

古町エリアにて「リノベーションスクール@新潟市」を開催！**受講生が不動産オーナーに対し公開プレゼンテーションを実施します**

新潟市が推進するリノベーションまちづくりの一環で古町エリアにて「リノベーションスクール@新潟市」を開催します。実在する3つの遊休不動産を対象に、受講生3チームが3日間集中して地域課題の把握とエリアを再生するコンテンツを検討し、事業計画を提案します。

なお、3日目には、対象物件のオーナーや一般の方を対象にした公開プレゼンを実施し、オーナーの承諾が得られれば実事業化に向けて本格的なスタートとなります。

つきましては、広報活動にご協力くださいますよう、よろしくお願いいたします。

■リノベーションスクール@新潟市 概要

- ・日 時：令和6年11月22日（金）～24日（日）※タイムテーブルは別紙2参照
- ・会 場：NTT 東日本 新潟支店プラザビル 1F（中央区東堀通7番町1017-1）
- ・主 催：新潟市、株式会社リノベリング
- ・受講生：21名（平均年齢33才、男性10名、女性11名）

■公開プレゼン 概要

- ・期 間：令和6年11月24日（日）15:30～18:00
- ・場 所：NEXT 21 19階（中央区西堀通6番町866）
- ・出席者：新潟市 副市長、対象物件オーナー、一般参加100名（予定）

■備考

- ・取材の希望がありましたら、別紙1「取材申込書」によりお申し込みください。

【問い合わせ】

新潟市都市政策部 担当：稲葉・福村

電 話：025-226-2711（直通）

メー ル：niigata2km@city.niigata.lg.jp

新潟市都市政策部 行き（担当：稲葉・福村）
メール：niigata2km@city.niigata.lg.jp
FAX：025-229-5150

「リノベーションスクール@新潟市」、「公開プレゼン」
取材申込書

| | | | | |
|---------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|--------|
| 貴社名 | | | | |
| 人数 | | | | |
| 代表者 | | | | |
| 連絡先 | | | | |
| 取材希望 ※チェックしてください | <input type="checkbox"/> | リノベーションスクール @新潟市 | <input type="checkbox"/> | 公開プレゼン |

令和6年11月21日（木）17：00までに、メール又はFAXにより新潟市都市政策部宛てに送付してください。

【取材先等】

（リノベーションスクール@新潟市）

- 日時：令和6年11月22日（金）～24日（日）※別紙チラシ参照
- 場所：NTT 東日本 新潟支店プラザビル 1F（中央区東堀通 7 番町 1017-1）

（公開プレゼン）

- 日時：令和6年11月24日（日）15：30～18：00
- 場所：NEXT21 19階（中央区西堀通 6 番町 866）

【取材における留意事項】

- 取材の際は、必ず自社腕章を着用してください。
- 取材にあたっては現場担当者の指示・誘導に従ってください。

リノベーションスクール タイムテーブル

※取材のおすすめは太字のタイミングです。

School DAY1

11月22日（金曜）

午前10時00分-午前10時30分 受付

午前10時30分-午前11時50分 開校式・オープニングアクト(レクチャー)・ガイダンス

午前11時50分-午後5時00分 対象物件見学・まち歩き・ユニットワーク

午後5時00分-午後6時00分 ファーストプレゼン

午後6時00分-午後6時30分 ユニット振り返り

午後6時30分-午後7時15分 ライブアクト (1) (レクチャー)

午後7時30分-午後9時00分 オープニングパーティ

School DAY2

11月23日（土曜）

9:00- 9:45 ライブアクト (2) (レクチャー)

午前10時00分-午後5時00分 ユニットワーク

午後5時00分-午後6時45分 セカンドプレゼン

午後6時45分-午後7時15分 ユニット振り返り

午後7時15分-午後8時00分 ライブアクト (3) (レクチャー)

午後8時00分-午後10時00分 ユニットワーク

School DAY3

11月24日（日曜）

9:00-午後3時00分 ユニットワーク

午後3時30分-午後5時05分 ファイナルプレゼンテーション

午後5時05分-午後5時50分 クロージングトークセッション

午後5時50分-午後6時05分 閉校式

午後6時30分-午後8時30分 クロージングパーティ

新潟市 **初** 開催!!

