

新蒲産 第484号

新蒲健 第767号

令和元年7月25日

西蒲区自治協議会
会長 長井 正雄 様

新潟市長 中原 八一 印
(西蒲区役所産業観光課)
(西蒲区役所健康福祉課)

潟東地域実行計画に係る施設の廃止について (意見聴取)

新潟市区自治協議会条例(平成18年条例第74号)第7条第1項第2号の規定により、
下記事項について貴自治協議会に意見を求めます。

記

- 1 潟東地域実行計画に係る施設の廃止について

潟東地域実行計画に係る施設の廃止について

1. 潟東地域実行計画に基づき廃止する施設について

「潟東地域実行計画」に基づき、既存公共施設の再編及び老朽化が著しい施設を廃止し、その機能を潟東体育館の増築、改修工事による「(仮称)潟東地域コミュニティセンター」に複合化を行うことに伴い、下記施設を廃止するもの。

- ① 潟東農村環境改善センター（所管：西蒲区産業観光課）
- ② 生きがいルーム寿楽（所管：西蒲区健康福祉課）

- ・ 潟東農村環境改善センターは令和2年度解体し、「(仮称)潟東地域コミュニティセンター」の敷地として管理
- ・ 生きがいルーム寿楽は売却又は貸付を検討

2. 関係条例の一部改正について

- ① 「新潟市農村環境改善センター及び地域研修センター条例」の一部改正
- ② 「新潟市高齢者生きがいルーム条例」の一部改正
→各条例から今回廃止する施設名称を削除する。(令和2年4月1日改正施行)
令和元年9月議会に上程予定。

① 潟東農村環境改善センター

基本情報

- 所在地 / 三方1
- 開館時間 / 9:00~22:00
- 休館日 / 第3木曜日・年末年始(12/29~1/3)
- 駐車場 / 3台
- 利用料・使用料 / 無料

