

令和4年度 家屋に関する概要調書等報告書

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

地方公共団体コード	1	5	1	0	0	9 ⁶
表番号・行番号	7	0	0	0	0	0 ¹¹
市町村判別コード	特定市……1 特定市以外の市町村……2					12
団体区分コード	13	/	/	/	/	1 ¹⁶

(注)自動的に付与される。

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	2 1

第21表 納税義務者数に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 個人・法人の別	行番号	(1)	(2)	(3)
		総数 (人)	法定免税点未満 のもの(人)	法定免税点以上 のもの(人)
個人	9 0 1 0	12 258,516	20 8,379	27 250,137
法人	0 2 0	10,986	260	10,726
計	0 3 0	269,502	8,639	260,863

地方公共団体コード						表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	2	8

第22表 総括表

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分		行 番 号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (円)
			棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	
木 造	総 数	9 0 1 0 0	12 ア 316,323	20 エ 38,963,190	31 キ 780,845,134 ⁴²	20,041
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 2 0 0	イ 10,074	オ 517,418	ク 729,855	1,411
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 3 0 0	ウ 306,249	カ 38,445,772	ケ 780,115,279	20,291
木 造 以 外	総 数	0 4 0 0	コ 53,669	ス 21,013,386	タ 987,746,756	47,006
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 5 0 0	サ 511	セ 12,797	チ 143,407	11,206
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 6 0 0	シ 53,158	ソ 21,000,589	ツ 987,603,349	47,027
計	総 数	0 7 0 0	369,992	59,976,576	1,768,591,890	29,488
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 8 0 0	10,585	530,215	873,262	1,647
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 9 0 0	359,407	59,446,361	テ 1,767,718,628	29,736
非 課 税 家 屋		1 0 0 0	10,790	4,786,312		

(参考)

実際免税点の額	200,000 円
---------	-----------

地方公共団体コード						表番号		
1	5	1	0	0	9	7	2	3

第23表 所有者区分による家屋に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	行 番 号	(1) (2) (3) (4) (5)					(6)	
		個 人 が 所 有 す る 家 屋					法 人 が 所 有 す る 家 屋	
		棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)
木 造	総 数	9010	12 306,426	20 37,213,668	30 740,125,582	42 740,118,028	54 9,897	62 1,749,522
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	020	9,855	504,872	712,445	712,290	219	12,546
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	030	296,571	36,708,796	739,413,137	739,405,738	9,678	1,736,976
木 造 以 外	総 数	040	35,338	7,004,681	306,828,946	306,828,531	18,331	14,008,705
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	050	447	10,285	51,475	51,475	64	2,512
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	060	34,891	6,994,396	306,777,471	306,777,056	18,267	14,006,193
計	総 数	070	341,764	44,218,349	1,046,954,528	1,046,946,559	28,228	15,758,227
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	080	10,302	515,157	763,920	763,765	283	15,058
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	090	331,462	43,703,192	1,046,190,608	1,046,182,794	27,945	15,743,169

区 分	行 番 号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)					
		法 人 が 所 有 す る 家 屋			合 計					
		決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	
木 造	総 数	9011	12 40,719,552	24 40,655,494	36 23,275	36 316,323	44 38,963,190	54 780,845,134	66 780,773,522	77 20,041
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	021	17,410	17,410	1,388	10,074	517,418	729,855	729,700	1,411
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	031	40,702,142	40,638,084	23,433	306,249	38,445,772	780,115,279	780,043,822	20,291
木 造 以 外	総 数	041	680,917,810	678,691,521	48,607	53,669	21,013,386	987,746,756	985,520,052	47,006
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	051	91,932	7,844	36,597	511	12,797	143,407	59,319	11,206
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	061	680,825,878	678,683,677	48,609	53,158	21,000,589	987,603,349	985,460,733	47,027
計	総 数	071	721,637,362	719,347,015	45,794	369,992	59,976,576	1,768,591,890	1,766,293,574	29,488
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	081	109,342	25,254	7,261	10,585	530,215	873,262	789,019	1,647
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	091	721,528,020	719,321,761	45,831	359,407	59,446,361	1,767,718,628	1,765,504,555	29,736

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 2 4 8

第24表 木造家屋に関する調(その1)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1) 棟数 (2) 法定免税点未満のもの (3) 法定免税点以上のもの			
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	
専用住宅	9 0 1 0	12 212,199	22 3,617	32 208,582 ⁴¹	
共同住宅・寄宿舍	0 2 0	9,647	7	9,640	
併用住宅	住宅部分1	0 3 0	9,031	277	8,754
	その他の用の部分2	0 4 0	9,031	277	8,754
	計(棟数については1の数値を記入)	0 5 0	9,031	277	8,754
ホテル・旅館・料亭	0 6 0	208	0	208	
事務所・銀行・店舗	0 7 0	5,829	90	5,739	
劇場・病院	0 8 0	405	0	405	
工場・倉庫	0 9 0	4,679	468	4,211	
土蔵	1 0 0	2,670	303	2,367	
附属家	1 1 0	71,655	5,312	66,343	
合計	1 2 0	ア 316,323	イ 10,074	ウ 306,249	

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	4

第24表 木造家屋に関する調(その2)

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(4) 床		(5) 面		(6) 積		(7) 決 定 価 格			(8) 単 位 当 たり 価 格			
		総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)	(イ)	(ロ)	(ハ)	
								(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)	
専用住宅	9 0 1 1	12 a 29,479,994	23 262,916	34 29,217,078	45 649,392,244	56 366,212	67 649,026,032	77 22,028	78 1,393	79 22,214	80 22,028	81 1,393	82 22,214	
共同住宅・寄宿舎	0 2 1	b 2,423,129	557	2,422,572	68,374,556	670	68,373,886	28,217	1,203	28,224	28,217	1,203	28,224	
併用住宅	住宅部分1	0 3 1	910,810	13,943	896,867	13,177,416	21,561	13,155,855	14,468	1,546	14,669	14,468	1,546	14,669
	その他の用の部分2	0 4 1	608,791	9,509	599,282	7,223,404	14,015	7,209,389	11,865	1,474	12,030	11,865	1,474	12,030
	(1 + 2) 計	0 5 1	c 1,519,601	23,452	1,496,149	20,400,820	35,576	20,365,244	13,425	1,517	13,612	13,425	1,517	13,612
ホテル・旅館・料亭	0 6 1	d 60,075	0	60,075	649,906	0	649,906	10,818	0	10,818	10,818	0	10,818	
事務所・銀行・店舗	0 7 1	e 798,326	5,136	793,190	16,763,675	9,885	16,753,790	20,999	1,925	21,122	20,999	1,925	21,122	
劇場・病院	0 8 1	f 86,428	0	86,428	2,701,239	0	2,701,239	31,254	0	31,254	31,254	0	31,254	
工場・倉庫	0 9 1	g 520,605	19,569	501,036	2,980,801	20,989	2,959,812	5,726	1,073	5,907	5,726	1,073	5,907	
土蔵	1 0 1	h 120,866	11,054	109,812	295,240	14,613	280,627	2,443	1,322	2,556	2,443	1,322	2,556	
附属家	1 1 1	i 3,954,166	194,734	3,759,432	19,286,653	281,910	19,004,743	4,878	1,448	5,055	4,878	1,448	5,055	
合 計	1 2 1	エ 38,963,190	オ 517,418	カ 38,445,772	キ 780,845,134	ク 729,855	ケ 780,115,279	コ 20,041	ク 1,411	コ 20,291	コ 20,041	ク 1,411	コ 20,291	

