

# CASBEE<sup>®</sup>新潟 | 評価結果



■使用評価マニュアル: CASBEE新潟マニュアル、CASBEE-新築(簡易版)2008年版  
 ■使用評価ソフト: CASBEE新潟(v.1.1)

## 1. 建物概要

建物名称	みどりと森の運動公園屋内運動場	
建設地	西区	
用途地域	指定なし	
建物用途	工場	
竣工年	2011年3月 竣工	
敷地面積	125,840.00 m <sup>2</sup>	
建築面積	2,423.70 m <sup>2</sup>	
延床面積	2,391.90 m <sup>2</sup>	
階数	地上1F	
構造	S造	
評価の段階	実施設計段階評価	
評価の実施日	2011年4月1日	

## 2. CASBEE新潟の評価結果

	B+	$BEE = \frac{Q \text{ 建築物の環境品質}}{L \text{ 建築物の環境負荷低減性}} = \frac{59}{46} = 1.2$
S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★		

## 3. 新潟市の重点項目の評価

重点項目	平均スコア	評価	項目	スコア
1. 長寿命化の取組み 誰もがずっと安心して生活するために	3.2		バリアフリー	3.0
			維持管理	3.5
			更新性	3.0
2. 地震への取組み かけがえのない人命、財産、思い出を守るために	2.6		耐震・免震	3.0
			信頼性	2.2
3. 大雨への取組み 大雨につよいまちづくりのために	3.0		雨水排水負荷低減	3.0
4. 自然エネルギー利用の取組み 地球温暖化対策のために	3.5		建物の熱負荷抑制	-
			自然エネルギー利用	3.5
5. 資源循環の取組み 持続可能な循環型社会づくりのために	3.3		節水	3.0
			リサイクル材の使用	3.0
			再利用可能性向上	4.0
6. 水と緑を活かす取組み 豊かな田園空間を次世代に引き継ぐために	4.5		生物環境の保全・創出	4.0
			敷地内温熱環境の向上	5.0
7. 新潟のまちなみへの取組み 地域の魅力を伝承・創造していくために	3.5		まちなみ・景観への配慮	4.0
			地域性への配慮、快適性の向上	3.0

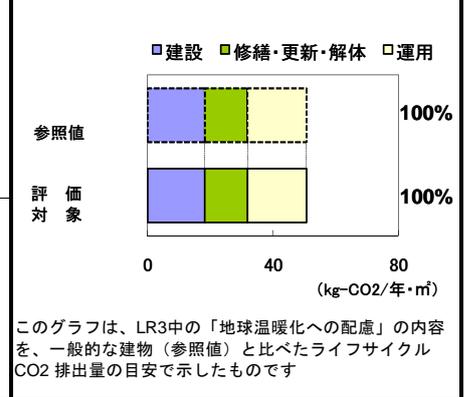
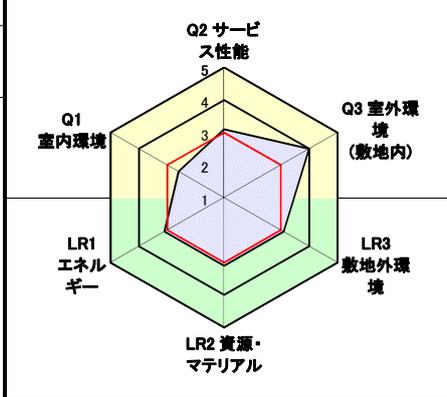
## 4. 新潟市の重点項目の配慮事項

計画地は田園地域の中に位置していますが、みどりと森の運動公園として、住環境の向上に活かした施設とする。

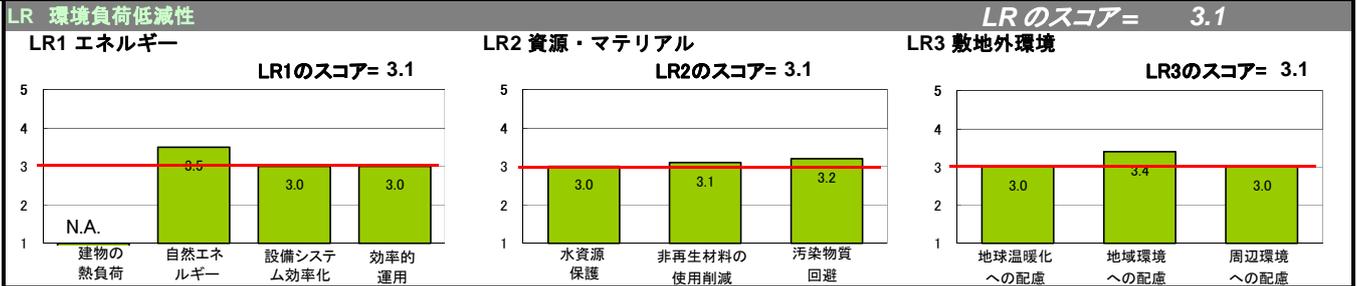
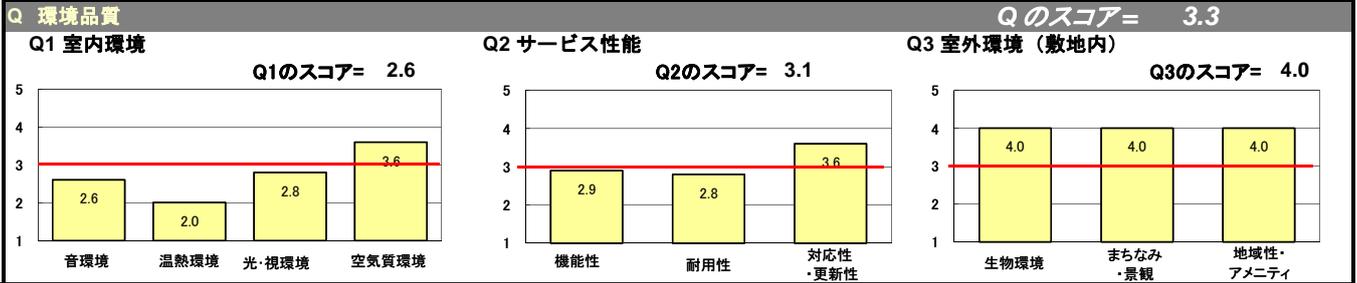
# CASBEE<sup>®</sup>新潟 | 評価結果内訳 |

■ 使用評価マニュアル: CASBEE新潟マニュアル、CASBEE-新築(簡易版) 2008年版 使用評価ソフト: CASBEE新潟(v.1.1)

**2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)** | **2-2 大項目の評価(レーダーチャート)** | **2-3 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)**



**2-4 中項目の評価(バーチャート)**



**2-5 設計上の配慮事項**

<b>総合</b> 公園敷地内の多目的なスポーツを行う屋内運動場施設(フットサル、テニス、ゲートボール、野球等)として、又催し物開催等住民のコミュニケーションの場を兼ねた、使いやすい施設とする。		<b>その他</b>
<b>Q1 室内環境</b> 明るく、開放的な室内環境の実現。	<b>Q2 サービス性能</b> ゆとりある空間の創造。	<b>Q3 室外環境 (敷地内)</b> 公園敷地内にある施設としての形態、景観の創造。
<b>LR1 エネルギー</b> 使用エネルギー量の削減。	<b>LR2 資源・マテリアル</b> 資源の再利用率の向上。	<b>LR3 敷地外環境</b> 地域環境への影響の軽減。

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■ 「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■ 評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される