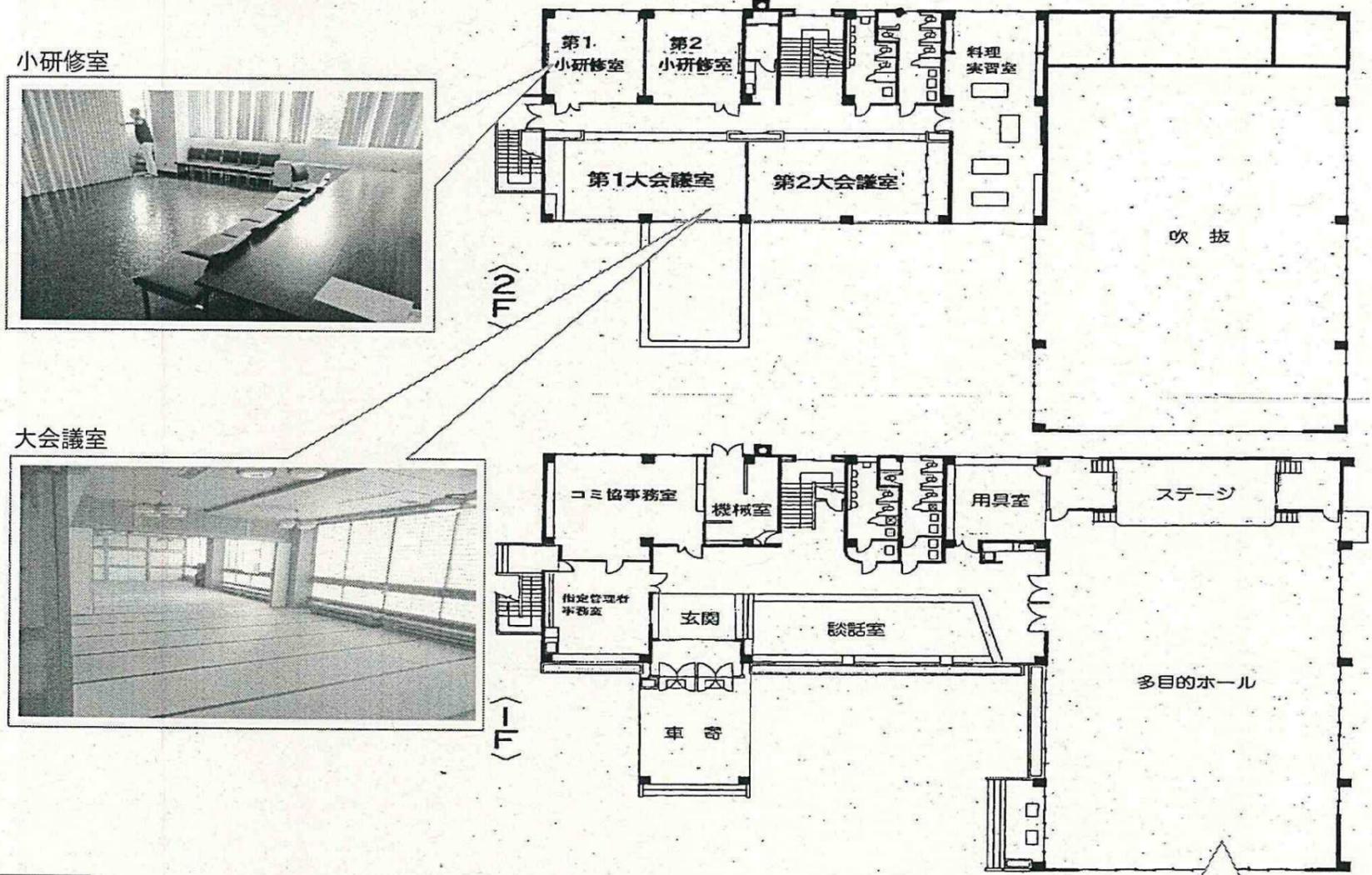
施設概要

- 建築年 / 昭和55年度(築36年)
- 構造 / 鉄筋コンクリート、地上2階
- 敷地面積 / 5,128.69㎡
- 1階床面積 / 795.28㎡
- 使用面積 / 1,112.80㎡
- 耐震化対応率 / 0%(平成24年度時点)
- バリアフリー対応率 / 13%(平成24年度時点)
- 老朽化率 / 62%(平成24年度時点)

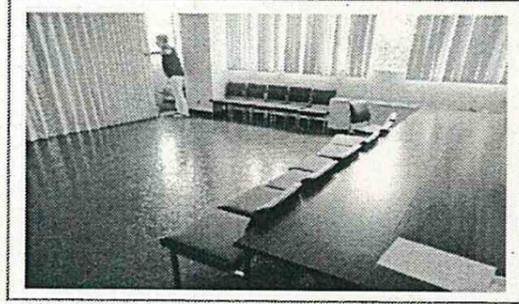
フロア概要

	部屋名	定員	広さ	H30利用率※
1階	多目的ホール	370名	341.4㎡	43.4%
2階	第1小研修室	10名	30.0㎡	100.0%
	第2小研修室	10名	28.7㎡	5.2%
	第1大会議室	20名	70.0㎡	11.7%
	第2大会議室	20名	70.0㎡	2.5%
	調理実習室	17名	68.4㎡	2.9%