第1回

リノベーションスクール

はじめて新しい、このまちではじめよう
@新潟市

リノベスクール

11.22(金)-24(日)

2024

開催会場 NTT東日本 新潟支店
プラザビル1F 新潟市中央区東堀通7番町10-1

対象者 ●古町で事業やチャレンジをしたい人。●全日程に参加できる方。
●自分のスキルを活かしてまちに関わりたい人。

受講料 10,000円

審査 申込締切後、主催者側で厳正な審査を行い、可否について個別にメール連絡します。フライヤー裏面のQRコードから申込みください。

締切 10月27日(日) 24:00

定員 21名程度

主催 新潟市



企画運営 株式会社リノベリング

見学自由 参加

公開プレゼン 11.24(日) 15:30~18:00 定員100名

NEXT21 19階 最上階
新潟市中央区西堀通6番町8b

※タイムスケジュールは裏面に記載
※参加費の他に、オープニングパーティ、クロージングパーティ代がかかります。

にいがた2kmの古町エリアの遊休不動産を対象
古町のこれからを
つくる3日間

青木純 スクールマスター



株式会社まめべりー
代表取締役

東海林 諭宣 リノベリング

株式会社See Vision 代表取締役
4th Floor 新潟市東区

末永 三樹 リノベリング

1期生
の代表として参加



原大祐 リノベリング

Club 子猫倶楽部
NPO法人猫の会 代表理事

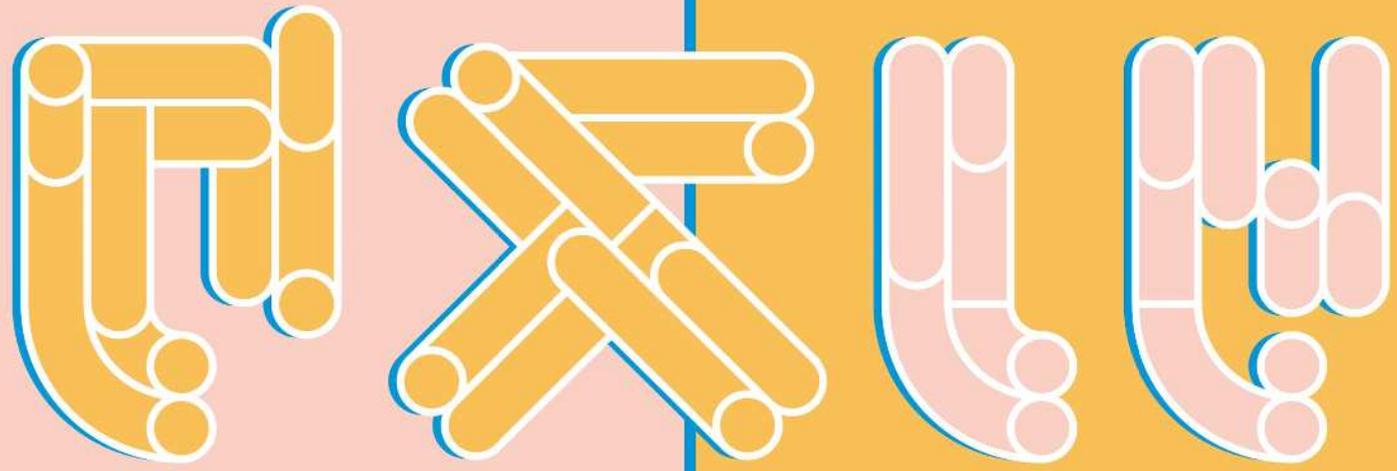


受講生募集中!!

新潟市 **初** 開催!!

第1回

リノベーションスクール



古くて新しい、このまちではじめよう @新潟市

リノベーションスクールとは? 空き家や空き店舗などの遊休不動産を新しい方法で活用・再生し、地域の課題を解決していく「リノベーションまちづくり」の担い手を育成するための実践的な講座です。スクールでは、受講生が専門家の指導を受けながら、古町エリアの空き店舗や公共空間を対象に活用案と事業計画を作成、不動産オーナーに提案し、事業の具体化を目指します。

