

議案第5号

新潟都市計画道路の変更（新潟市決定）

都市計画道路3・1・500号新潟停車場線ほか4路線を次のように変更する。

種別	名称		位置			区域	構造			備考	
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員		地表式の区間における鉄道等との交差の構造
幹線街路	3・1・500	新潟停車場線	新潟市中央区花園1丁目	新潟市中央区東大通1丁目	新潟市中央区東大通1丁目	約170m	地表式	6車線	50m	幹線街路と平面交差3箇所	
	新潟市中央区花園1丁目地内に新潟駅万代広場を設ける。(面積約18,600㎡)										
	3・3・573	新潟駅西線	新潟市中央区弁天1丁目	新潟市中央区米山1丁目	新潟市中央区花園1丁目	約680m	地表式	2車線	22m	JR上越新幹線、JR越後線と立体交差幹線街路と平面交差4箇所	
	立体的な範囲		新潟市中央区花園一丁目地内において、立体的範囲を定める。(延長約60mの区間を対象)								
	3・3・589	新潟駅東線	新潟市中央区東大通1丁目	新潟市中央区笹口2丁目	新潟市中央区花園1丁目	約750m	地表式	2車線	22m	JR上越新幹線、JR信越線、JR白新線と立体交差幹線街路と平面交差4箇所	
立体的な範囲		新潟市中央区花園一丁目地内において、立体的範囲を定める。(延長約60mの区間を対象)									
特殊街路	8・6・501	新潟駅東側連絡通路	新潟市中央区花園1丁目	新潟市中央区花園1丁目	新潟市中央区花園1丁目	0m	嵩上式		10m		
	8・6・502	新潟駅西側連絡通路	新潟市中央区花園1丁目	新潟市中央区花園1丁目	新潟市中央区花園1丁目	約100m	嵩上式		8m		

