

平成 28 年 4 月 30 日

新潟市長 様

舞平清掃センター附属休憩所指定管理者
新潟市東区紫竹 5 丁目 10 番 60 号
旭ビル管理株式会社
代表取締役 那須野 眞智子

平成 27 年度 舞平清掃センター附属休憩所 指定管理事業報告書

舞平清掃センター附属休憩所の平成 27 年度管理運営については、事業計画書に沿って運営を進めて参りました。結果について以下の通りご報告いたします。

記

1 施設利用者の状況

施設利用者数については、前年度の 21,959 名から 86 名減の 21,873 名に留まりましたが、目標としていた 21,000 名は超えることができました。

2 衛生管理対策

レジオネラ属菌対策については、維持管理点検表のとおり、十分な対策と衛生管理の徹底を図った結果、年 6 回の浴槽水水質検査では、基準値以下に保ち適正な状態を維持しました。

3 経費節減対策

経費節減の取組みについては、環境に配慮しエアコン温度設定を前年同様、夏季は 28 度、冬季は 20 度に設定したほか、外気の取り入れや休憩室はふすまで間仕切りするなど、適正温度を保つ工夫をしました。また、サービスの低下につながらないように配慮しながら、利用者がいないときはこまめに館内照明を消したほか、夏季の便座暖房や温水器のスイッチを切るなど、消費電力の削減に努めました。

4 自主事業の実施状況について

平成27年度の自主事業については、施設利用者の利用促進とサービス向上に努め、次の自主事業を実施しました。

実施期間	実施場所	事業内容
5月1日～10日	玄関ロビー	端午の節句にちなみ、鯉のぼりの絵、武者絵などを展示
5月5日	男女浴槽	端午の節句にちなみ、「菖蒲湯」を実施
5月22日～29日	休憩室前廊下	母の日にちなみ、近隣のいぶき保育園の園児が作成した家族の似顔絵27点を展示
6月3日～30日	休憩室前廊下	写真愛好者グループ「有志会」が、佐渡ヶ島で開催した撮影会の風景写真10点を展示
7月1日～10日	玄関ロビー	七夕にちなみ、来館者から願い事を短冊に記載してもらい「七夕飾り」を実施
7月3日～31日	休憩室前廊下	写真愛好者グループ「有志会」が撮影した写真（水辺、ひまわり等）を展示
9月27日～ 10月4日	休憩室前廊下	敬老の日にちなみ、近隣のこぶき保育園の園児が作成した祖父母の似顔絵20点を展示
12月1日～25日	玄関ロビー	クリスマスにちなみ、「クリスマス飾り」を実施
12月19日	男女浴槽	冬至の日にちなみ、「柚子湯」を実施
1月4日～11日	玄関ロビー	正月にちなみ、鏡餅、松などの「正月飾り」を実施
2月25日～3月3日	玄関ロビー	ひな祭りにちなみ、ひな人形等を展示

5 その他

平成28年度につきましては、業務仕様書等に定める事項を遵守し、施設管理運営の基本方針に沿ったサービスの向上を図り、より一層地域の皆様に親しまれる附属休憩所となるよう管理運営して参ります。

(1) 魅力ある施設運営を目指すための管理運営

自主事業を広く広報し充実させることにより、知名度を高め、利用者のさらなる増加に努めます。また、利用者からの苦情・要望に対しては迅速に対応し、運営に活かして参ります。

(2) 施設全体の利用促進

施設全体の利用促進につきましては、入浴施設のみならず、多目的ホール、芝生広場など、施設全体が有効に活用されるよう配慮して参ります。

特に芝生広場については、これまでベンチの配置、立て看板の設置等を実施して参りましたが、平成28年度は昨年度よりも除草の頻度を増やして芝生の管理に努めるほか、花いっぱい緑化活動として、花の種、球根を植え、施設を華やかにします。また、ボール遊び広場を設置し、父母、祖父母が子供を連れて施設を利用しやすく致します。

(3) 利用者へのサービス提供、地域への貢献、効率的な管理

- ・自主事業では、地元の保育園児の作品を展示するなど地域貢献を継続して行うほか、イベントを開催し、利用者数の増加を図ります。
- ・レジオネラ属菌が基準を上回ることはないよう、衛生管理の徹底を図り、利用者が安心して利用できる施設とします。
- ・定期的にスタッフミーティングを開催し、必要な教育や訓練を行うなど、スキルアップ及び職員間の情報共有に努めます。
- ・事故や事件の未然防止に努めるほか、事故、事件の発生に対しては入館者の安全確保を最優先し、対応マニュアルに基づく適正処理と担当課への迅速な報告に努めます。