

# 小須戸地区住宅建設事業について

## 1 事業概要

合併建設計画に基づき，老朽化した小須戸文京町住宅を建替える。また，この建替えに伴い，老朽化している小須戸新栄町住宅及び天ヶ沢住宅を小須戸文京町住宅に移転集約する。このことにより，安心・安全で住みやすく，快適な居住環境を実現する。

## 2 建物概要

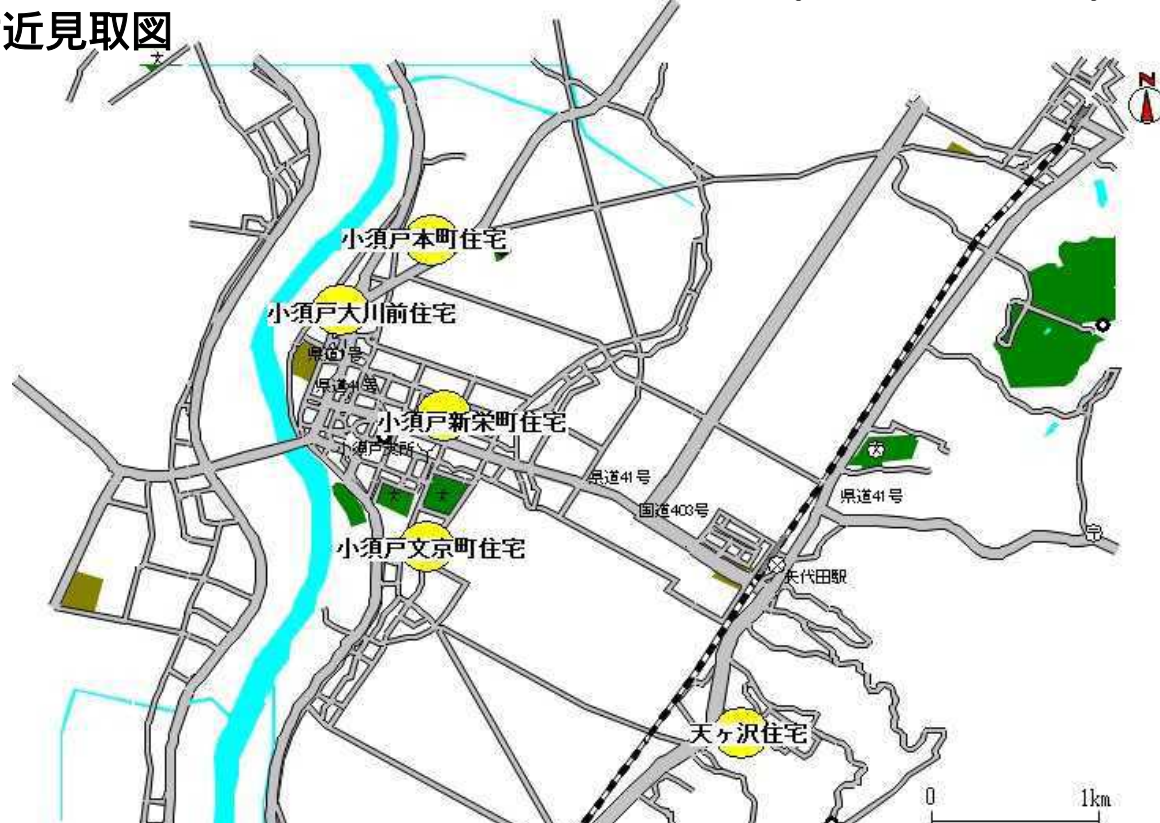
- ・建設場所 新潟市秋葉区横川浜 地内
- ・敷地面積 約 7,800 m<sup>2</sup>
- ・建物規模 木造 2 階建て，木造平屋建て 延床面積 約 3,500 m<sup>2</sup>
- ・事業概要

	除却(既存平屋)		建設戸数				計
	棟数	戸数	1DK	2DK	3DK	1LDK (身障者特目)	
1期	16	27	14	11	8	1	34
2期	13	24	14	17	4	1	36
計	29	51	28	28	12	2	70