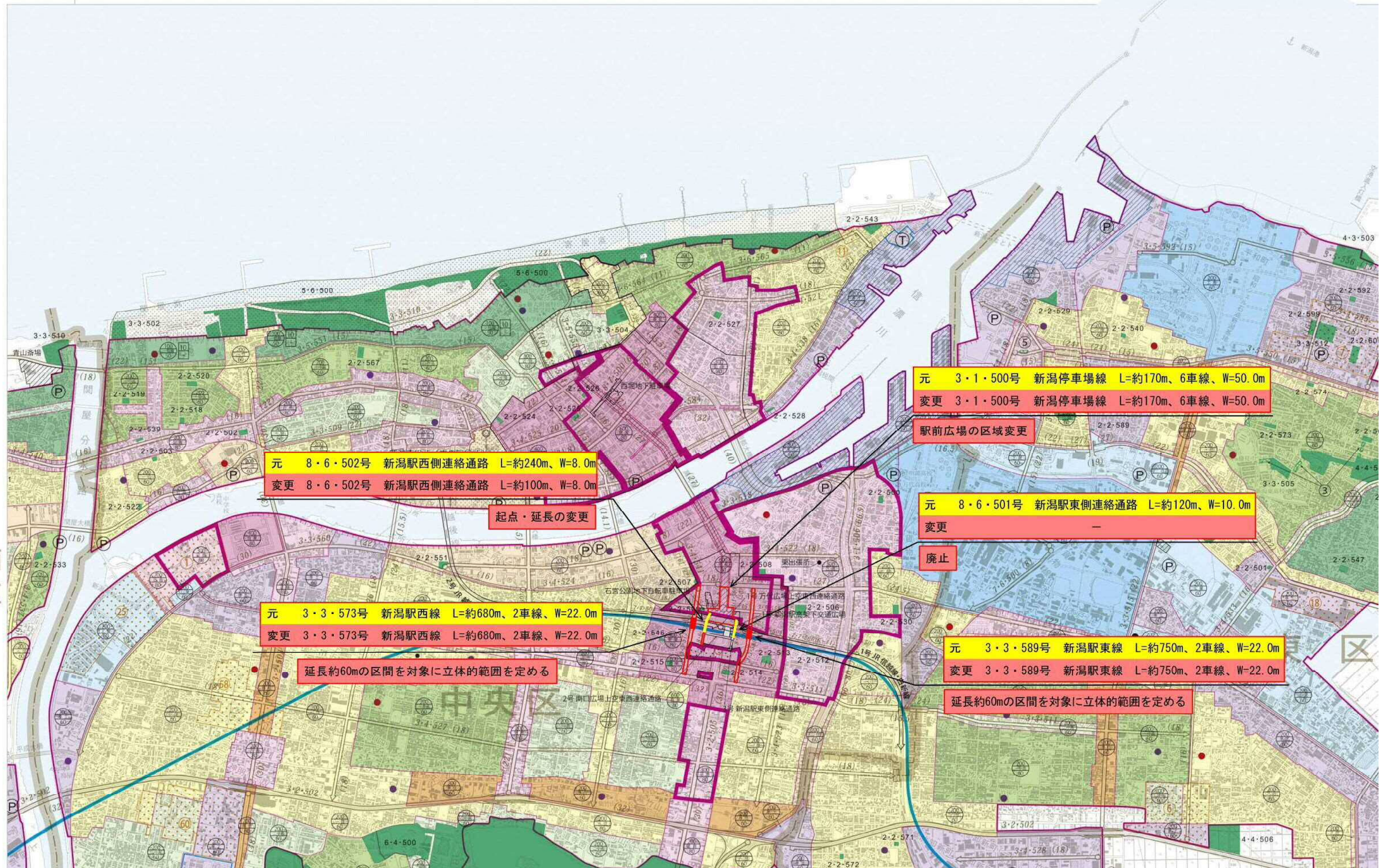
「区域、立体的な範囲及び構造は計画図表示のとおり」

理由

新潟駅周辺地区において、鉄道を挟んだ駅南北市街地の調和のとれた土地利用を促進し、駅周辺地区の移動を円滑化することで都市機能強化を図るため、歩行者動線計画の見直しを行ったことに伴い、「その他の交通施設」の変更と合わせて、本案の通り都市計画道路の変更を行う。

なお、新潟駅西線および新潟駅東線においては、土地の適正かつ合理的な利用の促進を図るため、立体的な範囲を決定する。

新潟都市計画道路 総括図 S=1/25,000 (A3版)



