

指定管理者候補者の選定結果について

中央区役所地域課所管の西海岸公園市営プール等について、平成25年7月19日より指定管理者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	西海岸公園市営プール、西海岸公園少年野球広場及び東公園児童プール																	
所在地	(西海岸公園)新潟市中央区関屋1番地93 (東公園)新潟市中央区明石1丁目4番1号																	
施設の概要	西海岸公園市営プールは、昭和56年に屋外プール、平成14年に屋内プールが建設され、市内唯一の公認プールである。西海岸公園少年野球広場は、平成14年に建設され、少年野球での利用を優先した野球場である。東公園児童プールは、夏期の児童用屋外プールとして、無料で利用できる施設である。以上の施設において、市民の健康の増進とスポーツの振興を図り、市民の心身の健全な発達と明るく豊かな市民生活の形成に寄与することを目的とする。																	
指定管理者申請者評価会議	委員 山崎 健 (新潟大学教育学部 教授) 委員 萬歳 憲重 (公益財団法人新潟県体育協会 常務理事) 委員 高岡美代子 (新潟市スポーツ推進委員連盟中央区協議会 会長) 委員 木伏 隆 (税理士法人アイシスネオ会計新和事業所 所長)																	
指定管理者(候補者)	団体名 公益財団法人新潟市開発公社 代表者名 代表理事 理事長 鈴木 廣志 所在地 新潟市中央区白山浦1丁目613番地69																	
指定期間(予定)	平成26年4月1日～平成31年3月31日																	
選定理由	<p>選定にあたっては、2団体から応募があり、評価会議において、応募者から提出を受けた事業計画書等に基づき、施設の平等利用の確保、施設効用の最大限発揮・管理経費の縮減、事業計画に沿った管理を安定して行う能力を評価基準として評価を行った。その後、評価会議における各委員からの意見と評価結果を参考に検討した結果、以下の理由により上記の候補者が最適であると判断し選定した。</p> <p>応募者は、それぞれの得意分野を活かし、どちらも優れた提案であったが、候補者は、「問合せ・苦情への対応」「従事者の雇用・労働条件・人員配置」「地域との連携・貢献活動への取り組み」で評価が高かったほか、様々な資格を持った優秀なスタッフが多数勤務することで、安心かつ安全で実現性の高い優れた提案であった。また、利用者サービスの充実や増加に対する取り組みなど、その他の評価項目についても具体的かつ現実的であり、指定管理者として安心・安全で安定的な管理が問題なく行えることなど、総合的に優れていた。</p> <p>なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は、別表のとおりである。</p>																	
スケジュール	<table border="0"> <tr> <td>第1回指定管理者評価会議</td> <td>平成25年7月10日</td> </tr> <tr> <td>募集要項周知期間</td> <td>平成25年7月19日～8月6日</td> </tr> <tr> <td>募集説明会及び施設説明会</td> <td>平成25年7月31日</td> </tr> <tr> <td>募集に関する質疑の受付</td> <td>平成25年7月31日～16日</td> </tr> <tr> <td>募集に関する質疑の回答</td> <td>平成25年8月23日</td> </tr> <tr> <td>申請書類の受付</td> <td>平成25年8月26日～30日</td> </tr> <tr> <td>提案書類の受付</td> <td>平成25年9月10日～17日</td> </tr> <tr> <td>第2回指定管理者評価会議</td> <td>平成25年10月21日</td> </tr> </table> <p>今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。</p>		第1回指定管理者評価会議	平成25年7月10日	募集要項周知期間	平成25年7月19日～8月6日	募集説明会及び施設説明会	平成25年7月31日	募集に関する質疑の受付	平成25年7月31日～16日	募集に関する質疑の回答	平成25年8月23日	申請書類の受付	平成25年8月26日～30日	提案書類の受付	平成25年9月10日～17日	第2回指定管理者評価会議	平成25年10月21日
第1回指定管理者評価会議	平成25年7月10日																	
募集要項周知期間	平成25年7月19日～8月6日																	
募集説明会及び施設説明会	平成25年7月31日																	
募集に関する質疑の受付	平成25年7月31日～16日																	
募集に関する質疑の回答	平成25年8月23日																	
申請書類の受付	平成25年8月26日～30日																	
提案書類の受付	平成25年9月10日～17日																	
第2回指定管理者評価会議	平成25年10月21日																	
所管部署(問い合わせ先)	中央区役所 地域課 文化・スポーツ係 TEL: 025-223-7041 (直通) E-mail: chiiki.c@city.niigata.lg.jp																	

別表（評価結果）

評価基準・評価項目		配点	候補者	A
施設の平等利用の確保	経営理念・経営方針	5点	4.3	4.5
	施設の管理方法	5点	4.5	4.5
施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られるか	利用者サービスへの取り組み	10点	8.0	8.5
	利用者の増加に対する取り組み	10点	7.0	8.5
	利用者ニーズの把握とその反映策	10点	7.0	7.5
	問合せ・苦情への対応	10点	8.5	7.0
	管理経費削減への取り組み	10点	7.5	8.0
事業計画に沿った管理を安定して行う能力	従事者の雇用・労働条件・人員配置	10点	8.0	7.0
	人材育成の取り組み	5点	4.0	3.8
	安全管理の対策・緊急時の対応	5点	4.3	4.8
	自己管理システム	5点	4.0	3.8
	関係法令の遵守・個人情報保護の取り組み	5点	4.0	3.8
	地域との連携・貢献活動への取り組み	10点	9.0	8.0
合計		100点	80.0	79.5

※点数は、評価会議の委員の平均であるため、端数処理の関係上、合計と一致しないことがある