

平成26年度 新潟市岩室観光施設いわむろや

年間事業報告書

自 平成26年4月1日

至 平成27年3月31日

特定非営利活動法人いわむろや

平成26年度 事業報告書

目 次

- P1. 来館者数
- P2. 貸室利用状況報告書
- P3. 貸室利用状況報告書(人数)
- P4. レンタサイクル利用報告書
- P5. 収納事務実施報告書
- P6. 収支報告書
- P7. 施設水道光熱費使用料報告書
- P8. 維持管理業務(定期作業)報告書
- P9. 自販機収入報告
- P10. 苦情・事故報告
- P11. 修繕報告一覧
- P12. アンケート報告
- P13. 年間イベント事業一覧
- P14. イベント収支報告書

平成26年度 月間来館者数報告書

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
来館者数(人)	20,841	20,490	18,981	15,924	18,093	18,849	18,651	20,673	11,208	14,250	13,968	19,377	211,305
年間累計	20,841	41,331	60,312	76,236	94,329	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	

H24.4～H25.3	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
前年度来館者数(人)	17,460	20,259	17,997	15,090	17,349	18,057	17,964	17,436	12,117	15,363	13,230	16,296	198,618
前年比較増減(人)	3,381	231	984	834	744	792	687	3,237	-909	-1,113	738	3,081	12,687
前年比(%)	119.4%	101.1%	105.5%	105.5%	104.3%	104.4%	103.8%	118.6%	92.5%	92.8%	105.6%	118.9%	106.4%

総括・評価

12月1月は悪天候で前年を下回ったが、そのほかの月は前年を上回り、2012年度には及ばなかったが来場者20万人を超え、堅調に推移している。

平成26年度 貸室利用状況報告書

上段:貸出利用回数(回数)

利用可能回数(回)

下段:自主利用回数(回数)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
会議室	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	6	5	7	10	4	3	4	3	3	2	2	2	51
企画展示室	12	17	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31
	72	66	24	32	69	75	51	33	82	66	0	87	657
伝承館	14	19	15	12	16	15	15	9	8	7	10	12	152
	1	0	6	3	0	3	4	0	0	0	0	4	21
合 計	105	107	54	57	89	96	74	45	93	75	12	105	912
利用可能回数	252	261	252	261	261	252	261	252	270	270	243	261	3096
利用率(%)	41.7%	41.0%	21.4%	21.8%	34.1%	38.1%	28.4%	17.9%	34.4%	27.8%	4.9%	40.2%	29.5%

※利用可能回数=1ヶ月の開館日数 × 3施設(貸出施設数) × 3区分(午前、午後、夜間)

(日間 ~ 日間)

利用可能日数(日)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
会議室	5	3	6	8	4	3	4	3	2	2	2	2	44
企画展示室	28	28	9	16	23	25	17	11	28	22	0	29	236
伝承館	14	17	16	14	16	16	15	9	8	7	10	14	156
合 計	47	48	31	38	43	44	36	23	38	31	12	45	436
利用可能日数	84	87	84	87	87	84	87	84	90	90	81	87	1032
利用率(%)	56.0%	55.2%	36.9%	43.7%	49.4%	52.4%	41.4%	27.4%	42.2%	34.4%	14.8%	51.7%	42.2%

※利用可能日数=1ヶ月の開館日数(暦-閉館日数) × 3室数

(日間 ~ 日間)

平成26年度 貸室利用状況報告書(人数)

上段:貸出利用回数(人数)

利用者人数

下段:自主利用回数(人数)

施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
会議室	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	33	38	46	64	17	11	18	24	17	8	15	13	304
企画展示室	1026	1884	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,930
	5444	4595	1832	3049	4892	5819	3493	2792	3326	3416	0	6098	44756
伝承館	151	245	238	161	208	174	194	123	112	98	113	154	1,971
	50	0	530	70	0	50	80	0	0	0	0	60	840
合計	6,704	6,762	2,666	3,344	5,117	6,054	3,785	2,939	3,455	3,522	128	6,325	50,801

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
前年度利用者数	5336	6670	5481	4536	4542	7750	5314	4990	3886	4810	2344	2620	58,279
増減数	1368	92	#####	#####	575	#####	#####	#####	-431	#####	#####	3705	- 7,478
前年比(%)	#####	#####	48.6%	73.7%	#####	78.1%	71.2%	58.9%	88.9%	73.2%	5.5%	#####	87.2%

