

平成28年度老人福祉センター黒埼荘利用状況

別紙 1

月	開設日数	利用者 数(人)	無料者				有料者						合計	個室(室)
			市内60歳 以上 入浴無し	免除対象 人数 ※	市内60歳 以上 無料	小計	市内60歳 以上 定期券	市内60歳 以上 100円利用	市内60歳 未満 一般	小中学生	市外	小計		
4月	26	月合計	216	267		483	10,610	1,093	96	10	20	11,829	12,312	11
		日平均				19						455	474	
5月	25	月合計	205	270		475	10,353	1,021	102	5	12	11,493	11,968	8
		日平均				19						460	479	
6月	26	月合計	207	243		450	10,258	933	77	5	8	11,281	11,731	10
		日平均				17						434	451	
7月	27	月合計	203	256		459	11,225	949	97	6	11	12,288	12,747	8
		日平均				17						455	472	
8月	24	月合計	173	203		376	9,382	643	88	20	15	10,148	10,524	4
		日平均				16						423	439	
9月	26	月合計	197	243		440	10,822	925	72	9	4	11,832	12,272	8
		日平均				17						455	472	
10月	26	月合計	237	253		490	10,719	1,115	86	7	5	11,932	12,422	23
		日平均				19						459	478	
11月	26	月合計	220	260		480	11,207	1,126	91	5	10	12,439	12,919	9
		日平均				18						478	497	
12月	24	月合計	214	294		508	10,429	1,198	94	10	4	11,735	12,243	9
		日平均				21						489	510	
1月	24	月合計	184	246		430	10,344	1,231	121	16	3	11,715	12,145	6
		日平均				18						488	506	
2月	24	月合計	234	253		487	10,606	1,354	118	11	4	12,093	12,580	11
		日平均				20						504	524	
3月	27	月合計	262	291		553	11,583	1,278	113	16	14	13,004	13,557	11
		日平均				20						482	502	
合計	305	月合計	2,552	3,079	0	5,631	127,538	12,866	1,155	120	110	141,789	147,420	118
		日平均	8	10	0	18	418	42	4	0	0	465	483	

平成28年度老人福祉センター黒埼荘徴収事務完了報告書

単位:円

	収納・払込額	使用料 内訳					定期券 内訳		
		市内60歳以上	市内60歳未満	小中学生	市外	個室	1か月	6か月	1年
		100	250	120	450	1,500	500	3,000	5,000
4月	414,500	1,093人	96人	10人	20人	11室	307人	7人	16人
	109,300		24,000	1,200	9,000	16,500	153,500	21,000	80,000
5月	376,100	1,021人	102人	5人	12人	8室	349人	7人	7人
	102,100		25,500	600	5,400	12,000	174,500	21,000	35,000
6月	1,011,250	933人	77人	5人	8人	10室	297人	17人	136人
	93,300		19,250	600	3,600	15,000	148,500	51,000	680,000
7月	472,320	949人	97人	6人	11人	8室	293人	13人	30人
	94,900		24,250	720	4,950	12,000	146,500	39,000	150,000
8月	314,450	643人	88人	20人	15人	4室	260人	11人	10人
	64,300		22,000	2,400	6,750	6,000	130,000	33,000	50,000
9月	365,880	925人	72人	9人	4人	8室	279人	12人	13人
	92,500		18,000	1,080	1,800	12,000	139,500	36,000	65,000
10月	418,590	1,115人	86人	7人	5人	23室	288人	8人	16人
	111,500		21,500	840	2,250	34,500	144,000	24,000	80,000
11月	432,950	1,126人	91人	5人	10人	9室	352人	6人	17人
	112,600		22,750	600	4,500	13,500	176,000	18,000	85,000
12月	501,300	1,198人	94人	10人	4人	9室	259人	19人	31人
	119,800		23,500	1,200	1,800	13,500	129,500	57,000	155,000
1月	503,120	1,231人	121人	16人	3人	6室	349人	16人	23人
	123,100		30,250	1,920	1,350	9,000	174,500	48,000	115,000
2月	461,020	1,354人	118人	11人	4人	11室	311人	12人	17人
	135,400		29,500	1,320	1,800	16,500	155,500	36,000	85,000
3月	493,270	1,278人	113人	16人	14人	11室	341人	9人	23人
	127,800		28,250	1,920	6,300	16,500	170,500	27,000	115,000
合計	5,764,750	12,866人	1,155人	120人	110人	118室	3,685人	137人	339人
		1,286,600	288,750	14,400	49,500	177,000	1,842,500	411,000	1,695,000