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	5

第25表 木造以外の家屋に関する調
(1)事務所、店舗、百貨店

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 166	19 252	26 0	33 0	40 166	47 252
鉄筋コンクリート造	0 2 0	818	606	0	1	818	605
鉄骨造	0 3 0	5,079	1,905	0	3	5,079	1,902
軽量鉄骨造	0 4 0	1,439	814	8	3	1,431	811
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	59	33	1	0	58	33
その他	0 6 0	0	0	0	0	0	0
計	0 7 0	7,561	3,610	9	7	7,552	3,603

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)			単位当たり価格				
		床面積		積	決		定	格		(ニ)	(ホ)	(ヘ)
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(イ)	(ロ)	(ハ)	(ト)	(チ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ア 838,393	23 0	34 838,393	45 70,645,107	56 0	67 70,645,107	77 84,263	0	84,263		
鉄筋コンクリート造	0 2 1	イ 960,710	3	960,707	59,790,673	77	59,790,596	62,236	25,667	62,236		
鉄骨造	0 3 1	ウ 3,693,778	1	3,693,777	214,586,184	40	214,586,144	58,094	40,000	58,094		
軽量鉄骨造	0 4 1	エ 228,630	236	228,394	6,018,491	1,490	6,017,001	26,324	6,314	26,345		
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	オ 4,703	16	4,687	62,482	102	62,380	13,286	6,375	13,309		
その他	0 6 1	カ 0	0	0	0	0	0	0	0	0		
計	0 7 1	5,726,214	256	5,725,958	351,102,937	1,709	351,101,228	61,315	6,676	61,317		

地方公共団体コード						表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	8	6

第26表 木造以外の家屋に関する調
(2)住宅、アパート

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 250	19 59	26 0	33 0	40 250	47 59
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,811	715	0	0	2,811	715
鉄骨造	0 3 0	2,455	1,203	0	0	2,455	1,203
軽量鉄骨造	0 4 0	12,289	7,315	3	1	12,286	7,314
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	145	198	3	4	142	194
その他	0 6 0	1	1	0	0	1	1
計	0 7 0	17,951	9,491	6	5	17,945	9,486

区分 構造別	行番号	床面積			法定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 キ 981,208	23 0	34 981,208	45 62,887,787	56 0	67 62,887,787	77 64,092	0	64,092
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ク 2,507,060	0	2,507,060	171,473,506	0	171,473,506	68,396	0	68,396
鉄骨造	0 3 1	ケ 832,699	0	832,699	36,587,680	0	36,587,680	43,939	0	43,939
軽量鉄骨造	0 4 1	コ 2,028,325	66	2,028,259	71,458,345	497	71,457,848	35,230	7,530	35,231
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	サ 17,651	135	17,516	238,214	561	237,653	13,496	4,156	13,568
その他	0 6 1	シ 46	0	46	582	0	582	12,652	0	12,652
計	0 7 1	6,366,989	201	6,366,788	342,646,114	1,058	342,645,056	53,816	5,264	53,818

地方公共団体コード					表番号		
1	5	1	0	0	9	7	2

第27表 木造以外の家屋に関する調
(3)病院、ホテル

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 36	19 20	26 0	33 0	40 36	47 20
鉄筋コンクリート造	0 2 0	147	127	0	0	147	127
鉄骨造	0 3 0	192	153	0	0	192	153
軽量鉄骨造	0 4 0	26	29	0	0	26	29
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	4	2	0	0	4	2
その他	0 6 0	0	0	0	0	0	0
計	0 7 0	405	331	0	0	405	331

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ロ)	(ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ス 230,612	23 0	34 230,612	45 16,836,732	56 0	67 16,836,732	77 73,009	0	73,009
鉄筋コンクリート造	0 2 1	セ 346,858	0	346,858	30,278,128	0	30,278,128	87,293	0	87,293
鉄骨造	0 3 1	ソ 303,622	0	303,622	26,802,592	0	26,802,592	88,276	0	88,276
軽量鉄骨造	0 4 1	タ 6,415	0	6,415	219,195	0	219,195	34,169	0	34,169
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	チ 741	0	741	6,675	0	6,675	9,008	0	9,008
その他	0 6 1	ツ 0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	0 7 1	888,248	0	888,248	74,143,322	0	74,143,322	83,471	0	83,471

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	8

第28表 木造以外の家屋に関する調
(4)工場、倉庫、市場

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 52	19 27	26 1	33 0	40 51	47 52
鉄筋コンクリート造	0 2 0	332	122	0	0	332	122
鉄骨造	0 3 0	6,431	2,556	3	0	6,428	2,556
軽量鉄骨造	0 4 0	1,605	523	13	2	1,592	521
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	334	70	5	0	329	70
その他	0 6 0	3	0	0	0	3	0
計	0 7 0	8,757	3,298	22	2	8,735	3,296

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ロ)	(ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 テ 118,772	23 13	34 118,759	45 4,363,945	56 52	67 4,363,893	77 36,742	4,000	36,746
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ト 288,852	0	288,852	11,379,752	0	11,379,752	39,396	0	39,396
鉄骨造	0 3 1	ナ 5,471,249	1,149	5,470,100	144,387,847	84,089	144,303,758	26,390	73,185	26,380
軽量鉄骨造	0 4 1	ニ 284,851	433	284,418	2,839,227	1,972	2,837,255	9,967	4,554	9,976
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヌ 30,587	89	30,498	231,635	508	231,127	7,573	5,708	7,578
その他	0 6 1	ネ 137	0	137	853	0	853	6,226	0	6,226
計	0 7 1	6,194,448	1,684	6,192,764	163,203,259	86,621	163,116,638	26,347	51,438	26,340