元 8・6・502号 新潟駅西側連絡通路 L=約240m、W=8.0m
 変更 8・6・502号 新潟駅西側連絡通路 L=約100m、W=8.0m

起点・延長の変更

元 3・3・573号 新潟駅西線 L=約680m、2車線、W=22.0m
 変更 3・3・573号 新潟駅西線 L=約680m、2車線、W=22.0m

延長約60mの区間を対象に立体的範囲を定める

元 3・1・500号 新潟停車場線 L=約170m、6車線、W=50.0m
 変更 3・1・500号 新潟停車場線 L=約170m、6車線、W=50.0m

駅前広場の区域変更

元 8・6・501号 新潟駅東側連絡通路 L=約120m、W=10.0m
 変更 —

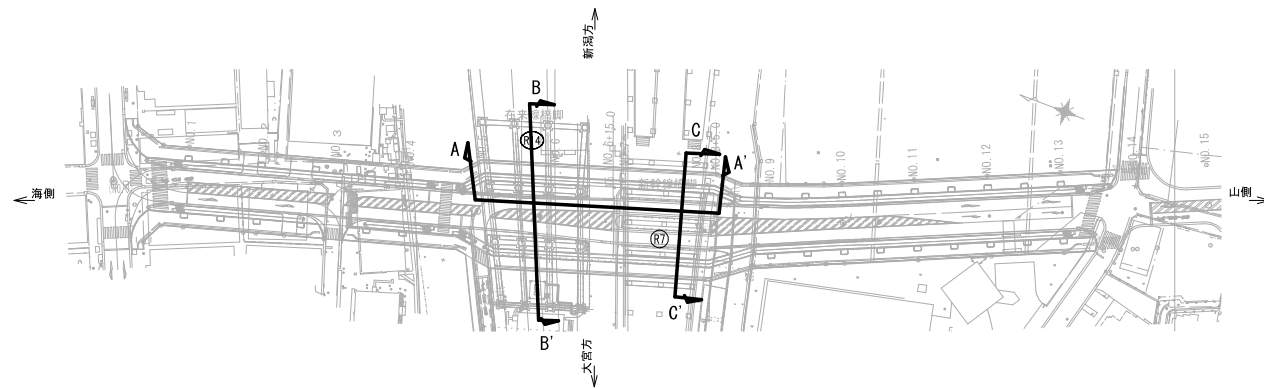
廃止

元 3・3・589号 新潟駅東線 L=約750m、2車線、W=22.0m