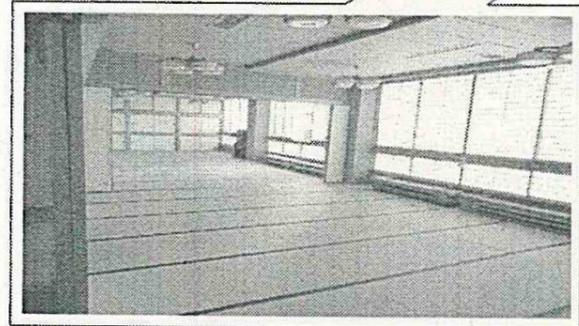
※利用率=(年間利用コマ数)/(年間利用可能コマ数)×100



小研修室



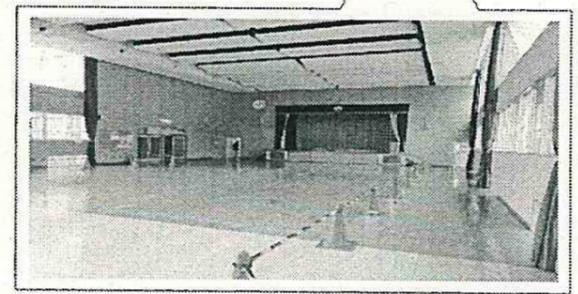
大会議室



調理実習室



多目的ホール



② 高齢者生きがいルーム寿楽

基本情報

- 所在地 / 山口新田40-4
- 開館時間 / 9:00~17:00(4/1~10/31)
9:00~16:30(11/1~3/31)
- 休館日 / 月曜日・年末年始(12/29~1/3)
- 駐車場 / なし
- 利用料・使用料 / 無料

施設概要

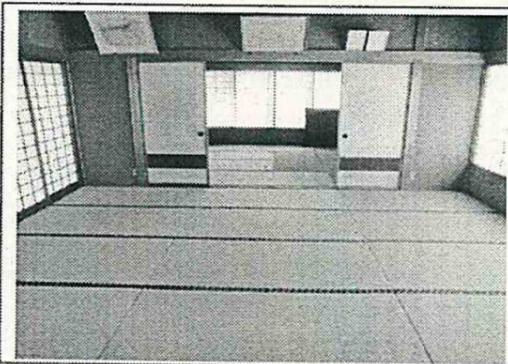
- 建築年 / 昭和56年度(築34年)
- 構造 / 鉄骨造(一部木造)、地上1階
- 敷地面積 / 2,737.20㎡
- 1階床面積 / 104.99㎡
- 使用面積 / 104.99㎡
- 耐震化対応率 / 100%(平成24年度時点)
- バリアフリー対応率 / 0%(平成24年度時点)
- 老朽化率 / 100%(平成24年度時点)

フロア概要

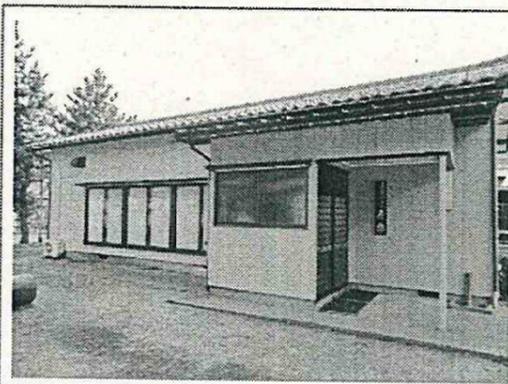
部屋名	定員	広さ	H30利用率※
生きがいルーム	-	74.5㎡	3.92%
ゲートボール場	-	3面	3.92%

