|  |
| --- |
| 事前ヒアリングシート |
| ※回答は別紙でご用意いただいても構いません。  ※回答が難しい項目については空欄でも構いません。 |
| ア　曽野木地区 市営住宅跡地の活用について |
| （ア）　当該跡地について、コミュニティ施設と保育園をどのように配置しますか？提案する施設配置により想定される効果や課題、効果的な施設運営についてお聞かせください。  【考え方・ご意見等】 |
| （イ）　建築手法についてお聞かせください。（PFI、区分所有、民設民営、定期借地、敷地の購入など）  【考え方・ご意見等】 |
| （ウ）　施設運営の手法についてお聞かせください。（保育園の民営化など）  【考え方・ご意見等】 |
| （エ）　テナントスペース（物販店舗・福祉施設など）の可能性についてお聞かせください。  【考え方・ご意見等】 |
| （オ）　事業費、資金計画はどのようにお考えですか？  【考え方・ご意見等】 |
| イ　施設整備により生じる跡地について |
| （ア）　民間活力の導入の可能性についてお聞かせください。（市場的価値、設置の可能性がある施設(物販店舗・宅地など)）  【考え方・ご意見等】 |
| （イ）　事業費、資金計画はどのようにお考えですか？  【考え方・ご意見等】 |
| ウ　地域貢献について |
| 地域貢献に対する考え方をお聞かせください。  【考え方・ご意見等】 |
| エ　その他の想定できる活用方法の提案について |
| その他、当該土地の活用について、想定できる土地活用の提案（開発方法・事業スキーム・土地の取得方法等）がございましたら、可能な範囲で自由にご提案ください。  【考え方・ご意見等】 |