

平成28年 4月28日

老人デイサービスセンター岩室 27年度業務報告書

指定管理者 一般社団法人 新潟県労働衛生医学協会
会長 今井哲也 印

添付書類・・・ ①利用状況報告書
②利用料金収納状況報告書
③収支状況報告書
④設備管理業務報告書
⑤清掃業務報告書

評価書(自己評価用)

平成27年度 利用状況報告書

施設名 老人デイサービスセンター岩室
 指定管理者名 一般社団法人 新潟県労働衛生医学協会

利用人数（人）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開所日数	30	31	30	31	31	30	31	30	30	28	29	31	362 回
要介護	387	417	445	455	458	459	473	466	494	448	463	554	5,519 回
要支援	104	123	140	141	123	136	125	101	112	111	101	115	1,432 回
障がい							9	10	11	11	11	12	64 回
合計	491	540	585	596	581	595	607	577	617	570	575	681	7,015 回
利用者負担軽減措置者数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 回

※認知症介護・認知症予防の人数は市の指定を受けた施設のみ報告してください。

平成27年度 利用料金収納状況報告書

平成28年3月31日現在

		請求件数	請求額	収入件数	収入額	未収入件数	未収入額
H27	4月利用分 (5月請求分)	68	689,233	68	689,233	0	0
	5月利用分 (6月請求分)	71	742,414	70	723,316	1	19,098
	6月利用分 (7月請求分)	76	804,780	76	804,780	0	0
	7月利用分 (8月請求分)	76	845,962	76	845,962	0	0
	8月利用分 (9月請求分)	74	821,751	74	821,751	0	0
	9月利用分 (10月請求分)	74	842,206	74	842,206	0	0
	10月利用分 (11月請求分)	74	884,458	74	884,458	0	0
	11月利用分 (12月請求分)	73	832,222	73	832,222	0	0
	12月利用分 (1月請求分)	74	880,884	74	880,884	0	0
	1月利用分 (2月請求分)	77	804,540	77	804,540	0	0
	2月利用分 (3月請求分)	76	822,306	74	801,173	2	21,133
	3月利用分 (4月請求分)	83	997,601	0	0	83	997,601
計		896	9,968,357	810	8,930,525	86	1,037,832

老人デイサービスセンター岩室

平成27年度 設備管理業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター岩室

指定管理者名 一般社団法人 新潟県労働衛生医学協会

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
消防設備管理業務	自動火災報知設備	機器点検：1回/年 総合点検：1回/年												○
	消火器具													○
	誘導灯、誘導標識													
空調設備		1回/年							○					
ボイラー（小型）		定期自主検査：1回/年							○					
環境衛生管理業務	害虫点検	1回/月	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	害虫駆除	2回/年						○						○
	飲料水水質検査	1回/年					○							
	受水槽清掃	1回/年					○							
	レジオネラ検査（浴槽）	1回/年												○
事務室照度測定		1回/年						○						
浄化槽	水質検査	1回/年						○						
	保守点検	2回/月	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
給水設備		1回/年						○						
特定建築物定期点検		建築物：1回/3年 (前回実施年月日 平成25年7月16日)												
その他臨時作業	職場巡視（安全衛生委員会）							○						○
	トイレ水洗器修理			○										
	空調室外機ベース工事				○									
	空調機（事務室系統）入替工事					○								
	ガス漏れ点検									○				

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

※ 再委託をしている場合は、委託事業者からの報告書を基に記載する。

総括・評価

主な設備修繕として、老朽化による空調機(事務室側)の入替をしました。点検等は予定通り実施しました。

平成27年度 清掃業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター岩室
 指定管理者名 一般社団法人 新潟県労働衛生医学協会

部屋名等	作業名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
玄関ホール	床面清掃(水拭き)	4回/月	5	5	4	5	4	4	5	4	5	4	4	5
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
食堂ホール	床面ワックス等塗布	1回/年		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	床面清掃(水拭き)	4回/月	5	5	4	5	4	4	5	4	5	4	4	4
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
事務室 相談室 ボランティア室	床面ワックス等塗布	12回/年		2	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	床面清掃(水拭き)	3回/月	5	3	3	4	3	3	4	3	4	3	3	5
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
利用者トイレ	床面清掃(水拭き)	4回/月	5	5	4	5	4	4	5	4	5	4	4	5
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
浴室(脱衣室)	床面清掃(水拭き)	4回/月	5	5	4	5	4	4	5	4	5	4	4	5
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
調理室	洗浄樹脂作業	1回/年		○										
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
職員トイレ	床面ワックス等塗布	12回/年		2	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	床面清掃(水拭き)	3回/月	5	3	3	4	3	3	4	3	4	3	3	4
	照明器具の清掃	1回/年		○										
通路	床面ワックス等塗布	12回/年		2	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	床面清掃(水拭き)	3回/月	5	3	3	4	3	3	4	3	4	3	3	4
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
外回り	受水槽清掃	1回/年					○							
全体	樋、排水路の清掃	2回/年		○							○			
	除草	随時	○	○	○	○	○	○	○	○				
	植栽	随時												
	枝切作業	随時								○				

総括・評価

委託による施設内の清掃業務、害虫防除については、年間を通して予定通り実施。場内の櫟枝切作業（業者委託）を実施。また職員による外回りの除草や清掃も随時実施しました。