

# 第3回新潟市中央区体育施設等指定管理者申請者評価会議

## プレゼンテーション 会議録

日時：令和5年11月7日（火曜）午前8時45分～午前10時45分

会場：新潟市民プラザ（NEXT21ビル6階）

出席者：評価委員 高岡美代子、尾身武、今西博一、西原康行、本間武

事務局・司会 中央区役所地域課

傍聴者：なし

事務局	新潟市中央区体育施設等指定管理申請者評価会議を始めます。
事務局	はじめに、これまでの経過について、ご報告をいたします。 新潟市鳥屋野総合体育館及び西海岸公園市営プール等については、応募者団体1団体です。事務局による書類確認、尾身委員による会計の資格審査の結果で不合格の団体はございませんでした。 提案説明が20分以内、その後、ヒアリング、質疑応答を10分程度で行います。残り1分の時点でベルを鳴らし、時間がきたら再度ベルを鳴らし終了となります。
事務局	これより新潟市鳥屋野総合体育館の公開プレゼンテーション

事務局	<p>を開始いたします。</p> <p>公益財団法人新潟市開発公社 プレゼンテーション（省略）</p> <p>ありがとうございました。ここでプレゼンテーションを終了させていただきます。</p> <p>続きまして、続きまして、委員の皆さまから、今回のプレゼンテーションや提案書の内容に関する質問等、ヒアリングをお願いします。</p>
今西委員	<p>1点、施設のSWOT分析について、弱みである収益事業のノウハウが乏しいということに対して、今後どのように対応される予定でしょうか。</p>
申請者	<p>私たちは、収益を上げるために行う手段がどうしても乏しい、負けているという感じがあります。最近ですが、私たちの施設で飲食するところがなく、大会等があっても、主催者が知り合いの業者にお弁当を頼んだり、売店を出したりしているのが現状です。そこでキッチンカーをやっている方々に声をかけて、私たちの駐車場で使用料を払って来てもらって、大会や施設利用者の方だけではなく周辺の方々も立ち寄れるような形で計画し、12月から実際に1台来ていただくということになりました。ただ待っているだけではなく、真似ごとになると思うので</p>

	<p>すが、私たちも何かやって、少しでも収益を上げられるように ということで計画しております。</p>
尾身委員	<p>ネット予約はもう始まっているのですか。これからですか。</p>
申請者	<p>電話だと、その時間空けて待っていないとだめだというお話 も受けているので、ネット予約の計画もいたしております。</p>
尾身委員	<p>具体的には時期はこれからになるのでしょうか。</p>
申請者	<p>今、システムの会社と話をしております、選定をいただいた 次の指定日からの整備になりますので、5月、6月くらいに なるのではないかと思います。電話にかわる簡単な、登録なし で予約できるようなシステムを考えています。</p>
高岡会員	<p>近隣のコミュニティ協議会、スポーツ振興会共同で事業展開 をしていると述べられておりますが、具体的にはどのような感 じなのでしょうか。</p>
申請者	<p>神道寺第5自治会様と一緒にやっております。そこで行われ るごみ拾いの活動があるのですが、そちらに参加したり、ラジ オ体操の場所が近くにないということで、そういった場所の貸 出といったことで協力させていただいています。</p>
西原委員	<p>S W O T分析の中で部活動の地域移行ですが、これを進めて</p>

<p>申請者</p>	<p>いくうえで協議会を立ち上げて、その中でネットワークを張っていくというのはすごく大事なことだと思います。協議会等というのはすでにやられていて、それは行われているのですか。</p> <p>部活動ではなく、新潟市内のスポーツ施設全体でやっていくところでの協議会みたいなものはすでにやられているのですか。</p> <p>全体の協議会はなく、ほかの区の指定管理もさせていただいていますので、各区の所管課からの情報は共有させていただいています。</p>
<p>西原委員</p>	<p>これは意見ですが、これから部活動の地域移行の話ですとか、スポーツ推進委員、新潟市の場合、特に振興会があるので、そこうまくネットワークを張って、協議会の中でもそういったことを考えながら、部活動の地域移行を考えていただくと非常に助かるなと思います。これは意見です。</p>
<p>本間委員</p>	<p>職員の方の定着についてはどこの会社も課題を持っていると思うのですが、定着を促進する一つとして、ワーク・ライフ・バランスを推進する取組みが書かれているのですが、特に力を入れているものというか、今後目指しているものが具体的にあれば、教えていただきたいと思います。</p>
<p>申請者</p>	<p>基本的には、記載してある内容のとおり、働きやすい環境、</p>