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	2	9

第29表 木造以外の家屋に関する調
(5)その他

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 46	19 130	26 1	33 3	40 45	47 127
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,199	2,131	24	1	2,175	2,130
鉄骨造	0 3 0	3,768	1,283	28	2	3,740	1,281
軽量鉄骨造	0 4 0	9,590	1,522	320	29	9,270	1,493
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	3,384	613	101	2	3,283	611
その他	0 6 0	8	3	0	0	8	3
計	0 7 0	18,995	5,682	474	37	18,521	5,645

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ホ)	(ヘ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 135,468	23 42	34 135,426	45 6,882,891	56 172	67 6,882,719	77 50,808	4,095	50,823
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ハ 250,806	357	250,449	11,497,366	3,021	11,494,345	45,842	8,462	45,895
鉄骨造	0 3 1	ヒ 992,947	767	992,180	33,944,337	4,033	33,940,304	34,185	5,258	34,208
軽量鉄骨造	0 4 1	フ 383,148	7,985	375,163	3,519,097	38,101	3,480,996	9,185	4,772	9,279
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヘ 74,643	1,505	73,138	801,533	8,692	792,841	10,738	5,775	10,840
その他	0 6 1	ホ 475	0	475	5,900	0	5,900	12,421	0	12,421
計	0 7 1	1,837,487	10,656	1,826,831	56,651,124	54,019	56,597,105	30,831	5,069	30,981

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	3
						0	

第30表 木造以外の家屋に関する調
(6)合計

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 550	19 488	26 2	33 3	40 548	47 485
鉄筋コンクリート造	0 2 0	6,307	3,701	24	2	6,283	3,699
鉄骨造	0 3 0	17,925	7,100	31	5	17,894	7,095
軽量鉄骨造	0 4 0	24,949	10,203	344	35	24,605	10,168
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	3,926	916	110	6	3,816	910
その他	0 6 0	12	4	0	0	12	4
計	0 7 0	53,669	22,412	511	51	53,158	22,361

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9) (10) (11) (12)								
		床面積			法定価格			単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ) (イ) (円) (ト)	(ホ) (ロ) (円) (チ)	(ヘ) (ハ) (円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 2,304,453	23 55	34 2,304,398	45 161,616,462	56 224	67 161,616,238	77 70,132	4,073	70,134
鉄筋コンクリート造	0 2 1	4,354,286	360	4,353,926	284,419,425	3,098	284,416,327	65,319	8,606	65,324
鉄骨造	0 3 1	11,294,295	1,917	11,292,378	456,308,640	88,162	456,220,478	40,402	45,990	40,401
軽量鉄骨造	0 4 1	2,931,369	8,720	2,922,649	a 84,054,355	42,060	84,012,295	28,674	4,823	28,745
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	128,325	1,745	126,580	b 1,340,539	9,863	1,330,676	10,446	5,652	10,513
その他	0 6 1	658	0	658	7,335	0	7,335	11,147	0	11,147
計	0 7 1	ス 21,013,386	セ 12,797	ソ 21,000,589	タ 987,746,756	チ 143,407	ツ 987,603,349	47,006	11,206	47,027

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	1

第31表 新增分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分 家屋の種類		行 番 号	(1) 棟 数		(3) 床 面 積		(5) 再 建 築 費 評 点 数		(7) 決 定 価 格		単位当たり 再建築費評点数		単位当たり価格	
			総 数	うち増築分	総 数 (㎡) (イ)	うち増築分	総 点 数 (千点) (ロ)	うち増築分	総 額 (千円) (ハ)	うち増築分	(ロ) (イ) (点)		(ハ) (イ) (円)	
新 増 分	専 用 住 宅	9 0 1 0	12 2,756	18 148	24 a 299,610	33 5,322	41 29,881,694	51 525,429	60 21,299,630	70 374,525	79	99,735	71,091	
	共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	0 2 0	115		b 42,693		4,246,986		3,027,252			99,477	70,907	
	併 用 住 宅	0 3 0	33	1	c 8,780	29	768,344	1,452	547,676	1,035		87,511	62,378	
	ホ テ ル ・ 旅 館 ・ 料 亭	0 4 0			d							0	0	
	事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	0 5 0	85	9	e 11,393	492	952,868	36,478	679,204	26,001		83,636	59,616	
	劇 場 ・ 病 院	0 6 0	21	6	f 3,986	342	341,645	26,322	243,524	18,763		85,711	61,095	
	工 場 ・ 倉 庫	0 7 0	17	2	g 2,698	200	139,012	13,437	99,088	9,578		51,524	36,726	
	土 蔵	0 8 0			h							0	0	
	附 属 家	0 9 0	109	10	i 4,729	266	263,556	13,602	187,809	9,688		55,732	39,714	
合 計	1 0 0	j 3,136	k 176	ヤ 373,889	ユ 6,651	36,594,105	616,720	ヨ 26,084,183	ヲ 439,590		97,874	69,765		

地方公共団体コード					表番号				
1	5	1	0	0	9	7	3	2	8

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その1)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(4) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (ロ) (イ) (点)	単位当たり価 格 (ハ) (イ) (円)	
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分			
													12
新 増 分	事務所・店舗・百貨店	0 1 0	12	18	24	33	41	51	60	70	79	0	0
	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 2 0	3		イ	228			32,485			142,478	125,382
	鉄筋コンクリート造	0 3 0	44	7	ク	24,794	1,242	2,219,827	131,784	2,372,479	131,956	89,531	95,688
	鉄骨造	0 4 0	23	6	エ	1,299	76	94,944	5,472	101,360	5,715	73,090	78,029
	軽量鉄骨造	0 5 0			オ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	0 6 0			カ							0	0
	その他	0 7 0	70	13		26,321	1,318	2,347,256	137,256	2,502,426	137,671	89,178	95,073
計	0 8 0			キ							0	0	
住 宅 ・ ア パ ー ト	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 9 0	7		ク	37,434		5,230,101		4,602,489		139,715	122,949
	鉄筋コンクリート造	1 0 0	11	1	ケ	12,520	2	1,439,093	291	1,266,402	256	114,944	101,150
	鉄骨造	1 1 0	185	14	コ	24,550	70	2,569,990	3,633	2,261,591	3,197	104,684	92,122
	軽量鉄骨造	1 2 0			サ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	1 3 0			シ							0	0
	その他	1 4 0	203	15		74,504	72	9,239,184	3,924	8,130,482	3,453	124,009	109,128
	計	1 5 0			ス							0	0
病 院 ・ ホ テ ル	鉄骨鉄筋コンクリート造	1 6 0			セ							0	0
	鉄筋コンクリート造	1 7 0	1		ソ	790		101,613		109,538		128,624	138,656
	鉄骨造	1 8 0	2	1	タ	12	8	606	347	640	367	50,500	53,333
	軽量鉄骨造	1 9 0			チ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	2 0 0			ツ							0	0
	その他	2 1 0	3	1		802	8	102,219	347	110,178	367	127,455	137,379
	計												