総括・評価

展示室に限っては、全ての月を活用できなかったため、利用回数や利用者の減少に結果が出た。地域の団体から積極的につかっていただく働きかけが必要そう。

平成26年度 レンサイクル利用状況報告書

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
1日利用者(人)	0	0	1	7	0	0	1	0	0	0	0	0	9
2H利用者(人)	0	3	2	2	12	17	0	0	0	0	0	3	39
合計	0	3	3	9	12	17	1	0	0	0	0	3	48

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
前年度利用者人数	4	11	4	1	2	1	14	2	0	0	0	3	42
前年比較増減(人)	-4	-8	-1	8	10	16	-13	-2	0	0	0	0	6

総括・評価

年々利用者が増えている。案内方法や、利用料金の見直しで利用促進策を考えたい。

平成26年度 収納事務実施報告書

■ 受託徴収金月別内訳表

(単位: 円)

	施設使用料 (a)	付帯設備及び 備品等使用料 (b)	施設・付帯設備 及び備品計 (c)=(a)+(b)	還付金 (d)	団体使用合計 (e)=(c)-(d)	個人使用料 (f)	総合計 (g)=(e)+(f)
4月	24,000	0	24,000	0	24,000	0	24,000
5月	47,800	0	47,800	0	47,800	0	47,800
6月	4,800	0	4,800	0	4,800	0	4,800
7月	0	0	0	0	0	0	0
8月	0	0	0	0	0	0	0
9月	0	0	0	0	0	0	0
10月	5,000	0	5,000	0	5,000	0	5,000
11月	0	0	0	0	0	0	0
12月	0	0	0	0	0	0	0
1月	0	0	0	0	0	0	0
2月	0	0	0	0	0	0	0
3月	3,000		3,000		3,000		3,000
合計	84,600	0	84,600	0	84,600	0	84,600

■ 使用料金減免分(規則第 条)適用別内訳表

規則	減免率	団体使用		個人使用		合計	
		件数	金額(円)	件数	金額(円)	件数	金額(円)
1号	100%	4	21,000	0	0	4	21,000
2号	100%	145	44,000	0	0	145	581,000
3号	100%	0	0	0	0	0	0
4号	50%	0	0	0	0	0	0
5号	市長が相当と 認める額	0	0	0	0	0	0
合計		149	65,000	0	0	149	602,000

平成26年度 年間収支報告書

(単位: 円)

科 目	予 算	決 算	差 額	備 考
【収入の部】				
受託料収入	25,300,000	25,300,000	0	新潟市より
その他収入	930,000	1,291,119	361,119	
レンタサイクル貸出料	30,000	32,500	2,500	
自動販売機設置手数料	600,000	735,554	135,554	コーラ、ペプシ、伊藤園計6台
預金利息	0	489	489	委託料口座利息(普通)
その他	0	35,826	35,826	印刷費実費
事業収入	300,000	486,750	186,750	イベント参加料収入など
収入計 (A)	26,230,000	26,591,119	361,119	
【支出の部】				
人件費	12,952,000	13,067,303	115,303	
給料	11,360,000	11,406,511	46,511	職員5名, パート3名
法定福利費	1,592,000	1,660,792	68,792	雇用保険, 社会保険
事務費	1,057,000	1,172,163	115,163	
消耗品費	500,000	500,288	288	事務用品、印刷カートリッジ等
役務費	557,000	671,875	114,875	電話料, インターネット, リース, 諸経費等
光熱費	4,614,000	4,468,483	▲ 145,517	
電気料金	1,740,000	1,634,442	▲ 105,558	
ガス料金	1,110,000	1,148,728	38,728	
水道料金	468,000	431,120	▲ 36,880	
温泉使用料	1,296,000	1,254,193	▲ 41,807	
管理費	7,607,000	7,851,110	244,110	
消耗品費	450,000	252,911	▲ 197,089	施設, 清掃, 足湯等消耗品
印刷費	290,000	332,775	42,775	パンフレット印刷
広告費	509,000	514,195	5,195	ホームページ, 広告宣伝
役務費	165,000	150,823	▲ 14,177	汲取, リース, 新聞ほか
委託費	3,111,000	3,160,830	49,830	清掃, 警備, 空調, 自動ドアほか
工事費	300,000	195,078	▲ 104,922	修理・工事等
イベント企画事業費	1,822,000	2,092,698	270,698	イベント企画事業
諸雑費	960,000	1,151,800	191,800	差引消費税額
支出計 (B)	26,230,000	26,559,059	329,059	
収 支 (A) - (B)	0	32,060	32,060	

