

平成27年 3月31日

老人デイサービスセンター皐月園 年次業務報告書

指定管理者 社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会

印



- 添付書類 …
- ①利用状況報告書
 - ②利用料金収納状況報告書
 - ③収支状況報告書
 - ④設備管理業務報告書
 - ⑤清掃業務(定期作業)報告書

平成26年度 利用状況報告書

施設名 老人デイサービスセンター皐月園

指定管理者名 社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会

利用人数（人）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開所日数	26	27	25	27	26	26	27	25	26	24	24	26	309 日
要介護	325	312	292	325	324	292	318	285	304	258	261	266	3,562 回
要支援	95	90	81	94	62	69	82	99	99	104	103	127	1,105 回
基準該当放課後等デイ				2	9	3	6	2	0	0	1	3	26 回
基準該当生活介護	14	28	25	29	27	24	23	29	29	29	28	33	318 回
合計	434	430	398	450	422	388	429	415	432	391	393	429	5,011 回
利用者負担軽減措置者数							1	1	1	1			4 回

※認知症介護・認知症予防の人数は市の指定を受けた施設のみ報告してください。

平成26年度 利用料金収納状況報告書

		請求件数	請求額	収入件数	収入額	未収入件数	未収入額
H26	4月利用分 (6月請求分)	56	608,987	56	608,987	0	0
	5月利用分 (7月請求分)	58	610,754	57	583,274	1	27,480
	6月利用分 (8月請求分)	52	526,956	51	510,037	1	16,919
	7月利用分 (9月請求分)	54	627,424	53	609,655	1	17,769
	8月利用分 (10月請求分)	50	532,860	49	512,181	1	20,679
	9月利用分 (11月請求分)	50	543,858	49	526,089	1	17,769
	10月利用分 (12月請求分)	51	599,619	50	583,305	1	16,314
	11月利用分 (1月請求分)	58	555,905	57	536,681	1	19,224
	12月利用分 (2月請求分)	51	560,178	50	536,588	1	23,590
	1月利用分 (3月請求分)	57	529,397	50	470,916	7	58,481
	2月利用分 (4月請求分)					0	0
	3月利用分 (5月請求分)					0	0
計		537	5,695,938	522	5,477,713	15	218,225

平成26年度 設備管理業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター阜月園

指定管理者名 社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
消防設備管理業務	自動火災報知設備	機器点検：1回/6ヶ月 総合点検：1回/年	○												
	ガス漏れ警報装置		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
	消火器具		○												
	屋内消火栓設備等		○												
	誘導灯、誘導標識		○												
	防火排煙設備		○												
空調設備		1回/年												○	
自家用電気工作物		日常点検：1回/月 定期点検：1回/年													
環境衛生管理業務	害虫駆除	6回/年		○											
	厨房食品衛生検査	2回/年	○							○					
	レジオネラ（浴槽）	1回/年						○							
浄化槽	水質検査	1回/年													
	保守点検	1回/1週～6月													
給水設備		1回/年												○	
排水設備		6か月ごとに1回													
特定建築物定期点検		建築設備：1回/年													
		建築物：1回/3年 （前回実施年月日 平成 年 月 日）													
その他臨時															

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

※ 再委託をしている場合は、委託事業者からの報告書を基に記載する。

総括・評価

ガス漏れについては、毎月の検査を行い、消防管理業務に努めました。施設の老朽化に伴い、定期的に施設管理点検を行い、異常の早期発見に努めてまいります。

平成26年度 清掃業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター皐月園

指定管理者名 社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会

部屋名等	作業名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
玄関ホール	洗浄作業	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	2回/年			○					○				
	照明器具の清掃	1回/年												○
事務室	洗浄作業	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	2回/年			○					○				
	照明器具の清掃	1回/年												○
職員更衣室	洗浄作業	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	2回/年			○					○				
	照明器具の清掃	1回/年												○
利用者トイレ	洗浄作業	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	2回/年			○					○				
	照明器具の清掃	1回/年												○
食堂ホール	洗浄作業	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	2回/年			○					○				
	照明器具の清掃	1回/年												○
洗面所	洗浄作業	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	2回/年			○					○				
	照明器具の清掃	1回/年												○
休養室	洗浄作業	2回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	2回/年			○					○				
	照明器具の清掃	1回/年												○
相談室	洗浄作業	2回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	2回/年			○					○				
	照明器具の清掃	1回/年												○
日常動作訓練室	洗浄作業	2回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	2回/年			○					○				
	照明器具の清掃	1回/年												○
厨房	洗浄作業	2回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	2回/年			○					○				
	照明器具の清掃	1回/年												○
脱衣室	洗浄作業	2回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	2回/年			○					○				
	照明器具の清掃	1回/年												○
浴室	洗浄作業	2回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	2回/年			○					○				
	照明器具の清掃	1回/年												○
全体	樋、排水路の清掃	1回/年												○
	鼠害虫防除	2回/年		○				○						
	植栽	随時		○			○		○					

総括・評価

施設の老朽化により、虫やネズミ駆除を行いました。感染予防等、日常の清掃をしっかりと行い環境設備に努めました。