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	2

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(4) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (ロ) (イ) (点)	単位当たり価 格 (ハ) (イ) (円)								
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分										
													12	18	24	33	41	51	60	70
新 増 分	工場 ・ 倉庫 ・ 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	2	2	0	12	18	24	33	41	51	60	70	79	0	0				
		鉄筋コンクリート造	2	3	0				21		1,459		1,576		69,476	75,048				
		鉄骨造	2	4	0		38	6	ナ	47,284	4,350	3,601,663	344,289	3,871,103	370,046	76,171	81,869			
		軽量鉄骨造	2	5	0		22	1	ニ	2,428	134	98,400	4,255	104,145	4,536	40,527	42,893			
		れんが造 コンクリートブロック造	2	6	0				ス							0	0			
		その他	2	7	0				ネ							0	0			
		計	2	8	0		61	7		49,733	4,484	3,701,522	348,544	3,976,824	374,582	74,428	79,963			
	そ の 他	鉄骨鉄筋コンクリート造	2	9	0				ノ							0	0			
		鉄筋コンクリート造	3	0	0		19		ハ	70		5,084		5,749		72,629	82,129			
		鉄骨造	3	1	0		11	2	ヒ	1,464	165	210,041	14,256	225,562	15,130	143,471	154,072			
		軽量鉄骨造	3	2	0		194	1	フ	3,598	5	127,021	278	133,758	292	35,303	37,176			
		れんが造 コンクリートブロック造	3	3	0				ヘ							0	0			
		その他	3	4	0				ホ							0	0			
計	3	5	0		224	3		5,132	170	342,146	14,534	365,069	15,422	66,669	71,136					
合計		3	6	0	e	561	g	39	リ	156,492	ル	6,052	15,732,327	504,605	レ	15,084,979	ロ	531,495	100,531	96,395

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 3

第33表 減少分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 <u>(ロ)</u> (イ) (円)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
専用住宅	9 0 1 0	12 1,535	19 186,313	28 2,144,884	11,512
共同住宅・寄宿舍	0 2 0	38 68	45 13,588	54 177,922 ⁶³	13,094
併用住宅	0 3 0	12 114	19 18,112	28 139,920	7,725
ホテル・旅館・料亭	0 4 0	38	45	54 ⁶³	0
事務所・銀行・店舗	0 5 0	12 71	19 10,716	28 219,596	20,492
劇場・病院	0 6 0	38 3	45 1,264	54 13,562 ⁶³	10,729
工場・倉庫	0 7 0	12 62	19 6,788	28 26,533	3,909
土蔵	0 8 0	38 35	45 1,849	54 3,371 ⁶³	1,823
附属家	0 9 0	12 746	19 37,005	28 119,962	3,242
合計	1 0 0	38 2,634	45 275,635	54 2,845,750 ⁶³	10,324

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 4

第34表 減少分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (円) (イ)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
事務所・店舗・百貨店	9 0 1 0	12 103	19 54,429	28 1,948,464	35,798
住宅・アパート	0 2 0	38 77	45 22,622	54 508,907 ⁶³	22,496
病院・ホテル	0 3 0	12 5	19 7,529	28 355,316	47,193
工場・倉庫・市場	0 4 0	38 79	45 32,784	54 590,007 ⁶³	17,997
その他	0 5 0	12 219	19 13,921	28 148,225	10,648
合計	0 6 0	38 483	45 131,285	54 3,550,919 ⁶³	27,047

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 5

第35表 課税標準額等に関する調
(その1)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

課税標準額の区分	特例率	行番号	法定免税点以上のもの (千円)	課税標準(A) の特例率(B) (わがまち特例)	
				(A)	(B)
決定価格(A)		0 1 0	12テ 1,767,718,628		
第9項(日本放送協会)	1/2	0 2 0	23 287,260		
第10項(日本原子力研究開発機構)	1/3	0 3 0	12 0		
第11項(登録有形文化財等)	2/3	0 4 0	23 0		
第15項(宇宙航空研究開発機構)	1/2	0 5 0	12 20,383		
第16項(海洋研究開発機構)	1/3	0 6 0	23 0		
第17項(水資源機構)	2/3	0 7 0	12 0		
第18項(特定地方交通線)	1/3	0 8 0	23 0		
第20項(科学技術振興機構)	2/3	0 9 0	12 0		
第22項(新関西国際空港株式会社)	1/2	1 0 0	23 0		
第23項(信用協同組合等)	3/4	1 1 0	12 0		
第25項(中部国際空港)	1/4	1 2 0	23 0		
第27項(家庭的保育事業)	1/2	1 3 0	12 0		
第28項(居宅訪問型保育事業)	1/2	1 4 0	23 0		
第29項(事業所内保育事業)	3/5	1 5 0	12 1,673,771		
第30項(認定生活困窮者就労訓練事業)	1/2	1 6 0	23 0		
第32項(量子科学技術研究開発機構)	-	1 7 0	12 0	1	3
第33項(世界遺産)	-	1 8 0	23 0	1	3
第1項(総合効率化に資する倉庫等)	-	1 9 0	12 0	1	3
第4項(心身障害者多数雇用事業所)	1/2	2 0 0	23 0		
第10項(並行在来線の譲受資産)	1/3	2 1 0	12 0		
第14項(PFIによる公共施設等の整備等)	2/3	2 2 0	23 0		
第15項(都市利便施設(都市再生緊急整備地域))	1/3	2 3 0	12 0		
(" (特定都市再生緊急整備地域))	1/2	2 4 0	23 0		
第16項(都市鉄道施設)	5/6	2 5 0	12 0		
第17項(外貿埠頭公社の民営化に係る承継特例)	1/2	2 6 0	23 0		
第18項(鉄道事業再構築事業)	1/2	2 7 0	12 0		
第20項(公益法人の所有する能楽堂)	-	2 8 0	23 0	3	5
第21項(国際戦略港湾等の荷さばき施設等(国際戦略港湾))	-	2 9 0	12 0	-	-
(" (特定国際拠点港湾))	2/3	3 0 0	23 0		
第23項(津波防災地域づくり法の指定避難施設)	1/2	3 1 0	12 0		
(津波防災地域づくり法の協定避難施設)	3/5	3 2 0	23 0		
第25項(駅のバリアフリー化施設)	1/4	3 3 0	12 0		
第28項(特定貨物取扱埠頭の港湾施設)	1/2	3 4 0	23 0		
第33項(特定事業所内保育施設)	1/2	3 5 0	12 0		
第40項(滞在快適性等向上施設)	2/3	3 6 0	23 0		
	-	3 7 0	12 0		
	-	3 8 0	23 0		
	2/3	3 9 0	12 13,785		
	2/3	4 0 0	23 0		
	-	4 1 0	12 79,844	1	3
	1/2	4 2 0	23 0		

