

市営住宅だより

夏号(平成18年7月5日発行) 新潟市

収入申告のお願い

今年も、来年度の家賃を決めるため収入申告をしていただく時期になりました。

収入申告書の配布は7月14日から、提出は8月4日までをお願いします。

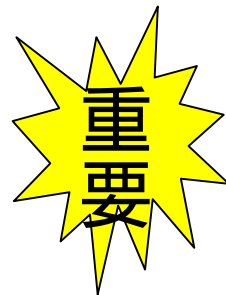
収入申告書に現在の収入と世帯の状況を記入してください。

18歳以上(高校生を除く)の入居家族全員の収入が分かる書類が必要になります(収入がない場合も証明書が必要です)。

申告をしなかったり添付書類が不足していたりすると、来年度の家賃を計算することができず、今暮らしている住宅の最高額の家賃(近隣の民間住宅並みの家賃)になってしまいます。

不明な点は住宅課までお問い合わせください。

**みなさん、期限内に
必ず申告してくださいね!!**



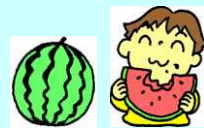
平成18年度 今後の大規模工事予定

7月~8月

- ・曾野木住宅さくら棟屋上防水改修工事
- ・曾野木住宅たけ棟屋上防水改修工事
- ・曾野木住宅てっせん棟屋上防水改修工事
- ・曾野木住宅つばき棟屋上防水改修工事
- ・桃山町第1住宅E棟屋上防水改修工事
- ・石山住宅A-1棟屋上防水改修工事
- ・石山住宅A-2棟屋上防水改修工事

9月~12月

- ・秋葉通住宅G棟外壁改修工事
- ・新藤見住宅B棟外壁改修工事
- ・新藤見住宅C棟外壁改修工事
- ・桃山町第1住宅I棟外壁改修工事
- ・亀田大月住宅A棟大規模改修工事
(屋上防水・外壁改修・設備改修)
- ・新津新栄町1~3号棟大規模改修工事
(屋上防水・外壁改修・設備改修)
- ・曾野木住宅そてつ棟なでしこ棟
加圧給水・受水槽取替工事



工事実施前には、詳細を別途お知らせします。

STOP!! 漏水事故

最近、給排水からの漏水事故が多発しています。そこで・・・
みなさん、きちんと点検・清掃されていますか??
正しい使い方と日々のお手入れによって防止できる事故も多いので、写真を参考に点検・清掃をお願いします。

点検 水道の蛇口から接続する機器(全自動洗濯機等)は、ホースが正しく接続されていないと、漏水してしまうことがあります。集合住宅においては、下階など周囲の部屋にも被害が生じてしまいますので、ご注意ください。

清掃 排水口の清掃を行うことで、流れも良くなり、悪臭の防止にもなります。

普段のお手入れはみなさんをお願いしておりますが、分からないことがあれば早めに管理人さんや住宅課にご相談ください。
なお、漏水事故で住宅に被害が発生すると、原因者の負担となります。



台所排水口トラップ



風呂排水口トラップ



洗濯機パン排水口

健康一口メモ 危険なカビを追い出そう!!

部屋を閉め切ったまま風通しが悪くなると、部屋に湿気が多くたまり、それによって壁・天井・押入れ・衣類・食べ物にカビが繁殖しやすくなります。カビの種類によっては、水虫・ぜん息・食中毒など怖い病気を引き起こすこともあり、注意が必要です。

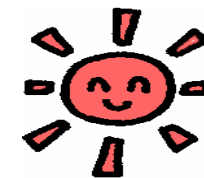
そこで、湿気をためず、カビを防ぐ方法を紹介しますので、皆さんもぜひ実践してみてください。

2か所以上の窓を開けて、風の通り道をつくりましょう。
押入れにすのこを敷き少し戸を開け、空気の流れを良くしましょう。
換気しにくい場所は除湿剤を利用しましょう。



清掃美化活動を実施しましょう!

- ・各住宅・棟の清掃美化活動に参加しましょう!
- ・自分たちの住む環境をきれいに保ち皆さんが気持ちよく生活出来るようにしましょう!
- ・草取り等の自治・町内会活動には積極的に参加しましょう!



みなさまの
ご意見・ご感想を
お待ちしております。

お問い合わせ先

新潟市都市整備局開発建築部住宅課
電話：228-1000(内線3035)
電子メール：Jutaku@city.niigata.lg.jp

