

令和元年度(平成31年4月～令和2年3月) 新潟市亀田あけぼの会館 利用状況報告書

【利用状況結果】

利用部屋		項目	利用可能数 (回)	利用回数 (回)	利用率 (%)	利用人数 (人)	使用料 (円)	会社利用 (回)
研修室	午前		292回	17回	6%	575人	24,000円	5回
	午後		292回	34回	12%	668人	20,000円	4回
	夜間		292回	28回	10%	624人	18,000円	3回
計			876回	79回	9%	1,867人	62,000円	12回
前年度			879回	91回	10%	1,484人	98,000円	5回
和室1	午前		292回	1回	0.3%	4人	1,000円	0回
	午後		292回	2回	0.7%	24人	2,000円	0回
	夜間		292回	0回	0.0%	0人	0円	0回
計			876回	3回	0.3%	28人	3,000円	0回
前年度			879回	7回	0.8%	88人	7,500円	0回
和室2	午前		292回	1回	0.3%	3人	1,000円	0回
	午後		292回	4回	1%	37人	4,000円	0回
	夜間		292回	0回	0%	0人	0円	0回
計			876回	5回	0.6%	40人	5,000円	0回
前年度			879回	7回	0.8%	39人	7,000円	0回
会議室	午前		292回	23回	8%	280人	26,400円	16回
	午後		292回	24回	8%	225人	26,400円	16回
	夜間		292回	8回	3%	113人	1,000円	0回
計			876回	55回	6%	618人	53,800円	32回
前年度			879回	19回	2%	280人	27,400円	14回
研修室兼展示室	午前		292回	58回	20%	1,055人	78,000円	13回
	午後		292回	15回	5%	445人	82,000円	14回
	夜間		292回	12回	4%	350人	108,000円	12回
計			876回	85回	10%	1,850人	268,000円	39回
前年度			879回	42回	5%	1,197人	274,000円	41回

元年度 合計	4,380回	227回	5%	4,403人	391,800円	83回
30年度 合計	4,395回	166回	4%	3,088人	413,900円	60回
対比	99.7%	137%		143%	95%	138%

株式会社 関越サービス

令和元年度(平成31年4月～令和2年3月) 新潟市亀田あけぼの会館 その他報告書

【維持管理業務実績】

作業項目		実施日	実施体制	内容
清掃	日常	開館日毎日	1人 (午前、午後、夜間)	玄関掃き掃除、利用前・利用後の各部屋の床清掃、トイレ清掃、和室掃除機掛け、窓清掃、植木廻り草取り
	定期			床清掃4回、ガラス清掃2回実施 樹木剪定実施
保守・点検	日常	随時	1人	スタッフ開館日、月1回防火管理者による点検
	定期			消防設備点検2回
保安・警備				セコム機械警備委託
小規模修繕		1月29日 3月30日		看板上部修繕 壁紙補修、誘導灯調整
備品、消耗品購入				修正ペン、接着剤、FAX用紙、FAXフィルム、電池、蛍光灯、ごみ袋、トイレトーパー、掃除手袋、消臭スプレー、洗剤
大規模修繕				

【自主事業実績】 ※実績なし

項目	内容

【事故・苦情等】 ※特にありませんでした。

日付	場所	対象者	内容	対応

総評

- ・特に大きな事故、クレームもなく管理運営ができました。
- ・自主事業は3月カラオケ発表会を予定していましたが、新型コロナウイルス感染症の影響で実施することができませんでした。
- ・利用状況について、使用料は昨年と比べ95%、会社利用は138%、利用人数は143%でした。
- ・消防訓練実施(年2回実施、令和元年11月18日、令和元年12月20日)。