	<p>風通しのよい職場づくりというものに取り組んでおりまして、スタッフの面談であるとか、それを3年ほど取り組んでおりまして、現場まで通るような形にはなっているところです。</p> <p>所属長がそれぞれの現場に行って職員と面談をして、自己評価に対する取組みについて面談を行っています。</p>
事務局	<p>それでは、以上で新潟市鳥屋野総合体育申請者の公開プレゼンテーションを終了いたします。申請者のご退室をお願いいたします。</p>
事務局	<p>続きまして、これより、西海岸公園市営プール等の公開プレゼンテーションを開始いたします。</p>
事務局	<p>公益財団法人新潟市開発公社 プレゼンテーション（省略）</p> <p>ありがとうございます。それでは、ここでプレゼンテーションを終了させていただきます。</p> <p>続きまして、委員の皆さまから、今回のプレゼンテーションや提案書の内容に関する質問等、ヒアリングをお願いします。</p>
今西委員	<p>西海岸公園市営プール等という部分で、西海岸公園市営プール等西海岸公園少年野球広場、西海岸公園東公園児童プールの四つがあるのですけれども、西海岸の市営プールは分かりましたが、ほかの三つは具体的な提案はありますか。</p>

申請者	<p>事業計画の中では、ほかの3施設の内容を入れ込むことができませんで、今、口頭で簡単にどういった施設か説明させていただきます。一つが、西海岸少年野球場、西海岸のすぐとりにある少年野球場ですが、基本的に少年野球が中心で、少年野球の場合は無料で利用できる施設、一般は、ナイター施設がありますので、主にナイターは一般の利用という形で、常駐の職員が常に一人、パートスタッフがいます、基本的にはそちらで朝から晩まで管理していただくと。土日はほぼ毎週、少年野球の大会が入っている状態で、平日の日中はどうしても利用は少なくなります。</p> <p>東公園プールは7月10日から8月末まで、夏期間限定で開館いたします。こちらも無料施設になっておりまして、夏期間は我々スタッフプラス夏期間限定のアルバイトを募集し、そちらで管理する形になります。</p> <p>最後が多目的広場です。屋外プールの隣に隣接し、スケートボードとバスケットコートが2面あります。バスケットゴールのネットが破れたり、壊れたりしたときなどに対応を行うなどの管理をおこなっております。こちらも無料の施設となっております。</p>
-----	---

尾身委員	<p>収支計画書でお聞きしたいところがあるのですが、様式9のイの部分なのですが、自主事業会計のところ、先ほどの体育館と仕組みは同じになっているかと思うのですが、自動販売機の電気料収入と管理費の水道光熱費が同額で計上になっているのですが、これはこういった仕組みでしょうか。教えていただければと思います。</p>
申請者	<p>自動販売機にかかる電気料を設置業者からいただいて、それを収入という形で同額で載せています。</p>
尾身委員	<p>そうすると、手数料とは別で電気量も負担してもらっているということですか。</p>
申請者	<p>そうです。</p>
高岡委員	<p>プールというと防犯、感染など、普通とは違う面でお気遣いされているところがあると思うのですが、本当に大変な職場だなと感じます。各学校のプールが老朽化し、それに伴い幼稚園、小学校のプール授業のための施設利用の確保をしているということで、非常にご苦労されているなと感じました。ありがとうございます。</p>
西原委員	<p>学校開放の鍵の管理について、これは具体的にどういうことをやるのか、教えてください。</p>

申請者	<p>学校開放事業は市の事業で行っていますが、鍵の貸出場所として、今までは近隣のコンビニなどに市がお願いしていたところを、各公共体育施設のほうで管理してもらいたいということで教育委員会からお話をいただいて、学校開放の方に鍵を取りに来てもらっています。</p>
西原委員	<p>それも指定管理料の中に含まれているのですか。</p>
申請者	<p>指定管理とは別に、教育委員会とお話しさせていただいております。</p>
本間委員	<p>多様化するニーズに対し専門性の高い人材のところ、勤務経験を重ねた優秀な人材を正職員に登用としてあるのですけれども、正職員登用の実績というのは、この5年間であるのでしょうか。</p>
申請者	<p>直近の令和4年で1名、令和3年で2名となります。</p>
本間委員	<p>正職員のところ、経験年数とか保有資格があるのですけれども、この保有資格は正職員になるために必須ということなのでしょうか。</p>
申請者	<p>必須ではございません。正職員の中で、施設の配置も勘案して、こちらで指定をして資格を取りに行ってもらうような形です。</p>



本間委員	そうすると、経験年数も、あくまでも平均であって必須というわけではないということでしょうか。
申請者	そうです。
事務局	以上で、西海岸公園市営プール等の申請者の公開プレゼンテーションを終了いたします。申請者をご退室をお願いいたします。  ありがとうございました。