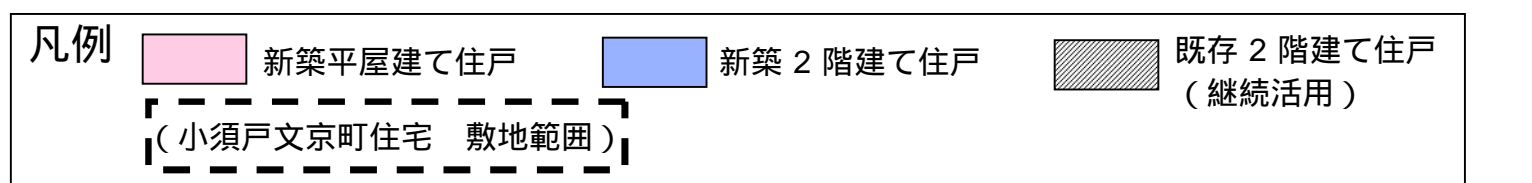
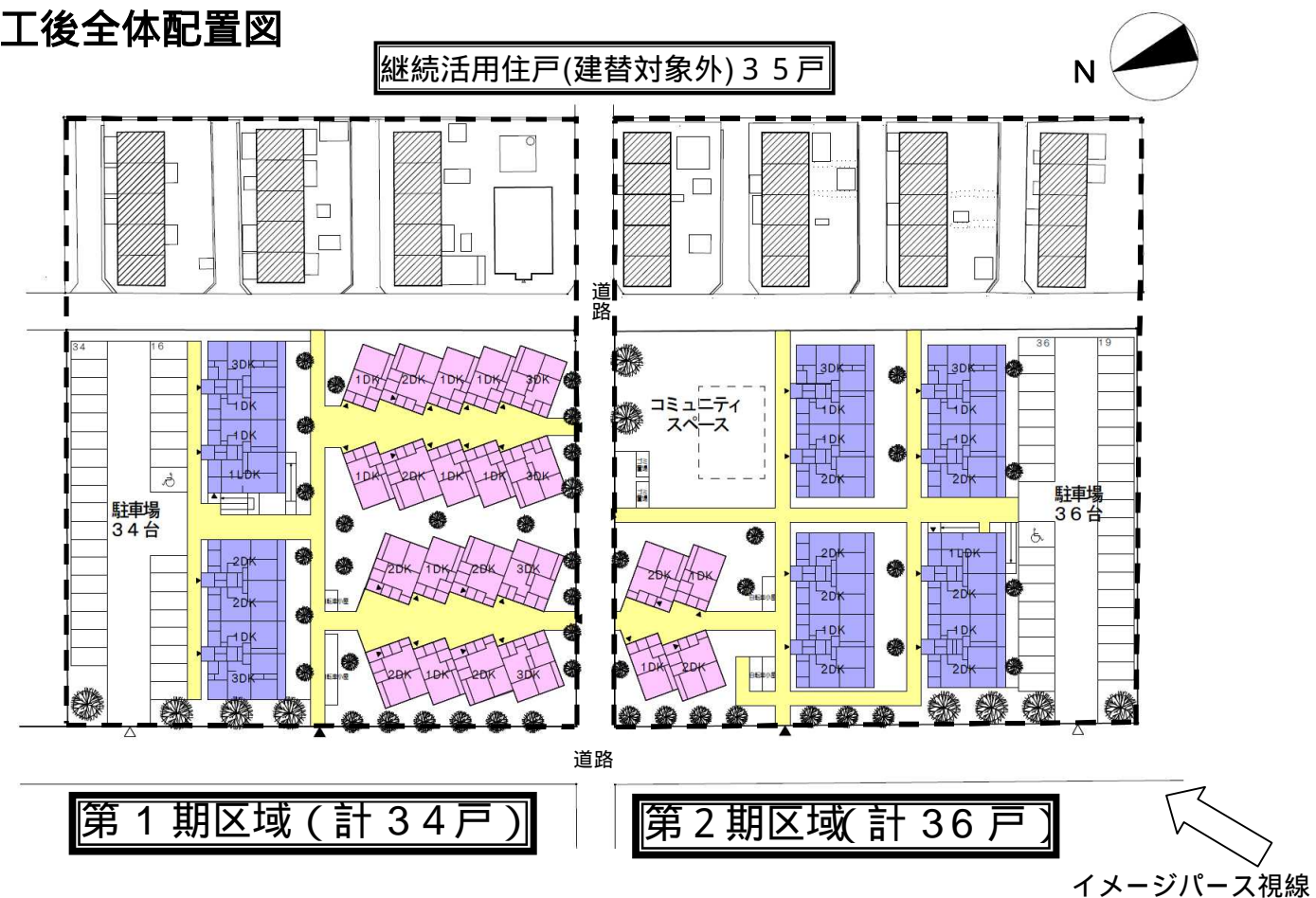
## 3 建設スケジュール

- 平成 20 年度 基本・実施設計
- 平成 21 年度 第 1 期工事着工
- 平成 22 年度 第 1 期工事竣工(5 月予定)  
第 2 期工事着手・竣工(23 年 3 月予定)

## 4 付近見取図



## 5 竣工後全体配置図



## 6 イメージパース

