

平成29年度 新潟市海辺の森管理業務実施報告書

新潟市海辺の森管理業務を、平成29年4月1日から平成30年3月31日まで下記の通り実施したので報告致します。

記

区分	履行及び作業の別
除草	4月～10月 延べ人数 376.5人
清掃	日常業務 ●管理棟・つどい棟・トイレ4棟 4・5・6・9・10月 週3回、7・8月毎日 ●展望塔2棟 4～11月 週1回 ●トイレ3棟 11月のみ週1回 定期清掃 4・7・9月 年3回
一般廃棄物 収集運搬処理	4・5・6・7・8・9・10月
警 備	毎日
消防設備点検	●外観・機能・総合点検 年1回4月 ●防火対象物点検 年1回10月
ボイラー・ポンプ等点検	●各棟凍結防止水道栓開閉、ボイラー点検、コインシャワーユニット点検 年1回3月 ●給水ポンプ定期点検、受水槽廻り点水抜き、水張り等 年1回3月
簡易な修繕工事	・管理用道路土砂撤去 ・倒木伐採処理 ・ゴミステーション整備 ・防風柵修繕 ・入口看板製作設置 ・第2展望塔広場ILB土砂撤去処分 ・第2展望塔浸透樹設置 ・ウエルカムゲート製作設置 ・サイン塗装・サービスヤード整備 ・公用车修理 ・一輪車/バンク修理 ・刈払機修理・外灯修理 ・わんぱくの森トイレ漏水修理 ・リヤカー修理 ・駐車場乗入れ口修繕
芝生、下木管理等	広場芝生刈込、下木剪定・倒木伐採処理、アメシロ防除、ハチ防除
地引網	7月4回、8月4回の合計8回（天候の事由により3回中止）
施設賠償責任保険	平成29年度分 海辺の森管理区域全域に対応
自動車任意保険	平成29年度分 軽自動車(新潟41 <-9405)
収納業務	徴収使用料収納業務 4月～10月
人件費	事務職 延べ 233人 10月まで 労務職 延べ 342人 10月まで 宿直 延べ 376.5人 9月まで その他 11月展望塔開閉業務、12月～3月冬季巡視業務、2月～3月予約受付業務 時間外勤務・労働災害保険料等