

令和5年3月31日

新潟市長 様

舞平清掃センター附属休憩所指定管理者
新潟市東区紫竹5丁目10番60号
旭ビル管理株式会社
代表取締役 那須野 眞智子

令和4年度 舞平清掃センター附属休憩所 指定管理事業報告書

舞平清掃センター附属休憩所の令和4年度管理運営については、事業計画書に沿って運営を進めて参りました。結果について以下の通りご報告いたします。

記

1 施設利用者の状況

令和4年度は、令和3年度と同様に新型コロナウイルスの影響がありましたが、3年度の開館日数282日に対し4年度は300日開館できたこともあり、前年度の利用者人数に対し1,520名増の22,750名となり、目標としていた20,000名を達成し過去最高を記録する事ができました。また、多目的ホール使用料を加えた収入合計も2,139,400円となり、目標も2,017,000円も達成致しました。

2 衛生管理対策

新型コロナウイルス感染予防対応として、前年から継続して検温、手指消毒のほか、人数制限対策（3密防止）などを実施、当施設から陽性者は出ませんでした。

レジオネラ属菌対策については、維持管理点検表のとおり、十分な対策と衛生管理の徹底を図り、年6回の浴槽水水質検査で基準値以下に保ち、本年も適正な状態を維持しました。

3 経費節減対策

経費節減の取組みについては、コロナウイルスにかかる換気対策や熱中症に配慮しながら適正な温度管理に努めてまいりました。しかし、令和4年度は300日開館（3年度は282日開館）した事や、電気、ガス及び水道料金の上昇が3年11月から止まらず、毎月、前年同月を超える支出となりました。その結果、対前年比は電気料8.6%、ガス料39.1%、水道料12.1%のそれぞれ増加となり、予算に対して1,170,725円の大幅な超過となりました。

今後もこのような状況が続くようであれば、当施設の指定管理事業の継続の可否も検討しなければならないと考えております。

4 自主事業の実施状況について

自主事業については、新型コロナウイルス感染予防のため中止した事業もありますが、施設利用者の利用促進とサービス向上に努めながら、次のとおり実施しました。

実施期間	実施場所	事業内容
4月1日～3月31日	玄関ホール	アイス販売を実施
6月3日～6月21日	休憩室前廊下	父の日に合わせて、近隣のいぶき保育園の園児が作成した家族の似顔絵33点を展示
7月1日～7月7日	玄関	「七夕飾り」を実施
9月17日～9月30日	休憩室前廊下	敬老の日に合わせて、近隣のこぶき保育園の園児が作成した祖父母の似顔絵17点を展示
12月7日～12月25日	玄関	「クリスマス飾り」を実施
12月22日	男女浴槽	ゆず100個、総重量6kgを使用して「ゆず湯」を実施
1月4日～1月9日	玄関及び玄関ホール	鏡餅、松などの「正月飾り」を実施
2月1日～3月3日	休憩室	ひな人形を展示
2月3日	玄関ホール	「節分の日」に先着20名に落花生プレゼントを実施
2月26日、3月26日	男女浴槽	入浴剤を使用して「変わり湯」を実施