

指定管理者候補者の選定結果について

江南区健康福祉課所管の老人福祉センター横雲荘について、施設の設置目的を効果的に達成するものとして、以下のとおり指定管理者候補者を選定しました。

施設名	老人福祉センター横雲荘
所在地	新潟市江南区横越中央1丁目1番2号
施設の概要	老人福祉センター横雲荘は、高齢者に対して、相談に応ずるとともに、高齢者の健康増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜の供与を目的として平成元年に設置された施設である。教養娯楽室、集会室、浴室などがあり、自主事業等を実施している。
指定管理者 申請者 評価会議	委員 宇田 優子 (新潟医療福祉大学健康科学部看護学科 教授) 委員 風間 優輝 (風間優輝公認会計士事務所 公認会計士) 委員 小林 淑人 (新潟市江南区社会福祉協議会 事務局長) 委員 鈴木 和秋 (新潟市江南区老人クラブ連合会横越地区協議会 事務局長) 委員 和澄 徹 (横越地区民生委員・児童委員協議会 会長)
指定管理者 (候補者)	団体名 横越コミュニティ協議会 代表者 会長 佐藤 正明 住 所 新潟市江南区横越中央1丁目1番1号
指定期間 (予定)	令和3年4月1日～令和8年3月31日
選定理由	老人福祉センター横雲荘の指定管理者候補者の選定にあたっては、非公募により、地元の団体から事業計画書等の提出を受け、指定管理者申請者評価会議において評価を行った。 その後、評価会議における意見と評価結果を参考に所管課において検討した結果、上記団体は指定管理者としての業務遂行能力を有し、施設の設置目的を効果的に達成することができるものと認められたため、指定管理者候補者に選定することとした。なお、評価会議の選定基準・評価結果は別表のとおりである。
スケジュール	第1回評価会議 令和2年 7月17日 ※選定関係書類の事前確認等 申請書類等の受付 令和2年 9月1日～9月23日 第2回評価会議 令和2年10月15日 今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。
所管部署 (問い合わせ先)	江南区 健康福祉課 高齢介護担当 TEL: 025-382-4383 (直通) E-mail: kenko.k@city.niigata.lg.jp

別表（評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者
施設の平等 利用の確保	経営理念・経営方針	10点	8点
	施設の管理方法	10点	8.4点
事業計画に 沿った管理 を安定して 行う能力	従事者の雇用・労働条件，ワーク・ライフ・バランス等を推進する取り組み	10点	8点
	人材育成の取り組み	5点	4.2点
	個人情報保護の取り組み・関係法令の遵守	5点	3.6点
	安全確保・災害時の対応	10点	8点
施設の効用 を最大限に 発揮し、管理 経費の縮減 が図られる	利用者へのサービスの向上	5点	3.8点
	自主事業の提案内容	10点	8点
	要望や苦情への対応	5点	3.8点
	予算の範囲内での適正な執行	5点	4.2点
	管理経費削減の具体的な取り組み	10点	6.8点
	稼働率アップへの取り組み	5点	3.6点
	併用施設での施設管理における協力体制及び問題点とその対応策について	10点	7.2点
合計		100点	77.6点

※点数は、評価会議の委員5名の平均