

## 区役所庁舎建替えにかかる説明 質疑応答・意見交換要旨

### 参加者1（巻地区）

現在地で建替えることとなった事情を聞いていて了解しているが、まだ知らない人が多い。周知に努めていただいで推進することで異議はない。

### 参加者2（岩室地区）

現在地での建替えに疑問を呈している。岩室では「なぜ現在地で建替えるのか」という意見が圧倒的に多い。道路が狭く一方通行も多く、不便さを感じている。駅から近いという話があったが、大部分の人は車で区役所へ行く。アクセスをどう改善していくのか、具体的な計画を説明してほしい。

### 西蒲区回答

道路に関して具体的な計画はないが、できるところから改善していく。小さなことだが、郵便局前の道のL字側溝をU字溝にすることで多少道路幅を広げることができる。また、区役所前の角で敷地をセットバックして曲がりやすくするなど。道路拡幅には用地買収も関わるので建替え時には間に合わないが、できることから取り組む。

線路が通っていて巻駅があるというのは、今後車を運転できなくなる方が増えることが見込まれる状況で、大きなメリットである。候補地の一つにあがっていた総合庁舎の方へ移転してしまうと、100%車でしか行けなくなってしまう。

### 参加者3（岩室地区）

私は（参加者2）の方とは違う視点。今は車を使っている人でも、高齢化してくるとJRを使う人が増えてくる。巻駅改修の話があったが、いつ頃が目処となっているか。駅の上に区役所が作られればいいのか。

### 西蒲区回答

巻駅の改修は具体的に動き始めている。駅の向こう側にも改札を作り、駅の上に自由通路を設けて行き来できるようにする計画。駅前のロータリーも、送迎用エリア、公共交通エリアを整備。今年度から着手し、用地買収も絡むので約10年後の完成見込み。

今ご提案のあった、駅舎と区役所を一体化して整備する案は、巻商工会から提案されていた。しかし、財政的な理由や、駅周辺の土地を自由に使えないということもあり、話が進まなかったと認識している。

### 参加者4（巻地区）

出張所では用が足せずに区役所へ行かなければならない用事はどの程度あるか。それによっては皆さんの考え方も変わるのではないかと。

### 西蒲区回答

区役所へ行く必要がある大半のケースは、建設課と打ち合わせなどを行う業者。また、福祉系の一部、高齢者や児童関係で健康福祉課の窓口へお越しいただく事務もある。

マイナンバーカードによりコンビニで住民票などを取得できるし、出張所でも今申し上

げた事務以外のものはできる。例えばズームなどを使って出張所と区役所や本庁とをオンラインでつなぎ、出張所まで来ていただければ手続きできるような工夫も考えていきたい。

#### 参加者 5（岩室地区）

にしかん区だより 398 号（11/5）、399 号（11/19）に区役所整備関連の情報が掲載されているが、下の方に小さく出ているだけ。一般的には区役所整備について知らない人が多い。なぜ現在地での建替えということになったのか、自分自身も他の人に説明できない。こういったことをもっと丁寧に説明してもらえれば、理解が広がると思う。

#### 西蒲区回答

これまで周知が不足していたのはその通りであり、率直にお詫びする。これからも丁寧な説明に努めていく。

#### 参加者 6（岩室地区）

周知不足やアクセスの問題が皆さんの判断材料になっている一方、地盤や庁舎の老朽化、デジタル技術の活用、少子高齢化という状況もある。さまざまな視点で客観的な判断ができるように、こういったことを一緒に考えていく必要がある。

#### 西蒲区回答

今後も丁寧に説明を心がけていきたい。

#### 参加者 7（岩室地区）

平成 18～19 年頃、市長から西蒲区自治協に対して整備位置にかかる諮問があり、現在地は車でのアクセスが悪いので、越後線以東・巻バイパス以西の間が適当であるとの答申を行った。その後平成 23 年に、最初に答申した内容を推進してほしいという要望書を提出した。その辺もきちんと書いてもらわないと、当初の経緯を分かっている者にとっては違和感がある。

また、和納から車で区役所へ行くには一方通行箇所があって非常に不便。せめてそれだけでも区長の判断で解除してもらえないか。

#### 西蒲区回答

経緯について、意図的に隠したつもりはない。あまり資料が多くなっても見づらいのはということでもとめさせていただいた。

一方通行については、その地区の歴史的な背景があって一方通行になった経緯があると思う。一方通行の解除を働きかけることはできるが、そうなった背景について勉強が足りていないし、自分の一存では解除できない。また、庁舎の話と切り離すわけではないが、一方通行が多いからといって現在地での整備が不適切だとは考えていない。

#### 参加者 8（峰岡地区）

北区では、自治協議会から市の方に区役所庁舎整備要望書が提出された。このことについて平成 24 年から自治協だよりや北区だよりは何回も記事が出ている。北区では他の公共施設も含めてまちづくりの一環として整備した。