 変更 3・3・589号 新潟駅東線 L=約750m、2車線、W=22.0m

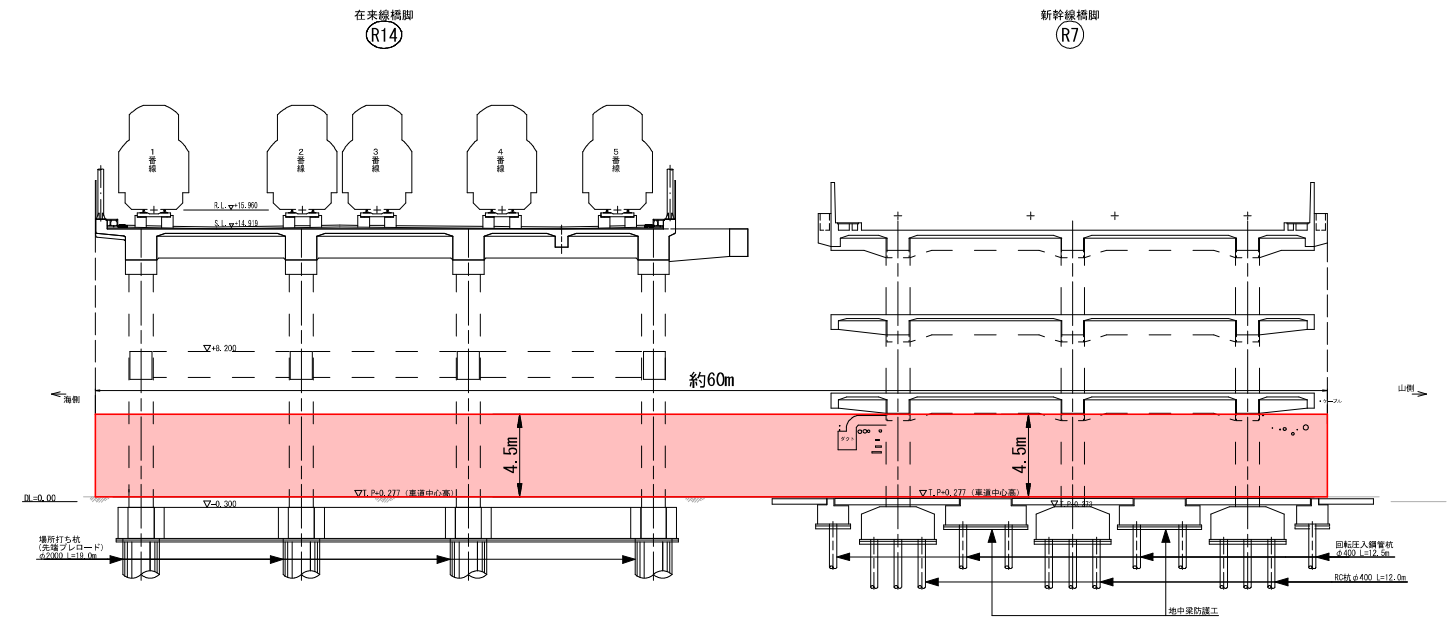
延長約60mの区間を対象に立体的範囲を定める

3・3・573号 新潟駅西線計画図

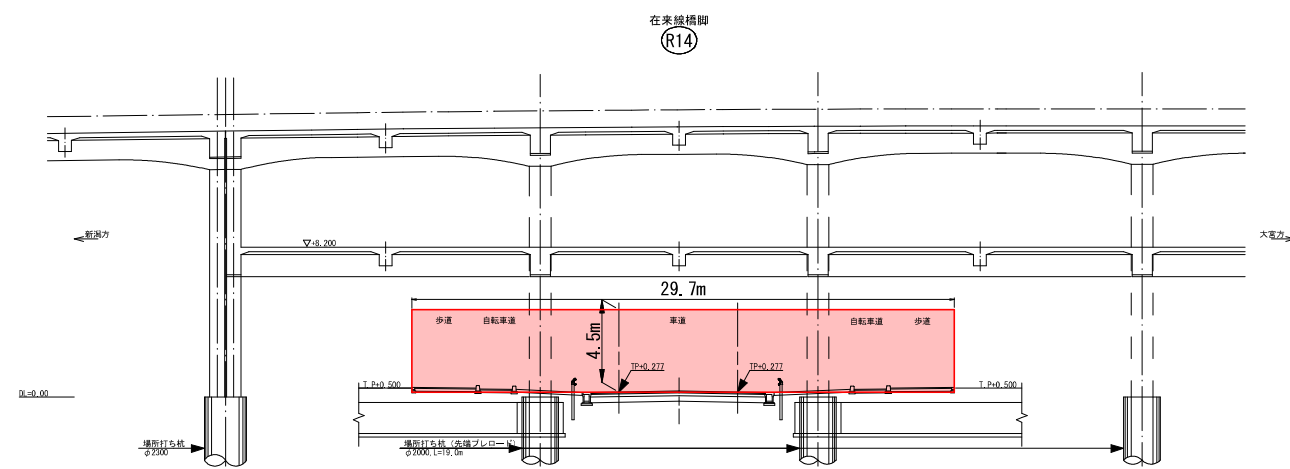
位置平面図 S=1/1,000 (A1版)
S=1/2,000 (A3版)



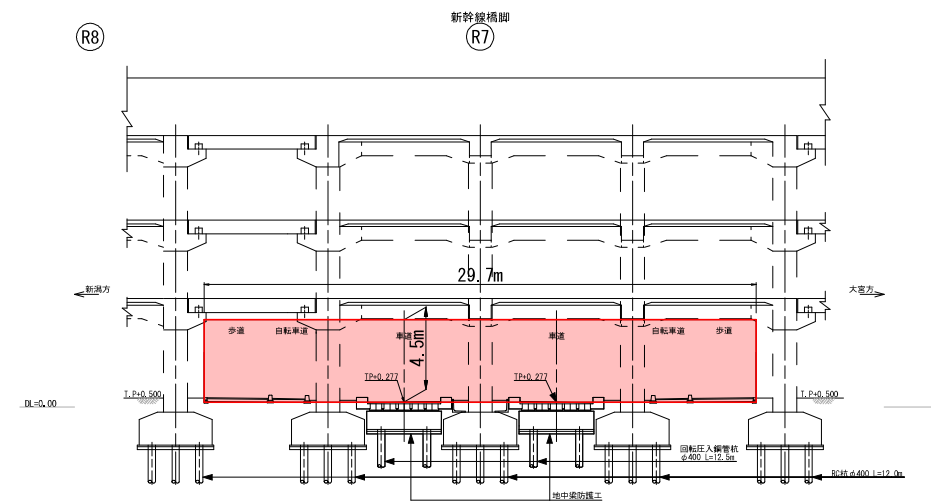
A-A' 縦断面図 S=1/200 (A1版)
S=1/400 (A3版)



B-B' 横断面図 (1) S=1/200 (A1版)
S=1/400 (A3版)



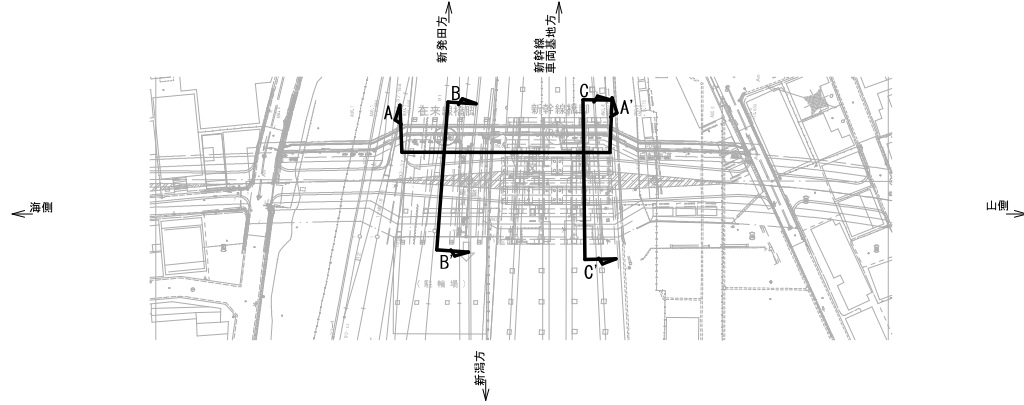
C-C' 横断面図 (2) S=1/200 (A1版)
S=1/400 (A3版)



