

市営住宅概要

ブロック	区	住宅名	種別	建設年度	駐車場 区画数	種別戸数	R2.4最高最低家賃 (減免前:1~8分位)	特定目的住宅 身体障がい者(8団地28戸)高齢者(5団地81戸) 母子向(1団地24戸)視覚障害(2団地7戸) その他の住宅 高齢者同居(2団地49戸) 視覚障害(3団地5戸)	住所	棟数	管理戸数 A	入居戸数 B	空家戸数			公募 停止	備考
													C=D+E		E		
													D	(政策空家)			
中央区	関屋大川前	公営	H17	40	公営75,集1	25,900 ~ 80,800	車イス向3戸(特目)	関屋大川前1丁目2-20	1	75	71	4	0	4			
	川岸町	公営	S56	16	公営24	22,900 ~ 61,200	車イス向4戸(特目)	川岸町3丁目20-4	1	24	21	3	0	3			
	日和山	公営・改良	S41-46	33	公営40,改良79,集2	5,900 ~ 12,300		二葉町3丁目5932-220 ほか	13	119	63	56	39	17	×	簡平	
	稲荷町	公営	S60	34	公営127,集1	19,400 ~ 50,500	視覚障害向5戸(特目)	稲荷町3527	1	127	121	6	0	6			
	二葉町	公営	S60	16	公営23,集1	24,900 ~ 50,900		二葉町3丁目5151-17	1	23	18	5	0	5			
	二葉町第2	公営	H8	15	公営24	23,600 ~ 73,800	高齢者向4戸(特目)	二葉町3丁目5151-6	1	24	23	1	0	1			
	西湊町通1ノ町	公営・改良	H11	18	公営14,改良44,集1	23,700 ~ 73,400	視覚障害向1戸(その他目的)	西湊町通1ノ町2691-4	1	58	56	2	0	2			
	西湊町通2ノ町	改良	H11	30	改良48,集1	23,700 ~ 27,700		西湊町通2ノ町2680	1	48	48	0	0	0			
	窪田町	公営	H11	39	公営39,集1	23,700 ~ 74,100	視覚障害者向2戸(その他目的) 車イス向4戸(特目)	窪田町4丁目243-1	1	39	34	5	0	5			
	古町みなと	公営	R1	39	公営39,集1	19,700 ~ 92,200	高齢10戸(特目) 車イス向2戸(特目)	古町通13番町2900-4	1	39	33	6	0	6		シルバーハウジング(10戸)	
	シルバーハウジング早川町	公営・その他	H6	11	公営36,LSA1,集1	19,200 ~ 87,700	高齢32戸(特目)・LSA1戸	早川町3丁目3244	1	37	32	5	0	5		シルバーハウジング(32戸), LSA室(1戸), 一般(4戸)で構成。	
	宮浦	公営	S47	0	公営61,集1	12,500 ~ 31,300	母子世帯向24戸(特目)	万代5丁目5-12	1	61	56	5	0	5		母子世帯向け(24戸), 一般(37戸)で構成。1階に旧乳児園を合築。	
	明石	公営	S57	0	公営49,集1	23,500 ~ 57,600		明石2丁目3-25	1	49	46	3	0	3		1~3階に旧東地域保健福祉センターを合築。4~10階が市営住宅。	
汐見台	公営	S39	92	公営155	3,600 ~ 60,400		汐見台2番地22ほか	28	128	62	66	53	13	×	簡耐 平成28年4月1日に新潟県から新潟市へ移管された住宅。		
計					383				53	851	684	167	92	75			
江南区	曾野木	公営	S44-50 H8-12	445	公営951,集2	7,000 ~ 81,500	高齢者向44戸(その他目的) 視覚障害者向2戸(その他目的) 車イス向7戸(特目) 視覚障害者向2戸(特目)	曾野木1丁目1-2 ほか	25	951	744	207	0	207			
	亀田東町	公営	S33	0	公営4	2,500 ~ 6,700		亀田東町3丁目2-31 ほか	2	3	1	2	2	0	×		
	亀田大月	公営	S56	36	公営36	21,100 ~ 42,500		亀田大月1丁目3 ほか	2	36	35	1	0	1			
	亀田向陽	公営	H25-H26	71	公営71, LSA1	20,300 ~ 88,600	高齢24戸(特目)	亀田向陽2丁目7-31	1	71	69	2	0	2		シルバーハウジング(24戸)と子育て世帯向け(47戸)のみで構成。	