※「課税標準の特例率(わがまち特例)(2)(3)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1)が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 3 6

第36表 課税標準額等に関する調
(その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

課税標準額	区	分	特例率	行番号	法定免税点以上のもの (千円)	課税標準の特例率 (わがまち特例)		
						(1)	(2)	(3)
						(A)	(B)	(A)
		第2項 (JR北海道・四国に係る特例) ※法附則第15条の3の適用のないもの	1/2	0 1 0	0			
		法附則第十五条の三 第1項 (旅客会社等に係る承継特例)	3/5	0 2 0	82,581	33		
		法附則第十五条の三 第2項 () ※法附則第15条の2第2項の適用のあるもの	3/10	0 3 0	0			
		法附則第六十四条 (新型コロナ先端設備等)	-	0 4 0	12,315	33	99	99
		昭四七年附則第八条 第3項 (地下道等)	1/2	0 5 0	0	33		
		昭六一年附則第三条 第10項 (特定地方交通線)	1/4	0 6 0	0			
		平成三年附則第八条 第3項 (都市基盤整備公団)	1/3	0 7 0	0	33		
		第3項 (都市基盤整備公団)	1/3	0 8 0	0			
		第5項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)	1/3	0 9 0	0	33		
		" (日本電気計器検定所)	1/6	1 0 0	0			
		" (日本消防検定協会)	1/6	1 1 0	0	33		
		" (小型船舶検査機構)	1/6	1 2 0	0			
		" (軽自動車検査協会)	1/6	1 3 0	0	33		
		第8項 (関西文化学術研究都市の文化学術研究施設)	1/6	1 4 0	40,295			
		平成十年附則第六条 第5項 (都市基盤整備公団)	1/2	1 5 0	0	33		
		第9項 (指定法人等の大規模外資埠頭)	1/2	1 6 0	0			
		平成十三年附則第八条 第8項 (高圧ガス保安協会)	1/2	1 7 0	0	33		
		第9項 (日本電気計器検定所)	1/6	1 8 0	0			
		" (日本消防検定協会)	1/3	1 9 0	0	33		
		平成十五年附則第十一条 " (小型船舶検査機構)	1/3	2 0 0	0			
		" (軽自動車検査協会)	1/3	2 1 0	0	33		
		第11項 (高圧ガス保安協会)	1/3	2 2 0	2,034			
		平成十七年附則第七条 第9項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/3	2 3 0	0	33		
		第10項 (自動車安全運転センター)	1/6	2 4 0	0			
		平成十九年附則第六条 第2項 (高圧ガス保安協会)	1/6	2 5 0	0	33		
		第4項 (日本電気計器検定所)	1/2	2 6 0	0			
		" (日本消防検定協会)	1/2	2 7 0	0	33		
		" (小型船舶検査機構)	1/2	2 8 0	0			
		" (軽自動車検査協会)	1/2	2 9 0	0	33		
		平成二十二年附則第十一条 第19項 (PFI公共荷さばき施設等)	1/2	3 0 0	1,805			
		第20項 (PFI一般廃棄物処理施設)	1/2	3 1 0	0	33		
		第6項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/2	3 2 0	0			
		平成二十三年附則第七条 第7項 (自動車安全運転センター)	1/3	3 3 0	0	33		
		第8項 (郵便貯金・簡易生命保険管理機構)	1/3	3 4 0	0			
		第25項 (スーパー中核港湾)	1/2	3 5 0	0	33		
		第7項 (スーパー中核港湾)	1/2	3 6 0	0			
		平成二十六年附則第十二条 第8項 (指定会社等の特定用途港湾施設)	1/2	3 7 0	0	33		
		第3項 (倉庫等)	1/2	3 8 0	0			
		平成二十八年附則第十八条 第17項 (東日本大震災により滅失又は損壊した特定地方交通線の代替家屋)	1/2	3 9 0	0	33		
		平成二十九年附則第十七条 第9項 (備蓄倉庫)	1/4	4 0 0	0			
		平成三十年附則第二十条 第4項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)	-	4 1 0	0	33	-	-
		平成三十一年附則第十六条 第2項 (心身障害者多数雇用事業所)	-	4 2 0	0		-	-
		第7項 (総合効率化に資する倉庫等)	5/6	4 3 0	0	33		
		第11項 (PFI国立大学の校舎)	1/2	4 4 0	0			
		令和二年附則第十四条 第13項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾))	1/2	4 5 0	0	33		
		" (特定国際拠点港湾))	2/3	4 6 0	0			
		第17項 (認定誘導事業)	-	4 7 0	0	33		
		令和三年附則第十二条 第5項 (都市鉄道利便増進施設)	-	4 8 0	0		-	-
		計 (B)	2/3	4 9 0	0	33		
		課税標準額 (A)-(B)		5 0 0	2,214,073	12		
				5 1 0	1,765,504,555	23ト		

※「課税標準の特例率 (わがまち特例) (2)(3)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1)が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード					表番号		
1	5	1	0	0	9	7	8
1						3	7