平成28年度設備点検等業務報告書 (施設名: 老人福祉センター黒埼荘)

種類	機器等(参考)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1. 電気設備	一般電気設備	Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ	
	高・低圧関係	Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ	Ⓔ
	モーター	Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ	
	配電盤	Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ	
	分電器	Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ	
	開閉器	Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ		Ⓔ	Ⓔ
2. 空調設備	冷房機												
	暖房機												
	冷・暖房機	レ	レ	レ	レⒺ	レ	レ	レⒺ	レ	レ	レ	レ	レ
	空気清浄機	Ⓔ	Ⓔ	Ⓔ	Ⓔ	Ⓔ	Ⓔ	Ⓔ	Ⓔ	Ⓔ	Ⓔ	Ⓔ	Ⓔ
	冷却塔												
	ポンプ												
	フィルター	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
3. 入浴施設給湯設備	配管												
	サーモ												
	ボイラー	レ	レ	レⒺ	レ	レ	レⒺ	レ	レ	レⒺ	レ	レ	レⒺ
	ポンプ	レ	レ	レⒺ	レ	レ	レ	レ	レ	レⒺ	レ	レ	レ
	塩素自動吸入装置	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ
	循環ろ過装置	レ	レ	レ	レ	レ	レⒺ	レ	レ	レ	レ	レ	レⒺ
	パイプラ装置	レ	レ	レ	レ	レ	レⒺ	レ	レ	レ	レ	レ	レⒺ
	超音波装置												
	源泉水槽			Ⓔ			Ⓔ			Ⓔ			Ⓔ
温度表示計													
4. 給排水設備	給湯管	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ
	排水管	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ
	ポンプ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ
	給水管	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ
	排水管	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ
5. 消化設備	受水槽												
	メーター	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ
	消火器		Ⓔ						Ⓔ				
	消火栓設備		Ⓔ						Ⓔ				Ⓔ
	非常警報設備		Ⓔ						Ⓔ				
	煙感知器		Ⓔ						Ⓔ				
6. その他	誘導灯		Ⓔ						Ⓔ				
	防火扉		Ⓔ						Ⓔ				
	浄化槽												
	自動ドア	Ⓔ					Ⓔ			Ⓔ			
	エレベーター												
	油用地下タンク												

※実施月に該当するマークを記載する。(施設によって機器等を追加願います。)

- レ ほぼ毎日、異常がないかを確認している。 ◎ 3日に1回程度異常がないかを確認している。
- 週に1回程度異常がないかを確認している。 △ 月に2回程度異常がないかを確認している。
- 月に1回程度異常がないかを確認している。
- Ⓔ 又はⒻ 定期点検を実施している。 Ⓔ は、指定管理者が実施。 Ⓕ は、再委託業務

※異常が発見されたケース。(この欄で記載しきれない場合は、全部を別紙に記載する。)

発見日(曜日)	種類及び機器等
修繕報告書参照	

総括・評価

新館浴場昇温ボイラー1基、本体(中古品)の入替工事をおこないました。その他設備の老朽化による故障等も速やかに対応いたしました。

平成28年度清掃業務(日常)報告書(施設名:老人福祉センター黒埼荘)

部屋名等	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1.玄関ホール	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
入り口のガラス												
2.通路(1階)	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
3.事務室	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
4.男子トイレ	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
金属部磨き	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
5.女子トイレ	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
金属部磨き	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
6.障害者用トイレ	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
金属部磨き	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
7.大広間	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
8.中広間												
9.小広間												
10.個室	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
12.会議室												
15.機械室(ボイラー室)												
16.機械室()												
17.物置												
18.浴室・脱衣室	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
金属部磨き	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
19.浴槽	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
20.階段												
21.通路(2階)												
22.個室(2階)												
23.大広間(2階)												
24.手すり												
25.ガラス戸												
26.窓ガラス内外												
27.外周り, 駐車場	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○

※実施月に該当するマークを記載する。但し、毎月の公衆浴場自主管理報告書で報告済みの清掃及び消毒は未記入でもかまいません。

○ 毎日、1回以上清掃を実施している。

△ 人が触る箇所(手すり等)を毎日1回以上拭いている。

・ 清掃を実施している。(・の中に実施回数を記載)

