員会	389	2,885,441	380	2,805,510
合 計	1,150	7,726,938	1,174	7,457,661

※農地中間管理権は農業経営基盤強化促進法の利用権設定により出し手（所有者）から農地中間管理機構への貸付分（新潟市公告）

※農用地利用配分計画は農地中間管理事業の推進に関する法律により農地中間管理機構から受け手（担い手）への貸付分（新潟県公告）

(4) 耕作放棄地の現状

過去3年間に農業委員会の全体調査で解消及び新たに確認された耕作放棄地の面積

令和3年度

（令和3年4月～令和4年3月）

区 分	当初面積（a）	解消面積（a）	増加面積（a）	年度末計（a）
新潟市北区農業委員会	3,679.29	69.85	14.21	3,623.65
新潟市中央農業委員会	153.37	22.97	0.00	130.40
新潟市秋葉区農業委員会	86.69	1.23	272.91	358.37
新潟市南区農業委員会	124.44	29.19	189.29	284.54
新潟市西区農業委員会	3,383.50	493.33	9.81	2,899.98
新潟市西蒲区農業委員会	2,586.20	89.80	26.69	2,523.09
合 計	10,013.49	706.37	512.91	9,820.03

令和2年度

(令和2年4月～令和3年3月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
新潟市北区農業委員会	3,837.51	158.22	0.00	3,679.29
新潟市中央農業委員会	160.47	11.62	4.52	153.37
新潟市秋葉区農業委員会	120.43	41.41	7.67	86.69
新潟市南区農業委員会	195.30	169.21	98.35	124.44
新潟市西区農業委員会	3,663.50	324.68	44.68	3,383.50
新潟市西蒲区農業委員会	2,701.94	137.55	21.81	2,586.20
合 計	10,679.15	842.69	177.03	10,013.49

令和元年度

(令和元年4月～令和2年3月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
新潟市北区農業委員会	3,990.05	152.54	0.00	3,837.51
新潟市中央農業委員会	52.82	0.00	107.65	160.47
新潟市秋葉区農業委員会	146.89	26.46	0.00	120.43
新潟市南区農業委員会	199.50	4.20	0.00	195.30
新潟市西区農業委員会	4,385.25	832.04	110.29	3,663.50
新潟市西蒲区農業委員会	2,659.26	113.53	156.21	2,701.94
合 計	11,433.77	1,128.77	374.15	10,679.15