第37表 軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区	分	減額割合	行番号	(1) (2) (3)			(4) (5)		
				総数			減額割合 (A) (B)		
				個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	(わがまち特例) (A) (B)		
法第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90 1 0	12	21	31	40	42	44
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0 2 0	8,242	799,087	382,145			
	第2項 新築住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0 3 0	3,093	194,176	126,428			
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0 4 0	3,511	388,916	193,491			
	第2項 認定長期優良住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0 5 0	12	1,429	825			
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅（居住部分）	2/3	0 6 0					
		第1種 住宅（非居住部分）	1/4	0 7 0					
		第1種 住宅以外	1/4	0 8 0	12	4,012	1,869		
		第2種 住宅（居住部分）	2/3	0 9 0					
		第2種 住宅（非居住部分）	1/3	1 0 0					
		第2種 住宅以外	1/3	1 1 0					
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1 2 0	384	14,826	10,918	99	99	
	第3項 防災街区整備事業	住宅（居住部分）	2/3	1 3 0					
		住宅（非居住部分）	1/3	1 4 0					
		住宅以外	1/3	1 5 0					
第4項 高規格堤防整備事業	住宅（特定居住用部分）	2/3	1 6 0						
	住宅（非特定居住用部分）	1/3	1 7 0						
	住宅以外	1/3	1 8 0						
法附則第15条の9	第1項 耐震改修（住宅）	1/2	1 9 0	7	724	76			
	第4項 バリアフリー改修（区分所有以外）	1/3	2 0 0	10	992	80			
	第5項 バリアフリー改修（区分所有）	1/3	2 1 0	1	85	31			
	第9項 省エネ改修（区分所有以外）	1/3	2 2 0	8	960	87			
	第10項 省エネ改修（区分所有）	1/3	2 3 0						
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修（認定長期優良住宅化）	2/3	2 4 0						
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：1年目）	2/3	2 5 0						
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：2年目）	1/2	2 6 0						
	第4項 省エネ改修（区分所有以外・認定長期優良住宅化）	2/3	2 7 0						
	第5項 省エネ改修（区分所有・認定長期優良住宅化）	2/3	2 8 0						
法附則第15条の10	第1項 耐震改修（住宅以外）	1/2	2 9 0	2	12,549	6,346			
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3 0 0						
法附則第16条の2	第10項 平成28年熊本地震 被災代替家屋	1/2	3 1 0						
平成30年附則第20条	第8項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3 2 0						
合 計			3 3 0	15,282	1,417,756	722,296			
	うち個人		3 4 0	12,549	1,243,602	627,800			
	うち法人		3 5 0	2,733	174,154	94,496			

※「減額割合（わがまち特例）（4）（5）」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、（1）～（3）が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
1	5	1	0	0	9	3	7

第37表 軽減税額等に関する調 (その2)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	減額割合	行 番 号	(6)			(7)			(8)			(9)			(10)			(11)		
			令和4年度に新たに軽減対象となったもの									令和4年度で軽減期間の終了するもの								
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)			
法第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90	1	1	12	21	31	40	49	59	67								
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0	2	1	ア	2,579	イ	243,413	ウ	120,358	3,026	294,205	132,300						
	第2項 新築住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0	3	1	エ	583	オ	33,912	カ	26,716	553	33,767	22,491						
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0	4	1		705		77,889		41,749	760	82,741	37,274						
	第2項 認定長期優良住宅(中高層耐火建築物)	1/2	0	5	1		1		120		68	4	469	220						
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅(居住部分)	2/3	0	6	1														
		第1種 住宅(非居住部分)	1/4	0	7	1														
		第1種 住宅以外	1/4	0	8	1														
		第2種 住宅(居住部分)	2/3	0	9	1														
		第2種 住宅(非居住部分)	1/3	1	0	1														
		第2種 住宅以外	1/3	1	1	1														
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1	2	1		126		5,182		4,792	47	1,782	794						
	第3項 防災街区整備事業	住宅(居住部分)	2/3	1	3	1														
		住宅(非居住部分)	1/3	1	4	1														
		住宅以外	1/3	1	5	1														
第4項 高規格堤防整備事業	住宅(特定居住用部分)	2/3	1	6	1															
	住宅(非特定居住用部分)	1/3	1	7	1															
	住宅以外	1/3	1	8	1															
法附則第15条の9	第1項 耐震改修(住宅)	1/2	1	9	1		7		724		76	7	724	76						
	第4項 バリアフリー改修(区分所有以外)	1/3	2	0	1		10		992		80	10	992	80						
	第5項 バリアフリー改修(区分所有)	1/3	2	1	1		1		85		31	1	85	31						
	第9項 省エネ改修(区分所有以外)	1/3	2	2	1		8		960		87	8	960	87						
	第10項 省エネ改修(区分所有)	1/3	2	3	1															
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修(認定長期優良住宅化)	2/3	2	4	1															
	第1項 耐震改修(通行障害・認定長期優良住宅化:1年目)	2/3	2	5	1															
	第1項 耐震改修(通行障害・認定長期優良住宅化:2年目)	1/2	2	6	1															
	第4項 省エネ改修(区分所有以外・認定長期優良住宅化)	2/3	2	7	1															
	第5項 省エネ改修(区分所有・認定長期優良住宅化)	2/3	2	8	1															
法附則第15条の10	第1項 耐震改修(住宅以外)	1/2	2	9	1		2		12,549		6,346									
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3	0	1															
法附則第16条の2	第10項 平成28年熊本地震被災代替家屋	1/2	3	1	1															
平成30年附則第20条	第8項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3	2	1															
合 計			3	3	1		4,022		375,826		200,303	4,416	415,725	193,353						
	うち個人		3	4	1		3,165		310,929		160,188	4,016	394,347	182,312						
	うち法人		3	5	1		857		64,897		40,115	400	21,378	11,041						