総括・評価

利用者が常に使用する箇所(特に浴場)は、朝夕と随時清掃を行っています。清潔で明るい雰囲気を持たれるように心がけています。

平成28年度清掃業務(定期)報告書(施設名:老人福祉センター黒崎荘)

部屋名等	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1.玄関ホール						レ1						
入り口のガラス	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1
2.通路(1階)						レ1						
3.事務室	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1
4.男子トイレ	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1
金属部磨き	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1
5.女子トイレ	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1
金属部磨き	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1
6.障害者用トイレ	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1
金属部磨き	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1
7.大広間												
8.中広間												
9.小広間												
10.個室												
12.会議室												
15.機械室(ボイラー室)	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1
16.機械室()												
17.物置												
18.浴室・脱衣室	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1
金属部磨き	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1
19.浴槽	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1
20.階段												
21.通路(2階)												
22.個室(2階)												
23.大広間(2階)												
24.手すり												
25.ガラス戸												
26 窓ガラス内外	レ1				レ1				レ1			
27 照明器具	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1
28 外周り、駐車場	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1	レ1

※実施月に該当するマークを記載する。但し、毎月の公衆浴場自主管理報告書で報告済みの清掃及び消毒は未記入でもかまいません。

- レ 清掃を実施している。(レと実施回数を記載)
- 消毒を実施している。(○の中に実施回数を記載)
- △ ワックス掛けを実施している。(△の中に実施回数を記載)
- 窓ガラスの清掃を実施している。(□の中に実施回数を記載)
- ◎ 照明器具の清掃を実施している。(◎と実施回数を記載)

総括・評価

定期清掃では、業務委託も含め標記してある回数を行っています。日常清掃でできない部分などを念入りに行っています。今年度は3月に旧館浴場の壁清掃(カビ取り)を特別に実施しました。

平成28年度 自主事業報告書（施設名：老人福祉センター黒埼荘）

事業名	高齢者生きがい推進交流事業
-----	---------------

(1) 実施状況（実施日時・利用人数等）

会期 平成28年4月1日～平成29年3月31日

総利用者数 6,739人(延べ人数)

●歌と踊りの愛好会による生きがい交流（6,614人）毎週 火・木・土 11:00～14:00 152回開催。カラオケを使って声を出すこと、踊ることで健康維持し高齢者の生きがいづくりと参加者同士の交流を促進する。

●お笑い事業団ニイガタによる寄席開催（50人）7月10日(日)・2月12日(日) 13:30～14:30 2回開催。生の雰囲気を楽しむ、笑いによる健康の維持と生きがいづくりを促進する。

●出前公開講座 高齢者は食べ盛り～正しい知識で老化を防ぐ（30人）

1月25日(水) 10:00～11:00 DVD鑑賞と栄養バランスについて講話。

●出前公開講座 笑いヨガ体操～笑って心と体を健やかに！（45人）

3月17日(金) 14:00～15:00 ついて講話。

(2) 目的の達成状況

歌と踊りの愛好会は週3回開催していますが、利用者の方から好評をいただいております。この場所でしかあえない人との交流や、新たな出会いを楽しみにしている方々の期待に応えられています。寄席は2回開催し、新たに前講座を健康維持と増進を目的に開催しました。利用者からも大変よろこばれていました。

(3) 利用者の反応・満足度と今後の対応

カラオケと寄席は定期的に行っていくことと、出前公開講座は毎回内容を替えてスポット開催してお客様の満足度を上げていきたい。また、今回笑いヨガには併設のサービスの利用者にも参加いただき大変好評でした。今後もお互いに利用者が参加できる環境にしていきたい。

(4) 収支決算

(単位：円)

	大項目	予算額	決算額
収入項目	参加料	0	0
	その他	20,000	20,000
収入合計 (A)		20,000	20,000
支出項目	賃金	0	0
	諸謝金	20,000	6,200
	旅費交通費	0	0
	通信運搬費	0	0
	消耗品	0	0
	印刷費	0	0
	使用料及び賃借料	0	0
	委託費	0	0
	広告宣伝費	0	0
	保険料	0	0
	食料費	0	0
支出合計		20,000	0
収支		0	13,800

【添付書類】