

補助金評価シート

区分	重点・ 重点以外	補助根拠	法令補助	その他補助	開始時期	平成26年4月1日	終期	平成28年2月29日
補助事業名 [下段に制度概要を記載]		新潟市特定優良賃貸住宅供給促進事業家賃減額補助金 中堅所得ファミリー層向けの優良な賃貸住宅として認定を受け整備された「特定優良賃貸住宅」に対し、入居者の所得に応じ家賃の一部を補助します。						
款・項・目		土木費 住宅費 住宅総務費						
所属等		建築部 住環境政策課 総務係 電話226-2809						

年 度		25年度（1年目）		26年度（2年目）		27年度（3年目）	
予算額等の推移	予算(千円)	1,781	国 895	1,082	国 550	165	国 84
	決算(千円)	1,513	国 754	996	国 498	66	国 33
補助率		100%補助（うち1/2は国）		100%補助（うち1/2は国）		100%補助（うち1/2は国）	
目 標		入居率 90% <目標が数値でない場合の評価方法>					
目標に対する達成度（指標）	達成率100%以上			100.0%	入居率90.0%		
	達成率 80%以上	91.4%	入居率82.3%			88.8%	入居率80.0%
	達成率 50%以上						
	達成率 50%未満						
	目標が非数値化 ※取扱基準に記載した評価手法に基づく達成度について記入してください						
補助事業者による情報の公表		施設看板、パンフレット等					

評価欄	チェック	a. 補助対象経費は事業の直接経費となっているか	○	e. 指標の推移が維持・向上しているか	○
		b. 補助率は1/2以内か	×	f. 補助事業者による情報の公表は適正に行われているか	○
		c. 補助額が5万円以上になっているか	○	g. 目標は数値化されているか	○
		d. 収入が過剰になっていないか(繰越金が生じていないか)	○	h. 目標は補助金の成果を検証しやすい設定か	○
	×になった項目に対する今後の取組	<a～fにおける取組> b 補助率を「特定優良賃貸住宅の供給の促進に関する施行令」に基づいて設定しているため、補助率が100%となっている。 <g～hにおける取組>			
	目標未達成の原因分析	<期間（3年）を通して目標達成率80%未満の場合、なぜ達成できなかったか>			
① 拡充・改善（補助率、補助額、補助対象経費、その他） ② 継続 ③ 廃止 ①～③の評価理由 ※目標未達成の原因分析に該当の場合はその要因を踏まえて今後どうするのかを記載すること すべての特定優良賃貸住宅において、管理期間終了または補助期間終了のため、本補助事業も終了となる。					