

## 1. 現計画

### (1) 基本計画概要

整備位置	きらら西公園北側
整備計画内容	○既存の樹木を活かしながら、デイキャンプが楽しめるバーベキュー広場として整備 ※敷地内には幼児が遊べる広場（幼児広場）を併設し市で整備 ※隣接して多目的運動広場（野球場）を市で整備
整備予定面積	9,000 m <sup>2</sup>
駐車台数	60 台（隣接する多目的運動広場と共用） ※駐車場は他のエリアとは独立し第 4 駐車場として整備
サイトの規模	1 サイト：12m×12m ※1 サイト4 名程度（家族）の利用を想定
サイト設置数	20 サイト
サイトの配置方法	下記の計画図（図 1）を参照
開園期間	4 月～11 月（12 月～3 月は閉園）

### (2) 配置計画



図 1. きらら西公園計画図

## 2. P-PFI の導入可能性検討

### (1) 設置者と事業者の役割分担（参考）

設置者（新潟市）	運営事業者
<b>【整備予定施設等】</b> ○敷地全体 ・樹木の伐採 ・造成、整地 ・駐車場までの進入道路 ・駐車場 ・電気、水道、通信等のインフラ ○バーベキュー広場 ・トイレ ・水場、洗い場、芝張り ○幼児広場（わんぱく広場） ・幼児用遊具の設置 ・水飲み ・芝張り	<b>【整備可能な内容】</b> ○管理棟 ○サイトの仕上げ ○都市公園法第五条の二に示す、都市公園の利用者の利便の向上を図る上で特に有効であると認められるもののうち、当該公園にふさわしいと思われる施設 <b>【運営内容】</b> ○利用者の対応 ○イベントや独自事業の開催 <b>【維持管理内容】</b> ○バーベキュー広場、幼児広場の日常管理 ○サイトの整備 ○ごみの処理

※基本構想に基づいた参考例であり、役割分担を固定するものではありません



図 2. 活用イメージ

（出典：5・5・502 赤塚公園基本計画見直し検討業務委託報告書）

### (2) 実現可能性調査項目

テーマ	調査項目
整備方針	・バーベキュー広場の整備は、公園利用者のニーズに適しているか ・整備計画地の規模や位置等の特性はデイキャンプ場に適しているか ・他の公園エリアと連携（拡大）して取り組む事項はあるか
事業性/収益性	・事業が成立するために必要となる事項は何か ・収益を上げるために必要となる事項は何か ・地域事業者が参入できる要素はあるか（例：食材の納入等） ・その他収益性を検討できる要素はあるか
運営年数	・事業着手年度はいつごろから希望するか ・事業を実施する場合、契約年数はどの程度必要となるか
プランニング	・デイキャンプ場以外に家族でふれあうゾーンとして適した施設はあるか
役割分担	・設置者側に整備を要望する施設等は何が想定されるか