スクールマスター

青木 純 株式会社まめくらし代表取締役、株式会社nest共同代表、株式会社都電家守舎共同代表。1975年東京都生まれ。コミュニティが価値を生む賃貸文化のパイオニア。「青豆ハウス」(2014年)や「高円寺アパートメント」(2017年)では住人と共に共同住宅を運営、主宰する「大家の学校」(2016年)で愛ある大家を育成する。生まれ育った豊島区を起点に都電荒川線沿線に飲食店「都電テーブル」(2015年)を展開、「南池袋公園」(2016年)や池袋東口グリーン大通りを舞台にした「KEBUKURO LIVING LOOP」(2017年)では地元企業と共創して官民連携事業に取り組んでいる。著書に「パブリックライフー人とまちが育つ共同住宅・飲食店・公園・ストリート」(馬場未織共著)。日本全国で地域の関係づくりに取り組む。

ユニットマスター

東海林 諭宣 株式会社See Visions 代表取締役/株式会社Spiral-A 代表取締役。1977年秋田県美郷町出身。都内デザイン事務所から秋田と東京の2拠点Uターン。2006年に秋田市にて「株式会社See Visions」を設立。店舗、グラフィック、ウェブなどに関わるデザインや、編集・出版・企画・運営などを手がける。飲食部門を担う「株式会社スパイラル・エー」を設立し、秋田市中心部で「酒場カメラバル」、「亀の町ベーカーリー」、「亀の町ストア」、「亀の町UP TO YOU」を運営。自社が入居する2015年のヤマキウビルリノベーション事業を機に、2019年6月にオープンした「ヤマキウ南倉庫」など、エリアの価値を上げる活動を手がける。現在は男鹿市で国指定有形文化財「森長旅館」を再生に着手。各地の不動産活用によるエリアの価値創造を掲げ、町の魅力を引き出す活動を積極的にやっている。

末永 三樹 1977年岐阜生まれ。一級建築士。明治大学理工学部建築学科卒業。設計事務所勤務を経て2012年に「ミユキデザイン」を設立。2016年には「柳ヶ瀬を楽しいまちにする株式会社」を仲間たちと共同設立し、クリエイティブディレクターを務める。「あるものはいかそう、ないものはつくる」を理念に、建築的な視点を持って「まちをアップデートし、次世代へ手渡す」ことを目指し、大小さまざまな設計、デザイン、企画・プロモーションなど包括的に考え実践する。一児の母。

原 大祐 Co.Lab 代表取締役、NPO法人西湘をあとが会 代表理事、湘南定置水産加工 代表取締役、関内インベションイニシアティブ 取締役、神奈川県住宅供給公社、団地共生プロデューサー (2016年〜)1978年生まれ。青山学院大学経済学部 経済学科卒業。神奈川県大磯町在住。漁村農村お屋敷まちが混在する大磯に惹かれ、地域資産をいかした暮らしづくりを実践中。地域のインキュベーション(県下最大の朝市「大磯市」の運営)、6次産業化(漁協直営の食堂プロデュース、加工場の運営)、里山再生(コミュニティ農園「大磯農園」の運営)、空き家空き店舗再生(カフェ、立ち飲み、本屋、雑貨店運営)、働き方改革(森のようちえん併設コワーキングスペース「Post-CoWork」の運営)などローカルエコシステムの再構築に取り組んでいる。



TIME TABLE タイムテーブル

| | | |
|--------|--|--|
| 14 SAT | 19:00~ 21:00 | ホームルーム [オンライン] |
| 22 FRI | 10:00~ 10:30~ 12:00~ 17:00~ 18:00~ 19:30~ | 受付 開校式・オープニングアクト [レクチャー]・ガイダンス 対象案件見学・まち歩き・ユニットワーク ファーストプレゼン ライブアクト① [レクチャー] オープニングパーティ |
| 23 SAT | 9:00~ 10:00~ 17:00~ 19:00~ 20:00~ | ライブアクト② [レクチャー] ユニットワーク セカンドプレゼン ライブアクト③ [レクチャー] ユニットワーク [22:00!] |
| 24 SUN | 9:00~ 15:30~ 17:00~ 18:00~ 18:30~ | ユニットワーク ファイナルプレゼンテーション クロージングトークセッション [レクチャー] 閉校式 クロージングパーティ [20:30!] |

原則、参加者の皆さんは全日程に参加していただきます

参加申込フォーム ●事前申込制(審査あり) ●締切:10月27日(日)まで
●お問合せ先 ●新潟市都市政策部 ●Mail: niigata2km@city.niigata.lg.jp
https://lgpos.task-asp.net/cu/151009/ea/residents/procedures/apply/1cfec4ae-895d-4425-b077-1fb1f948fa/start