西蒲区では、整備位置のことを触れずに機能について話し合われている。検討会議の中

でも果たして現在地での建替えでよいのか、という話は出ていたと聞いている。周りの人たちと話をすると、区役所を整備するなら現在地ではないよね、という反応。越後線以東・バイパス以西と受け取っている人が多い。

#### 西蒲区回答

北区役所の経緯はもちろん私たちも承知しているが、西蒲区では条件が異なる。西蒲区では、現庁舎が相当老朽化している。すべてをすっ飛ばしていいわけではないが、丁寧に説明させていただきながら、一刻も早く庁舎を建替えたい。コロナの影響や財政的な問題があって時間が経ってしまったが、一刻も早く庁舎を建て直さなければならない。

#### 参加者 8（峰岡地区）

資料 3 に、現在地建替えと出張所に移転する際の試算があるが、その内訳は。西川出張所に入っている教育総合センターや西部土木事務所の移転までも整備費に入れなければならないのか。教育委員会や土木の予算で移転すれば、整備費は違ってくるのではないのか。

現在地の周辺道路改良は相当長期間の支出となる。現在地での建替えが安く済むというのは疑問が残る。いろんな資料を出して意見交換を重ね、それで皆さんが現在地での建替えがいいとなれば協力して進めていくことになる。もう少し納得できる説明をしてほしい。

#### 西蒲区回答

教育総合センターだから教育委員会とか、土木事務所だから土木の方だとかというのは違うと思う。すべてトータルで市のお財布の中で考えるべき。

#### 参加者 9（巻地区）

現庁舎をそのままにしておくことはできないのだから、早急に建替えてほしい。私は東京の方に住んでいたが、市役所や区役所に行く用事はなかった。出張所でも各種手続きができるということだし、それさえ確保されていれば、区役所はどこでもいい。

#### 西蒲区回答

ご意見として承る。

#### 参加者 10（巻地区）

区役所の考えが住民に伝わっていないということがよく言われるが、区民全体に伝えるのは無理だ。私自身は巻駅と一体化した区役所がいいと思っていて、現在地での建替えというのは最近知ったのだが、全区民に周知するのが難しいのは当たり前。新潟市の財政状況がよくない、少子高齢化、区役所へ行く用事はそれほどない、IT 社会の到来など、時代が大きく変わる中で無駄遣いできないのなら、現在地での建替えはベストではないにしろベターなのだと思う。

#### 西蒲区回答

ご意見として承る。

#### 参加者 11（松野尾地区）

資料 3 の整備費用内訳を開示してほしい。できれば第三者が評価した値を出していただ

きたい。

#### 西蒲区回答

今回の試算は市内部の建築部で行ったものなので、お配りできる。

#### 参加者 1 2（中之口地区）

私は恐らく今日の出席者の中で一番若いと思う。これまでの経緯を知らないので整備位置のことは何とも言えないが、デジタル化が進んで出張所で手続きできると区長がおっしゃるのなら、出張所を維持した上で区役所はどこでもいいと思う。時間をかけて議論すべきとの意見もあるが、その間に地震が起きて庁舎が倒壊して周辺の家や車が巻き込まれたりしたら大変だ。場所の議論がある程度固まっているなら、早めにやった方がよい。

#### 西蒲区回答

ご意見として承る。

#### 参加者 1 3（巻地区）

今こうしている間にも、いつ災害が起こるか分からない。震災が起きて「やっぱりあの時整備しておけばよかった」では間に合わない。自分はここ 4、5 年区役所へ行く機会が多くなって毎日のように行っているが、本当に雨の日は雨漏りしてひどい。そんなところに一般の市民の人たちが集まって崩れたらどうするのか。地震が起きても誰も助けられず、防災拠点が潰れる。全国ニュースになる。場所の議論も大事だが、こんなことをしてはいつまでたってもできない。早急に建替えしかない。

#### 参加者 1 4（中之口地区）

高齢化や人口減少の局面にあっては、道路を新しくするよりもコンパクトにしていく時代なのだと思う。区役所は、区職員が仕事をする場でもある。新たに移転するなら皆さんとの話し合いも必要だろうが、現在地で建替えるのはリフォームと考えればよいのではないか。それでもこうして意見を聞いて作ろうとする対応はよいと思う。

#### 参加者 1 5（峰岡地区）

平成 30 年の自治協議会からの要望書は、自分が当時会長として市長に提出した。自治協では区役所整備にかかる調整部会を設け、現在地で整備ということでよいか私が諮ったところ、調整部会ではそれでよいとの意見だった。

説明が足りていないなどいろんなことはあるだろうが、自治協でも議論を経て現在地で整備にかかる要望を出している。(参加者 13)の方が言われたように、現在の庁舎は非常に危険なので早急に建替えてほしい。

#### 西蒲区回答

今後、進捗状況を皆様に丁寧にお伝えしながら、少しでも早く着工、完成できるようにスピード感を持って取り組んでいく。市長からも「しっかり区民の皆さんの声を聞くように」との指示を受けている。今日いただいたのは、賛成も反対も、厳しいご意見も、優しいご意見も含めて、全部しっかりと市長に報告を伝えることをお約束する。