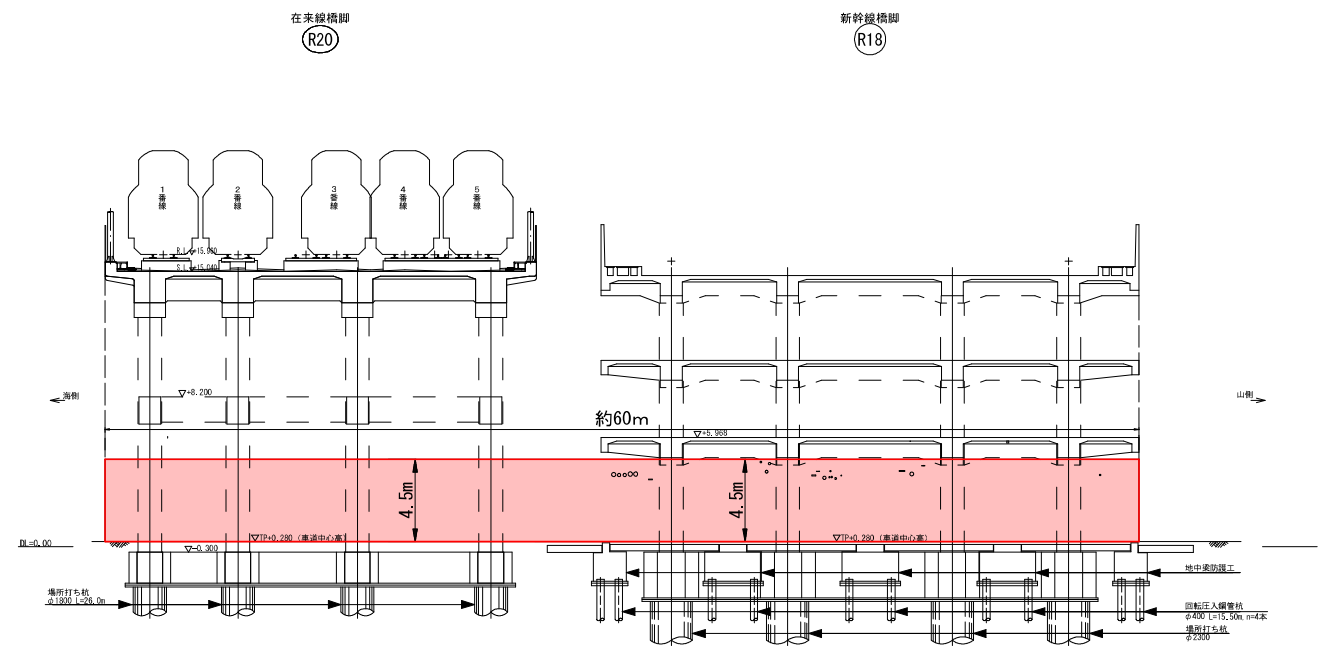
立体都市計画区域
 ※構造物（橋脚、梁等）を除く区域を
 立体都市計画区域とする

3・3・589号 新潟駅東線計画図

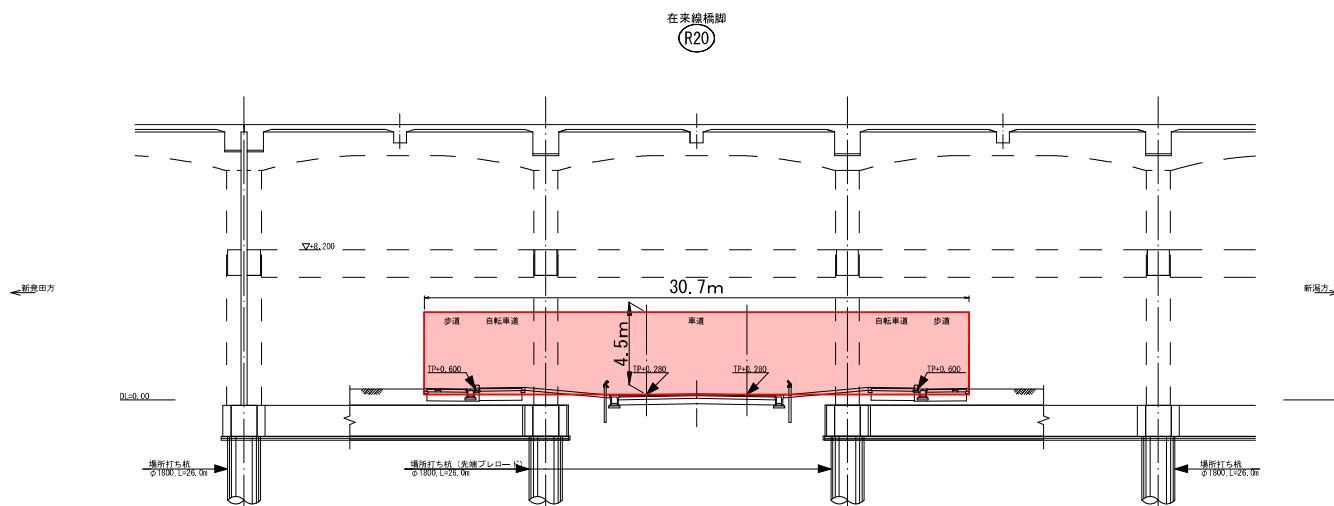
位置平面図 S=1/1,000 (A1版)
S=1/2,000 (A3版)