※消費税及び地方消費税を含んだ額を記入すること

※積算内訳を別紙(様式は自由)に示すこと

平成26年度 維持管理業務(定期作業)報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
空調清掃	GHP冷暖房切替作業 GHPフィルター・機器清掃	2回/年				○				○				
足湯設備保守点検	加熱循環装置	1回/年								○				
	循環配管洗浄	1回/年								○				
消防設備保守点検	自動火災報知機設備	2回/年							○				○	
	パッケージ型消火設備	2回/年							○				○	
	消火器設備	2回/年							○				○	
	非常放送設備	2回/年							○				○	
	誘導灯設備	2回/年							○				○	
建築設備定期点検	非常照明設備	1回/年							○					
電気保安管理業務		1回/3ヶ月	○			○			○			○		
防火対象物定期点検		1回/年	収容300人未満の施設として該当しない(西蒲消防署)											
自動ドア保守点検		2回/年					○							○
清掃業務委託		6回/年	○		○		○		○		○		○	
警備業務		通年 (適宜)	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
樹木維持管理		通年 (適宜)	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
除雪業務		冬期 (適宜)									2			
一般廃棄物処理業務		2回/月	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
浄化槽汲取(伝承館)		通年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
清掃用品レンタル		2回/月	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2

※作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

順当に実施できた。

平成26年度 自販機収入内訳報告書

		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
自販機	サントリービバレッジ	16,722	24,387	10,244	26,024	19,924	32,354	22,728	17,837	8,083	10,886	4,906	13,540	207,635
	三國ココロ	18,953	20,702	28,001	29,078	23,849	15,593	17,858	18,782	13,610	13,484	22,320	21,296	243,526
	伊藤園	23,736	25,635	25,728	32,697	28,881	32,907	25,818	19,473	13,827	16,992	14,684	24,015	284,393
	小計	59,411	70,724	63,973	87,799	72,654	80,854	66,404	56,092	35,520	41,362	41,910	58,851	735,554

総括・評価

予算見積よりは売上げよく、売上げは企画事業(おもにイベント事業等の充実)に還元した。

平成26年度 意見・苦情・事故報告一覧

	報告月	受付日	内容	対応
1	4	4月30日	(アンケート)レジで無駄話しをしながら客対応している	注意喚起を行った
2	5	5月21日	(アンケート)カレーがぬるい。苺が傷んでいる	注意喚起を行った
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

平成26年度 工事・修繕報告一覧

	報告月	実施日	業務名	業者名
1	7月	7月18日	雁木雨樋修理	本田板金
2	10月	10月7日	女子トイレ洗面台のつまり修理	佐野水道
3	12月	12月4日	サンヨーGHP修理	蒲原ガス(株)
4	12月	12月25日	GHP保守整備(部品交換)	日本ビルコン(株)
5	2月	2月6日	フロアヒンジ交換	(株)皆川組
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

平成26年度 アンケート等実施一覧

	実施日	アンケート名		回収枚数
1	4月	アンケート		30
2	5月	アンケート		17
3	6月	アンケート		15
4	7月	アンケート		4
5	8月	アンケート		12
6	9月	アンケート		9
7	10月	アンケート		4
8	11月	アンケート		8
9	12月	アンケート		6
10	1月	アンケート		6
11	2月	アンケート		10
12	3月	アンケート		9
13				計130枚
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