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	3

第38表 建築年次区分による家屋に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

建築年次	行番号	(1) 木造家屋		(2) 木造以外の家屋		(5) 計		(6) 単位当たり価格		
		床面積 (㎡) (イ)	決定価格 (千円) (ロ)	床面積 (㎡) (ハ)	決定価格 (千円) (ニ)	床面積 (㎡) (ホ)	決定価格 (千円) (ヘ)	(ロ) (イ) (円)	(ニ) (ハ) (円)	(ヘ) (ホ) (円)
昭和38年1月1日以前	9 0 1 0	12 3,586,314	23 5,767,528	54 245,308	45 3,276,481	56 3,831,622	67 9,044,009	1,608	13,357	2,360
昭和38年1月2日～昭和41年1月1日	0 2 0	791,139	3,357,156	281,553	4,066,710	1,072,692	7,423,866	4,243	14,444	6,921
昭和41年1月2日～昭和44年1月1日	0 3 0	1,225,900	8,071,783	423,538	6,843,260	1,649,438	14,915,043	6,584	16,157	9,042
昭和44年1月2日～昭和47年1月1日	0 4 0	1,490,588	14,915,484	665,357	11,768,934	2,155,945	26,684,418	10,006	17,688	12,377
昭和47年1月2日～昭和50年1月1日	0 5 0	2,014,181	25,872,101	983,198	23,078,774	2,997,379	48,950,875	12,845	23,473	16,331
昭和50年1月2日～昭和53年1月1日	0 6 0	2,305,125	30,496,923	942,980	22,620,309	3,248,105	53,117,232	13,230	23,988	16,353
昭和53年1月2日～昭和56年1月1日	0 7 0	2,424,219	33,348,025	1,238,775	33,255,396	3,662,994	66,603,421	13,756	26,845	18,183
昭和56年1月2日～昭和59年1月1日	0 8 0	2,077,800	29,107,310	1,100,658	36,350,335	3,178,458	65,457,645	14,009	33,026	20,594
昭和59年1月2日～昭和62年1月1日	0 9 0	2,023,756	28,446,404	1,228,857	45,889,408	3,252,613	74,335,812	14,056	37,343	22,854
昭和62年1月2日～平成2年1月1日	1 0 0	2,505,935	36,428,013	1,432,386	55,571,408	3,938,321	91,999,421	14,537	38,796	23,360
平成2年1月2日～平成5年1月1日	1 1 0	2,486,786	36,923,445	1,592,986	65,691,605	4,079,772	102,615,050	14,848	41,238	25,152
平成5年1月2日～平成8年1月1日	1 2 0	2,626,118	40,312,818	1,669,014	73,008,443	4,295,132	113,321,261	15,351	43,743	26,384
平成8年1月2日～平成11年1月1日	1 3 0	2,412,881	41,276,660	1,731,102	83,719,228	4,143,983	124,995,888	17,107	48,362	30,163
平成11年1月2日～平成14年1月1日	1 4 0	1,810,131	38,384,898	1,325,333	71,781,803	3,135,464	110,166,701	21,206	54,161	35,136
平成14年1月2日～平成17年1月1日	1 5 0	1,656,045	45,532,134	1,481,230	90,715,033	3,137,275	136,247,167	27,495	61,243	43,429
平成17年1月2日～平成20年1月1日	1 6 0	1,558,113	52,294,636	1,322,913	87,821,596	2,881,026	140,116,232	33,563	66,385	48,634
平成20年1月2日～平成23年1月1日	1 7 0	1,281,024	50,796,457	1,004,903	73,350,303	2,285,927	124,146,760	39,653	72,992	54,309
平成23年1月2日～平成26年1月1日	1 8 0	1,283,305	58,575,116	715,639	56,571,494	1,998,944	115,146,610	45,644	79,050	57,604
平成26年1月2日～平成29年1月1日	1 9 0	1,356,164	70,496,955	619,398	49,177,748	1,975,562	119,674,703	51,983	79,396	60,578
平成29年1月2日～令和2年1月1日	2 0 0	1,286,937	77,383,461	639,237	55,956,696	1,926,174	133,340,157	60,130	87,537	69,225
令和2年1月2日～令和3年1月1日	2 1 0	386,840	26,973,644	212,529	22,146,813	599,369	49,120,457	69,728	104,206	81,954
令和3年1月2日～令和4年1月1日 (新 増 分)	2 2 0	ヤ 373,889	ヨ 26,084,183	リ 156,492	レ 15,084,979	530,381	41,169,162	69,765	96,395	77,622
合計(令和4年度総評価額等)	2 3 0	エ 38,963,190	キ 780,845,134	ク 21,013,386	ケ 987,746,756	59,976,576	1,768,591,890	20,041	47,006	29,488

地方公共団体コード					表番号			
1	5	1	0	0	9	7	3	9

第39表 家屋の変動に関する調

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

摘要	行番号	(1) 木造家屋		(3) 木造以外の家屋	
		床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
令和3年度の概要調書(修正前) (1)	9 0 1 0	¹² 38,871,321	²² 757,200,101	³⁴ 20,998,277	⁴⁴ 975,297,386
令和3年度概要調書の修正 R2. 1. 1以前の減少分、 その他の捕捉誤り (2)	0 2 0	8,362	67,813	25,716	1,132,589
R2. 1. 1以前の 新築分及び増築分 の捕捉漏れ (3)	0 3 0	14,197	195,457	4,699	81,747
R2. 1. 2 ~ R3. 1. 1の 減少分の捕捉誤り (4)	0 4 0	17,901	73,663	4,963	83,954
R2. 1. 2 ~ R3. 1. 1の 改築分、その他の 捕捉誤り (5)	0 5 0	11	401	22	391
R2. 1. 2 ~ R3. 1. 1の 新築分及び増築分 の捕捉漏れ (6)	0 6 0	5,532	347,548	15,860	2,049,715
令和3年度の概要調書(修正後) (1) - (2) + (3) - (4) + (5) + (6) (7)	0 7 0	38,864,798	757,602,031	20,988,179	976,212,696
減少分家屋 (8)	0 8 0	275,635	2,845,750	131,285	3,550,919
減価分家屋 (9)	0 9 0				
不均衡是正による増減額等 (10)	1 0 0	{ }	{ }	{ }	{ }
改築分等家屋 (11)	1 1 0				
課税・非課税変更分家屋 (12)	1 2 0	138	4,670		
在来分家屋 (13)	1 3 0	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹²⁾ 38,589,301	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹⁰⁾⁺⁽¹¹⁾⁺⁽¹²⁾ 754,760,951	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹²⁾ 20,856,894	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁻⁽⁹⁾⁺⁽¹⁰⁾⁺⁽¹¹⁾⁺⁽¹²⁾ 972,661,777
新築分家屋 (14)	1 4 0	367,238	25,644,593	150,440	14,553,484
増築分家屋 (15)	1 5 0	6,651	439,590	6,052	531,495
令和4年度の決定価格等 (13) + (14) + (15) (16)	1 6 0	^工 38,963,190	^キ 780,845,134	^ス 21,013,386	^タ 987,746,756

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 0

第40表 法附則第15条の6第1項及び第2項による軽減税額等の
床面積区分に関する調
(令和4年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)									
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以下			120 m ² 超 140 m ² 以下											
		50 m ² 以上 100 m ² 以下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)																	
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)									
第1項・3年間適用	9 0 1 0	12	1,121	17	80,135	25	40,998	33	995	38	107,718	46	52,859	54	308	59	39,473	67	17,898
第2項・5年間適用	0 2 0		570		32,397		25,861		4		435		230		9		1,172		625
合 計	0 3 0		1,691		112,532		66,859		999		108,153		53,089		317		40,645		18,523

区 分	行 番 号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)									
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以下			200 m ² 超 240 m ² 以下											
		140 m ² 超 160 m ² 以下																	
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)									
第1項・3年間適用	9 0 1 1	12	82	17	12,205	25	4,562	33	55	38	9,610	46	3,035	54	14	59	3,016	67	792
第2項・5年間適用	0 2 1																		
合 計	0 3 1		82		12,205		4,562		55		9,610		3,035		14		3,016		792

区 分	行 番 号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)										
		1 個 当 た り 床 面 積			計												
		240 m ² 超 280 m ² 以下															
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)										
第1項・3年間適用	9 0 1 2	12	4	17	1,002	25	214	33	ア	2,579	38	253,159	46	ウ	120,358	53	
第2項・5年間適用	0 2 2								エ	583		34,004		カ	26,716		
合 計	0 3 2		4		1,002		214			3,162		287,163			147,074		