※利用率=(年間利用コマ数)/(年間利用可能コマ数)×100

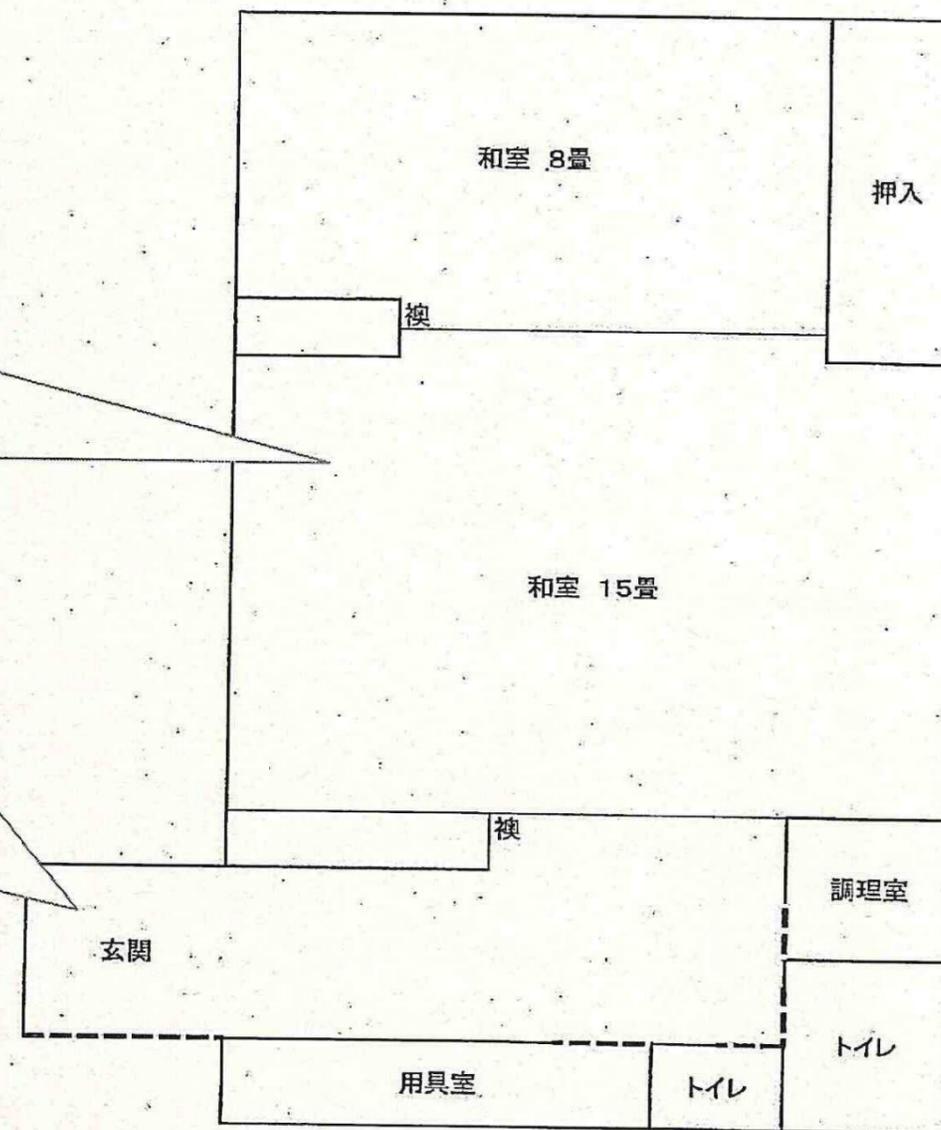
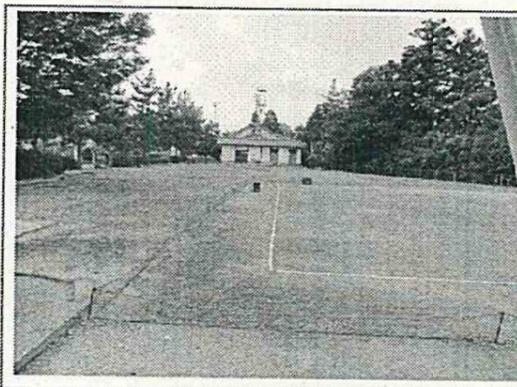
和室



玄関



ゲートボール場



かたひがし生活体験館について

【施設概要】

- 所在地 西蒲区三方91番地
- 開館時間 9:00～21:30
- 建築年 昭和50年(潟東村学校給食共同調理場として建設, 平成16年4月より現在に至る。)
- 構造等 鉄骨造(一部木造)敷地面積 1,003.44 m² 床面積 316.89 m²
- 施設の内容 陶芸体験室 調理室 木工体験室 和室会議室
- 管理体制 無人施設
- 休館日 年末年始



正面



陶芸室



調理場

