

新潟市岩室健康増進センター指定管理者選定に係る質問及び回答

No.	書類名	ページ	項目	質問の内容	回答
1	募集要項	3	6 自主事業の 取り扱い	静閑荘の貸室を使ってカラオケ大会などを開催する場合、防音設備を設置することは可能でしょうか。	カラオケ用のボックスを置くなど工事を伴わない防音設備は、行政財産使用許可を取るにより設置が可能です。施設の工事を伴う場合は、指定期間終了後の取り扱い（原状復帰あるいは寄附）を含め、事前協議の上、可否を判断します。
2	令和5年度 収支報告書			当該収支報告書における人件費について、正規社員・非正規社員の雇用人数を教えてください。	令和5年度末時点で正規社員1名・非正規社員8名です。なお、業務仕様書3ページ5（2）⑥に記載のとおり管理業務の適正な遂行や利用者の要望に応えられる体制が維持できる人員の範囲内で指定管理者が設定することとなります。
3	令和5年度 収支報告書			当該収支報告書における自主事業会計に人件費が計上されていますが、指定管理会計と分けている理由を教えてください。	自主事業と指定管理業務は、それぞれに係る経費を分けて管理する必要があります。したがって、当該人件費は自主事業に従事している部分の人件費です。
4	令和5年度 収支報告書			自主事業収入の「静閑荘売上」「売店売上」「その他雑収入」のそれぞれの詳細を教えてください。	詳細は以下のとおりです。 「静閑荘売上」：貸室利用者向け出前弁当の手配料など 「売店売上」：地元の特産品やアイスの売上など 「その他雑収入」：自動販売機・マッサージ機の売上など