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 1

第41表 法附則第15条の6及び第15条の7の減額適用を受けなかった住宅の個数に関する調
(令和4年度に新たに課税の対象となったものについて)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		A 床面積要件を満たさない住宅				
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)	計(個)
第1項	9 0 1 0	12 488	17 4	22 1	27	32 493
第2項	0 2 0	532				532
合計	0 3 0	1,020	4	1	0	1,025

区分	行番号	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	
		B 居住割合が1/2未満の併用住宅等							A・Bの要件を満たさないために減額の適用を受けなかった住宅	
		計(個)	うち、床面積要件を満たさない住宅				小計(個)	個数	床面積(㎡)	
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)					
第1項	9 0 1 1	12	17	22	27	32	37 0	42 493	47 16,602 ⁵⁴	
第2項	0 2 1						0	532	17,070	
合計	0 3 1	0	0	0	0	0	0	1,025	33,672	

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 2

第42表 法附則第15条の7第1項及び第2項による軽減税額等の
床面積区分に関する調
(令和4年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以下			120 m ² 超 140 m ² 以下		
		50 m ² 以上 100 m ² 以下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9 0 1 0	12	17	25	33	38	46	54	59	67
		122	11,442	6,370	328	35,847	19,636	144	18,356	9,070
第2項・7年間適用	0 2 0									
合 計	0 3 0	122	11,442	6,370	328	35,847	19,636	144	18,356	9,070

区 分	行 番 号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以下			200 m ² 超 240 m ² 以下		
		140 m ² 超 160 m ² 以下								
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9 0 1 1	12	17	25	33	38	46	54	59	67
		60	8,957	3,712	41	7,106	2,380	9	1,953	505
第2項・7年間適用	0 2 1							1	238	68
合 計	0 3 1	60	8,957	3,712	41	7,106	2,380	10	2,191	573

区 分	行 番 号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
		1 個 当 た り 床 面 積			計		
		240 m ² 超 280 m ² 以下					
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9 0 1 2	12	17	25	33	38	46
		1	241	76	706	83,902	41,749
第2項・7年間適用	0 2 2				1	238	68
合 計	0 3 2	1	241	76	706	84,140	41,817

地方公共団体コード	表番号
1 5 1 0 0 9	7 4 3

第43表 新築住宅に関する調

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区分	行番号	(1) 棟数	(2) 住居数	(3) 床面積 (㎡)	(4) 決定価格 (千円)	床面積 / 決定価格							
						住居数	床面積(円)						
木造家屋	専用住宅 (1)	90	10	12	2,608	18	2,641	24	294,467	32	20,937,241	111	71,102
	併用住宅 (2)	0	2	0	32	48	128	54	8,751	62	546,640	68	62,466
	共同住宅・寄宿舎 (3)	0	3	0	115	18	1,043	24	42,693	32	3,027,252	41	70,907
	計 (1) + (2) + (3) (4)	90	4	0	42	2,755	48	3,812	54	345,911	62	24,511,133	91
木造戸建住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造 (5)	0	5	0		18		24		32		0	0
	鉄筋コンクリート造 (6)	90	6	0		48		54		62	71	0	0
	鉄骨造 (7)	0	7	0		18		24		32		0	0
	軽量鉄骨造 (8)	90	8	0	153	48	189	54	18,286	62	1,645,195	97	89,970
	れんが造 コンクリートブロック造 (9)	0	9	0		18		24		32		0	0
	その他 (10)	91	0	0		48		54		62	71	0	0
	小計 (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10) (11)	1	1	0	12	153	18	189	24	18,286	32	1,645,195	97
外共同住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造 (12)	91	2	0		48		54		62	71	0	0
	鉄筋コンクリート造 (13)	1	3	0	6	18	581	24	34,655	32	4,249,781	60	122,631
	鉄骨造 (14)	91	4	0	7	48	61	54	3,005	62	295,105	49	98,205
	軽量鉄骨造 (15)	1	5	0	18	18	146	24	6,188	32	612,752	42	99,023
	れんが造 コンクリートブロック造 (16)	91	6	0		48		54		62	71	0	0
	その他 (17)	1	7	0		18		24		32		0	0
	小計 (12) + (13) + (14) + (15) + (16) + (17) (18)	91	8	0	42	31	48	788	54	43,848	62	5,157,638	56
寄宿舎 (19)	1	9	0	4	18	297	24	12,297	32	1,324,195	41	107,684	
計 (11) + (18) + (19) (20)	92	0	0	42	188	48	1,274	54	74,431	62	8,127,028	58	109,189
合計 (4) + (20) (21)	2	1	0	12	2,943	18	5,086	24	420,342	32	32,638,161	83	77,647

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
1	5	1	0	0	9	4	4

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区	分	行番号	(1) 総 数			(4) 令和4年度に新たに軽減の対象となったもの		
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)
法 附 則 第 56 条	東日本大震災 第11項 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	2	163	36	0	0
			1/3	0	0	0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	1	144	62	0	0
			1/3	2	201	62		
	合 計			5	508	160	0	0
	東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	2	164	72	0	0
			1/3	0	0	0		
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	1	289	120	0	0
			1/3	8	982	237		
	合 計			11	1,435	429	0	0
合 計			16	1,943	589	0	0	

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
1	5	1	0	0	9	4	4

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名 新潟県

市町村名 新潟市

区	分	行番号	(7) 令和4年度で第15条の6等のみ軽減期間の終了するもの			(10) 令和4年度で軽減期間の終了するもの			
			個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	
法附則第56条	東日本大震災 第11項 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	163	36	0	0	0
			1/3	0	0	0	0	0	0
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0			0	0	0
			1/3	0			1	106	35
	合 計			0	163	36	1	106	35
	東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	0	0	0	0	0
			1/3	0	0	0	0	0	0
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0			0	0	0
			1/3	0			7	866	206
	合 計			1	0	0	7	866	206
合 計			1	163	36	8	972	241	

地方公共団体コード						表番号	
1	5	1	0	0	9	7	8
1	5	1	0	0	9	4	5

第45表 法附則第55条の規定による減額課税等に関する調

都道府県名

新潟県

市町村名

新潟市

区	分	行番号	総数		
			(1) 個数	(2) 床面積 (㎡)	(3) 軽減税額 (千円)
法附則第55条	第4項 減額課税初年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	0	0
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	0	0
		合計	0	0	0
	第6項 減額課税第二年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	0	0
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	0	0
		合計	0	0	0
	第8項 減額課税第三年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	0	0
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	0	0
		合計	0	0	0
合計		1	0	0	