

## 指定管理者候補者選定結果について

地方自治法第244条の2第3項の規定に基づき、西蒲区健康福祉課所管の新潟市老人福祉センターいこいの家得雲荘について、施設の設置目的をより効果的・効率的に達成するため、9月5日から事業者を募集しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	老人福祉センターいこいの家得雲荘	
所在地	新潟市西蒲区仁箇 2730 番地 1	
指定管理者 申請者評価 会 議	会長	斎藤 俊至 (西蒲区長)
	委員	真島 福一 (西蒲区自治協議会長)
	委員	高橋 正子 (西川地区民生委員児童委員協議会長)
	委員	岡 陽子 (西蒲区地域福祉計画推進委員)
	委員	伊藤 伸介 (公認会計士)
指定管理者 (候補者)	株式会社 NKS コーポレーション新潟支店 代表者 取締役支店長 矢 代 繁 住 所 新潟市中央区紫竹山 2 丁目 5 番 40 号	
指定期間 (予定)	平成 2 4 年 4 月 1 日～平成 2 7 年 3 月 3 1 日	
選定理由	<p>西蒲区所管の新潟市老人福祉センターいこいの家得雲荘の指定管理者候補者の選定にあたっては、2 団体から応募があった。</p> <p>指定管理者申請者評価会議において、応募者から提出を受けた事業計画書の、施設管理運営の基本方針、事業計画、収支計画等を、総合的・相対的に評価基準に基づき評価を行った。その結果、当該団体が、これまでの指定管理者としての実績を生かした具体的な提案が優れており、高い評価を受けたため、評価会議の評価結及び意見を踏まえ、指定管理者候補者として選定した。</p> <p>なお、上記の会議での評価基準・評価結果は別表のとおりである。</p>	
スケジュール	募集要項配布期間	平成 23 年 9 月 5 日～9 月 14 日
	募集説明会	平成 23 年 9 月 15 日
	質問受付	平成 23 年 9 月 16 日～9 月 22 日
	質問回答	平成 23 年 9 月 28 日
	応募書類の受付期間	平成 23 年 9 月 29 日～10 月 7 日
	指定管理者候補者評価会議	平成 23 年 10 月 21 日
	今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。	
所管部署 (問合せ先)	新潟市西蒲区役所 健康福祉課 高齢介護係 T E L : 0256-72-8362 (直通) E-mail:kenko_nsk@city.niigata.lg.jp	

## 新潟市老人福祉センター いこいの家得雲荘

別表(評価基準・評価結果)

(数値は各委員採点の平均値)

評価項目		配点	候補者	候補者以外
法人の評価 (60点)	①当該施設の管理運営の基本方針等	20	20.00	18.00
	②申請者の実績	10	10.00	7.20
	③公正、透明性のある運営をするための経理と経営の安定性	10	6.00	8.00
	④職員の研修計画	10	10.00	9.00
	⑤機密・個人情報保護の管理力	10	10.00	8.00
施設管理の評価 (70点)	⑥高齢者への配慮	10	8.00	7.00
	⑦利用者へのサービスの向上	20	15.00	15.00
	⑧衛生管理・安全対策等	10	9.00	9.00
	⑨災害、事故等の予防及び緊急時の対応	20	16.00	14.00
	⑩管理経費削減の具体的取り組み方法	10	8.00	9.00
事業の評価 (40点)	⑪健康づくり、介護予防についての情報の収集及び提供	20	16.00	14.00
	⑫高齢者生きがい推進事業等実施に関する提案	20	18.00	16.40
協力体制評価 (10点)	※ ⑬ 併用施設での施設管理における協力体制及び問題点とその対応策について	/	/	/
合 計		170	146.00	134.60

※併設施設に限定した評価項目。併設施設以外は170点。数値は小数点第3位以下四捨五入で表示しています。