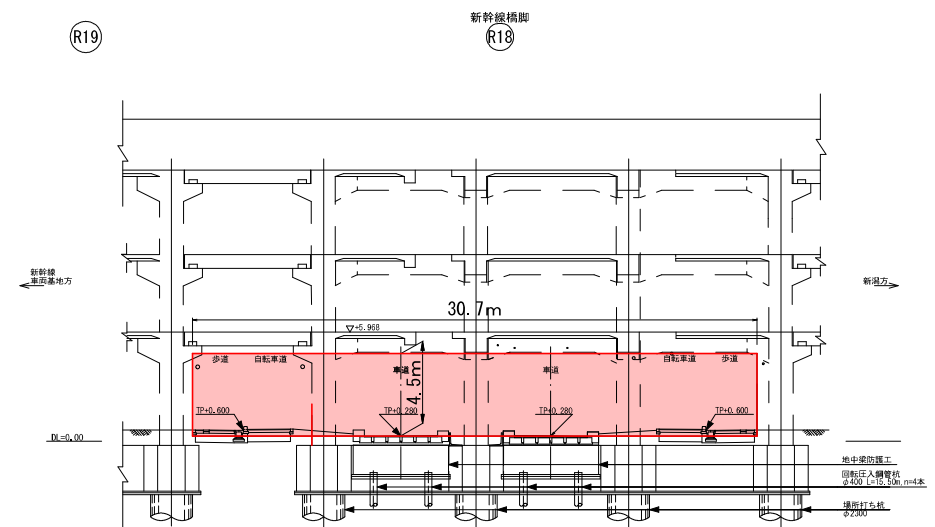
A-A' 縦断面図 S=1/200 (A1版)
S=1/400 (A3版)



B-B' 横断面図 (1) S=1/200 (A1版)
S=1/400 (A3版)



C-C' 横断面図 (2) S=1/200 (A1版)
S=1/400 (A3版)



立体都市計画区域
 ※構造物（橋脚、梁等）を除く区域を
 立体都市計画区域とする

都市計画策定経緯の概要

新潟都市計画道路の変更（新潟市決定）

事 項	時 期	備 考
素案の縦覧	令和2年10月19日 から 11月 2日 まで	
新潟県事前照会	令和2年11月12日	
新潟県事前照会回答	令和2年12月11日	
都市計画案の縦覧	令和3年 1月 6日 から 令和3年 1月20日 まで	
新潟市都市計画審議会	令和3年 2月 2日	
新潟県知事協議	令和3年 2月 上旬	
新潟県知事協議回答	令和3年 2月 中旬	
決定告示	令和3年 2月 中旬	

都市計画の案の理由書

(1) 都市の将来像における位置づけ

新潟駅周辺地区は、国内外の多様な結節拠点・中枢的な空間として、また日本海国土軸形成の一翼を担う「日本海拠点都市」として本市の拠点性を高めるために、持続的に発展する都市づくりを進める必要がある。そのためには新潟市のみならず圏域全体の活性化のため、都心軸の拡大・強化を図りつつ、南北市街地の均衡ある発展をすることが求められる。そのためさまざまな都市活動を支えるための交通結節点を強化し拠点性の向上を図るとともに、環境や高齢者等への配慮、国際化や交流人口への対応などまちの玄関にふさわしい総合的な整備を図る。