平成26年度 イベント企画事業報告一覧

◆は共催

	日	イベント	日	イベント(展示)	日	教室・講座	日	その他
4月	6	いわむろや誕生祭	1~24	◆巻・岩室写真コンテスト展	13	行者にんにく栽培講習会	4.7.11.14.18.21.25.28	旬を味わう
	12	◆と〜んと昔のお話し会	1~24	季節の布絵展	6.12.13.19.20.29	癒しの体験会	12.26	岩室芸妓の舞
	27	◆ママキラフェス			4	◆介護予防いきいき相談室	27~5/6	神保彩水書作展
5月	4.5	鉄道ジオラマ運転会	10~6/8	白根大風合戦写真展	3.4.10.25.31	癒しの体験会	4/27~6	神保彩水書作展
	11	◆よってけてえハンドメイド	10~6/8	上堰潟写真展	13	◆介護予防いきいき相談室	2.5.9.12.16.19.23.26.30	旬を味わう
	25	◆暮らしのお楽しみ会					10.24	岩室芸妓の舞
							5	笹団子体験
							18	岩室湯の里菜の花まつり
6月	1	◆開湯ミステリーツアー			7.14.15.22.28.29	癒しの体験会	11	フラワーアレンジメント展示体験
						21	◆と〜んと昔のお話し会	2.6.8.13.16.20.23.27.30
	22	◆ママキラフェス					14.28	岩室芸妓の舞
	28	◆暮らしのお楽しみ会					8	新潟シティライド
	21.22.28.29	ほたるバス運行					6/14~7/6	冬妻ほたる祭り
	29	BALLEMUS野外フェス					21	ケント大学
							8	潟自慢コンテスト
7月	13	◆よってけてえハンドメイド	5~20	村山雨景展	1	◆介護予防いきいき相談室	13	子ども芸能祭り
	20	夏のうんめもん祭り			5.12.19.21.	癒しの体験会	29.30	岩室温泉まつり
	27	◆暮らしのお楽しみ会			12	◆と〜んと昔のお話し会		
8月	3	◆ママキラ夏フェス	2~9/6	わらアート記録展	2	行者にんにく栽培講習会		
	14.15	鉄道ジオラマ運転会	9~9/1	新潟市の昭和写真展	2.9.10.16.17	癒しの体験会		
	23	いわむろや夏祭り			9	◆と〜んと昔のお話し会		
	24	◆暮らしのお楽しみ会			23	岩室甚句講習会		
9月	21	いわむろロック	~6	わらアート記録展	13	◆と〜んと昔のお話し会	7	新潟ヒルクライム
	23	◆よってけてえハンドメイド	5~30	ふるさとの風景展	6.13.15.21.27	癒しの体験会		
	28	◆暮らしのお楽しみ会	8~10/5	蒲原はざ木写真展				
10月	4	東京雑技団大道芸	6~11/2	新潟電鉄展	4.11.18.25.26	癒しの体験会	4.5	岩室温泉ご当地グルメ
	12	◆クルールXママキラ	14~11/8	歴史パネル展			13	みずつち学校
	19	◆暮らしのお楽しみ会					13	岩室芸妓の舞
11月	2.3	秋のうんめもん祭り	28~30	洋らん展/◆岩室温泉お花祭り	1.22.24.29	癒しの体験会		
	9	◆MidwifeXママキラ	3~30	新潟の自然 隼				
	16	◆よってけてえハンドメイド	10/25~16	いわむろ菊花展				
	23	◆暮らしのお楽しみ会						
12月	7	◆ママキラフェス	1~28	日本のSL風景展	13.20.21.23.24.27.28	癒しの体験会	7	岩室の良寛史跡を訪ねて
	14	◆暮らしのお楽しみ会	2~28	写真展 花鳥風月	21	門松づくり	7	留学生まちあるき
					25	笹団子作り		
1月	2.3	新春餅つき大会	12/29~23	キルト展	10.12.17.18.25	癒しの体験会		
	2.3	鉄道ジオラマ運転会	1/2~2/1	村上のトキ展				
	11	◆よってけてえハンドメイド	24	◆佐渡からトキがやってきた				
	18	冬のうんめもん祭り						
2月	8	◆ママキラフェス	2~3/1	日本の桜展	7.14.15.21.22	癒しの体験会		
					21	ふる里に伝わる文化・技術の体験		
3月	7~15	いわむさ市	7~29	波ともしび展	1.21.28.29	癒しの体験会	7~15	アートサイト岩室温泉
	22	◆よってけてえハンドメイド	27~30	洋らん展	28	ふる里に伝わる文化・技術の体験	22	新温泉でたてた祭り