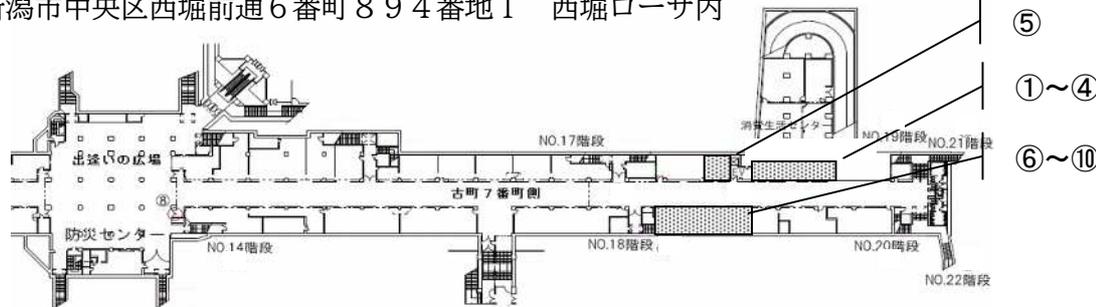
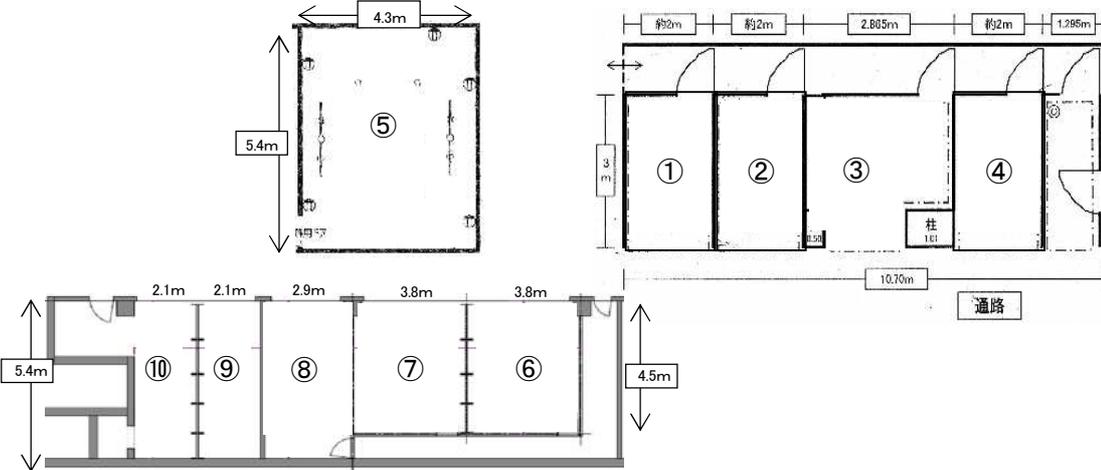


チャレンジショップ募集要領

物販・サービス区画

創業希望者や新規事業を展開する事業者等の、将来の独立開業や本格的な店舗展開を支援するために、低廉な家賃設定の店舗を提供します。

対象者	1. 創業希望者 2. 新規事業を展開する者 3. 古町で店舗展開を予定する者
業種	お客様の来店のある物販、サービス業
所在地	新潟市中央区西堀前通6番町894番地1 西堀ローサ内 
平面図	
床面積・ 一月の家賃等	①②④：各1.8坪・9,000円 ③：1.9坪・9,500円 ⑤：7坪・35,000円 ⑥⑦：各5.2坪・26,000円 ⑧：4.7坪・23,500円 ⑨：3.5坪・17,500円 ⑩：5坪・25,000円 ※ 消費税込、光熱水費別（敷金、礼金、仲介手数料、保証料は不要） ※ 共益費、1か所につき1,000円/月（消費税込）
出店可能 期間	1か月 から 最長令和7年3月末まで
営業時間	1日5時間以上（7時半～22時までの間）かつ週5日以上。 ※ 新潟市チャレンジショップ運営委員会及び新潟地下開発株式会社と協議の上、上記と異なる営業を行うことも可能。ただし、家賃及び共益費の日割りは行いません。
内装・ 設備等	・事前相談により、出店者負担での内装変更や、既設パーティションを外して複数の区画を借りることも可能。退店時は原状復帰。

- 応募方法** 下記申込受付担当へ応募申請書類を提出（メール、郵送可）。
- 選定方法** チャレンジショップ運営委員会が、応募申請書類の確認と面接により出店者を決定。（1～3か月の短期間の出店の場合は、面接は不要）
- 出店** 出店の決定後は、西堀ローサを管理する新潟地下開発株式会社と賃貸借契約を締結。

申込み・問い合わせ

新潟市チャレンジショップ運営委員会 申込受付担当 新潟市商業振興課
 〒951-8554 新潟市中央区古町通7番町1010番地 古町ルフル5階
 TEL025-226-1693/FAX025-228-1611 メールアドレス shogyo@city.niigata.lg.jp