

市営住宅概要

ブロック	区	住宅名	種別	建設年度	駐車場 区画数	種別戸数	R2.4最高最低家賃 (減免前:1~8分位)	特定目的住宅 身体障がい者(3団地19戸)高齢者(1団地10戸) その他の住宅 多家族(7団地52戸) 視覚障害(1団地1戸)	住所	棟数	管理戸数 A	入居戸数 B	空家戸数			公募 停止	備考	
													C=D+E		(政策空家) D			(実空家) E
A	北区	松浜町	公営・改良	S31-46,S50-56	194	公営156,改良120,集1	2,000 ~ 44,300		松浜5丁目9-1 ほか	9	276	200	76	5	71	×	簡平, 木平	
		栄町	公営	S29	0	公営1	2,000 ~ 5,500		葛塚4127 ほか	1	1	1	0	0	0	×		
		法花鳥屋	公営	H8	11	公営12	26,500 ~ 73,500		太田甲5861	1	12	12	0	0	0			
			計		205					11	289	213	76	5	71			
	東区	桃山町第1	公営・改良	S38-47,S57-61	149	公営216,改良134,第3種1,集1	8,900 ~ 54,700	多家族向1戸(その他目的)	桃山町1丁目110-1 ほか	11	351	291	60	0	60			
		桃山町第2	公営	S61	29	公営48	21,000 ~ 53,500		桃山町2丁目125	3	48	42	6	0	6			
		秋葉通	公営・改良	S41-44,S55-62	64	公営165,改良100,集2	9,700 ~ 55,900	多家族向3戸(その他目的)	秋葉通2丁目3722-196 ほか	10	265	203	62	23	39			
		藤見町第1	公営	S62,H13-18	193	公営129,集1	19,700 ~ 86,100	多家族向3戸(その他目的) 車イス向6戸(特目)	藤見町1丁目1-2 ほか	5	202	192	10	0	10		平成28年4月1日に新潟県から新潟市へ移管された住宅(1棟 73戸(うち空戸数2戸))を含む。	
		藤見町第2	公営	H13-19	147	公営147,集1	25,200 ~ 83,300	視覚障害向1戸(その他目的) 車イス向9戸(特目)	藤見町1丁目15-1 ほか	5	147	140	7	0	7			
		新藤見	公営	S58-59	95	公営120,集1	22,900 ~ 45,300		藤見町1丁目18-1 ほか	3	120	104	16	0	16			
		中山	公営・改良	S52-57	161	公営50,改良190,集1	19,100 ~ 63,600	車イス向4戸(特目)	中山4丁目2-1 ほか	6	240	206	34	0	34			
		物見山第1	公営	S34-35,S61,H26	14	公営59,集1	26,700 ~ 81,100		物見山2丁目5-1 ほか	3	14	14	0	0	0	×	簡平, 簡2	
		物見山第2	公営	S62	6	公営7	23,100 ~ 40,600		物見山1丁目1-11	1	7	6	1	0	1			
		船江町	公営	H2-3	76	公営102,集1	21,100 ~ 63,100	多家族向6戸(その他目的)	船江町1丁目24-1 ほか	7	102	89	13	0	13			
		石山	公営	S62-H5	311	公営448	21,400 ~ 79,300	多家族向13戸(その他目的) 高齢者向10戸(特目)	石山団地1-1 ほか	16	448	414	34	0	34			
		平和台	公営	S40	16	公営149,集2	5,000 ~ 10,700		船江町2丁目12-30 ほか	33	149	76	73	73	0	×	簡平 空調設備は空港の騒音対策として国の助成あり。	
		松島	公営・改良	S42	0	公営24,改良53,集1	7,900 ~ 16,200		松島2丁目1-1 ほか	2	77	55	22	0	22			
		新石山	公営	S50-56	258	公営649,集1	12,500 ~ 56,300		新石山2丁目11-1 ほか	15	649	491	158	0	158			
		大山台	公営	H1	11	公営15	20,000 ~ 51,000		大山2-11-1 ほか	1	15	14	1	0	1		サンルームあり。	
		石山第1	公営	S37-S39、H1-H3	129	公営140、集1	21,300 ~ 78,400	多家族向4戸(その他目的)	東中島1丁目2番1ほか	7	140	110	30	0	30		平成28年4月1日に新潟県から新潟市へ移管された住宅。	
石山第2		公営	S40、S60-H1	160	公営210、集1	14,900 ~ 79,300	多家族向22戸(その他目的)	東中野山3丁目14番5ほか	12	210	171	39	0	39		平成28年4月1日に新潟県から新潟市へ移管された住宅。		
		計		1,819					140	3,184	2,618	566	96	470				
		ブロック計		2,024					151	3,473	2,831	642	101	541				