

# 市営住宅だより

2010年3月号

## ☆減免申請の受付がはじまりました

平成22年度の市営住宅家賃・駐車場使用料の減免申請の受付を開始致しました。

住宅家賃減免の申請対象者は、

世帯の収入合計額が生活保護基準以下の世帯。

生活保護から住宅扶助を受けている世帯で、家賃の額が住宅扶助の上限を超えた場合、または長期入院のため住宅扶助費が停止された世帯。

また、駐車場使用料減免の申請対象者は、

自動車税または軽自動車税の減免を受けている方

駐車禁止除外指定車許可書が交付されている方となります。

4月末までに申請し、承認された世帯は4月分から減免となります。ご希望の方はサービスセンターまでお問合せください。



## ☆住環境政策課

### 窓口業務廃止のお知らせ

平成22年度より住環境政策課の窓口を廃止します。各種申請・修繕の依頼等は万代・白山の両サービスセンターまでお願いします。

ただし、お問合せは継続し、車庫証明は住環境政策課のみでお受けします。

### ☆退去される方へ

退去される日程が決まりましたら10日前までに返還届と鍵1本を万代・白山の担当地区サービスセンターまで提出してください。管理人さんにも必ず連絡してください。

### ☆転出・転入・出産予定のある方へ

お子様の誕生や進学・就職などで市営住宅から転出される場合には異動届、また、結婚などで市営住宅へ転入される場合には同居申請を忘れずに提出してください。



## ☆修繕はまずサービスセンターへ

住宅設備等の修繕が必要になった場合は、サービスセンターへご連絡ください。係員が現地調査をした上で、入居者の負担か、市の負担か判断いたします。

ご自分で業者に依頼し修繕したものについては、費用を負担しかねますのでご注意ください。

## ☆24時間電話対応について

電気や水道などの緊急を要する重大なトラブルや故障については、夜間・休日問わず対応いたしますので各地区サービスセンターへご連絡ください。

## ☆2011年7月24日までで アナログ放送が終了します

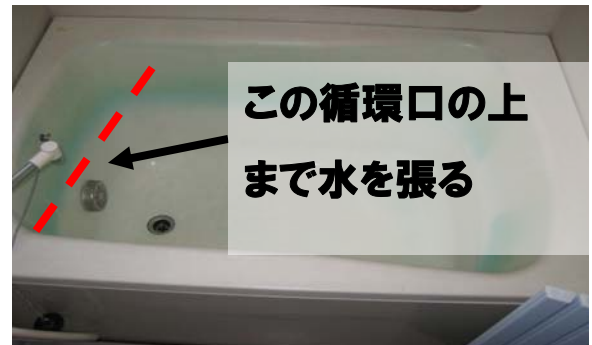
市営住宅の屋上などの共同アンテナでテレビ電波を受信している住宅については、地上波デジタル対応テレビの購入または、現在お使いのアナログテレビに専用チューナーを設置することにより地上波デジタル放送の受信が可能です。

また、ケーブルテレビ(CATV)で受信している住宅についても同様の対応で視聴が可能となりますが、テレビの型式によりCATV専用チューナーが別途必要となる場合もありますので、ご不明点は、NCVニューメディア新潟センター(025-280-1200)まで、問合せください。

## ☆冬場の給湯器使用について

住宅に設置してあります給湯器は、冬場気温が下がりますと凍結防止のため自動で電源が入り、給湯器内の水を循環させる機能がついています。そのため浴槽に水を張っていないと故障の原因になってしまいます。そこで掃除のとき以外は循環口の5センチ上位まで水を張るようにしてください。

今年の冬はこのような故障のご報告を多く受けました。修繕費用は入居者負担となりますので、次の冬からは十分に気をつけてください。



## ☆除雪について

今年の大雪で多くの相談のお電話がありました。市としては駐車場の除雪は利用者の皆様をお願いしております。

ご協力をお願いします。

### 【問合せ・車庫証明発行先】

住環境政策課 ☎025-226-2817

### 【各種申請・修繕依頼等の受付・問合せ先】

万代サービスセンター ☎025-374-5410

白山サービスセンター ☎025-234-5252