(2) 都市計画の必要性

新潟駅周辺地区においては安全性・円滑性の高い駅前広場空間を確保するため、歩行者と車両の分離及び公共交通の利便性の向上、および回遊性の高い歩行者空間を設けることで拠点性の向上を図る必要がある。

(3) 位置、区域、規模の妥当性

[新潟市決定]

都市計画道路

●3・1・500 新潟停車場線

都市計画通路である万代広場上空東西連絡通路の見直しに合わせ、当該都市計画通路の万代広場上空東西連絡通路の昇降設備、および新潟駅高架下交通広場の歩行者空間との連続的な歩行空間の形成のため、駅前広場（万代広場）の区域において一部拡幅変更が生じるため、当該都市計画道路を変更する。

●3・3・573 新潟駅西線

鉄道を横断する南北方向の交通需要を確保するとともに、その土地の有効活用が図られるよう鉄道横断部において立体的な範囲を定める。なお、位置・幅員は現決定のままである。

●3・3・589 新潟駅東線

鉄道を横断する南北方向の交通需要を確保するとともに、その土地の有効活用が図られるよう鉄道横断部において立体的な範囲を定める。なお、位置・幅員は現決定のままである。

特殊街路

●8・6・501 新潟駅東側連絡通路

新潟駅の南北横断機能および回遊性向上の役割を担っていたが、新潟駅高架下交通広場および万代広場上空東西連絡通路により、同機能が確保されるため、都市計画を廃止する。

●8・6・502 新潟駅西側連絡通路

新潟駅の南北横断機能および回遊性向上の役割を担っていたが、新潟駅高架下交通広場および万代広場上空東西連絡通路により同機能の一部が確保されるため、延長を変更する。

新潟駅周辺整備に伴う、都市計画道路の変更新旧対照表(新潟市決定)

種別	名称		変更 現決定 種別	位置			区域	構造		変更内容	備考
	番号	路線名		起点	終点	主な 経過地	延長	車線数	幅員		
幹線	3・1・500	新潟停車場線	変更	新潟市 中央区 花園1丁目	新潟市 中央区 東大通1丁目	新潟市 中央区 東大通1丁目	約 170m	6車線	50m	駅前広場(万代広場)の区域変更	
			現決定	新潟市 中央区 花園1丁目	新潟市 中央区 東大通1丁目	新潟市 中央区 東大通1丁目	約 170m	6車線	50m		
				新潟市中央区花園1丁目地内に新潟駅万代広場を設ける。(面積約18,600㎡)							
				新潟市中央区花園1丁目地内に新潟駅万代広場を設ける(面積約18,500㎡)							
街路	3・3・573	新潟駅西線	変更	新潟市 中央区 弁天1丁目	新潟市 中央区 米山1丁目	新潟市 中央区 花園1丁目	約 680m	2車線	22m	立体的範囲を定める(延長約60mの区間を対象)	
			現決定	新潟市 中央区 弁天1丁目	新潟市 中央区 米山1丁目	新潟市 中央区 花園1丁目	約 680m	2車線	22m		
街路	3・3・589	新潟駅東線	変更	新潟市 中央区 東大通1丁目	新潟市 中央区 笹口2丁目	新潟市 中央区 花園1丁目	約 750m	2車線	22m	立体的範囲を定める(延長約60mの区間を対象)	
			現決定	新潟市 中央区 東大通1丁目	新潟市 中央区 笹口2丁目	新潟市 中央区 花園1丁目	約 750m	2車線	22m		
特殊街路	8・6・501	新潟駅東側連絡通路	変更	新潟市 中央区 花園1丁目	新潟市 中央区 花園1丁目	新潟市 中央区 花園1丁目	0m	-	10m	廃止する	
			現決定	新潟市 中央区 花園1丁目	新潟市 中央区 花園1丁目	新潟市 中央区 花園1丁目	約 120m	-	10m		
	8・6・502	新潟駅西側連絡通路	変更	新潟市 中央区 花園1丁目	新潟市 中央区 花園1丁目	新潟市 中央区 花園1丁目	約 100m	-	8m	延長を変更する	
			現決定	新潟市 中央区 花園1丁目	新潟市 中央区 花園1丁目	新潟市 中央区 花園1丁目	約 240m	-	8m		