計					552				30	1,061	849	212	2	210			
秋葉区	新津新栄町	公営	S47-52,H12-15	147	公営128	12,700 ~ 67,100		新栄町13-7 ほか	10	128	116	12	0	12		駐車場147区画のうち、22区画は県営住宅用。	
	新金沢町	公営	H8-10	50	公営58	12,000 ~ 57,000		新金沢町31-6	13	58	55	3	0	3			
	新津田島	公営	H23-H24	38	公営38	17,600 ~ 71,200		新津田島65-1	5	38	37	1	0	1			
	中新田	公営	H11-12	31	公営27	18,400 ~ 61,100		中新田508 ほか	2	27	24	3	0	3			
	西島	公営	H11-14	26	公営26	12,100 ~ 55,900		西島40	6	26	22	4	0	4			
	小須戸文京町	公営	S50-52,H21-22	70	公営105,集1	15,700 ~ 60,900	車イス向2戸(特目)	横川浜511 ほか	19	105	94	11	0	11			
	小須戸本町	公営	H1-2	12	公営12	26,600 ~ 71,600		小須戸4262	2	12	11	1	0	1			
小須戸大川前	公営	H9	16	公営17,集1	22,400 ~ 72,700	高齢者向11戸(特目)	小須戸3870-6	1	17	17	0	0	0		シルバーハウジング(11戸)と一般(6戸)で構成。		
計					390				58	411	376	35	0	35			
南区	新鵜潟	公営	S52-53,H23-24	75	公営74	13,100 ~ 60,300		鵜潟1丁目6-1 ほか	11	75	64	11	0	11			
計					75				11	75	64	11	0	11			
西区	寺尾第3	公営	S36	0	公営8,集1	9,400 ~ 9,400		小針西2丁目7-50 ほか	1	8	1	7	7	0	×		
	大野藤山	公営	S55	0	公営53,集1	20,500 ~ 41,500		大野450-2	3	53	46	7	0	7			
	内野駅前	公営	H5	14	公営29,集1	27,400 ~ 77,300		内野町432-5	1	29	28	1	0	1		1階に内野駅駐輪場を併設。	
	小針第1	公営	H5-6	33	公営54,集1	23,100 ~ 80,800		小針西1丁目1-15 ほか	3	54	52	2	0	2			
	小針第2	公営	H7-9	53	公営69,集1	22,800 ~ 81,200	車イス向3戸(特目)	小針西1丁目15-1	1	69	62	7	0	7			
	小針住宅	公営	S32	0	公営18	8,800 ~ 12,900		小針藤山17番18号	1	18	14	4	0	4		平成28年4月1日に新潟県から新潟市へ移管された住宅。	
	小針ヶ丘住宅	公営	S33	0	公営18	11,400 ~ 21,400		小針西1丁目9番20号	1	18	15	3	0	3		平成28年4月1日に新潟県から新潟市へ移管された住宅。	
小針西住宅	公営	S35-36	0	公営36	9,500 ~ 14,200		小針西2丁目7番5号ほか	2	36	32	4	0	4		平成28年4月1日に新潟県から新潟市へ移管された住宅。		
計					100				13	285	250	35	7	28			
西蒲区	巻1区	公営	H26	12	公営12	20,100 ~ 69,300		巻甲4404-2	2	12	11	1	0	1			
	天神町	公営	S34-35	0	公営16,集1	2,100 ~ 7,000		竹野町1655	11	11	10	1	1	0	×		
	巻12区	その他	S26	0	その他2	900 ~ 2,600		巻甲1121	1	2	2	0	0	0	×		
	巻13区第1	その他	S56	0	その他4	16,500 ~ 21,400		巻甲1567-1	4	4	4	0	0	0			
	巻13区第2	その他	S60	0	その他4	9,000 ~ 12,500		巻甲121	1	4	3	1	0	1			
	巻13区第3	その他	S57,62	0	その他9	9,600 ~ 22,900		巻甲1447-1	3	9	9	0	0	0			
	赤縮	その他	S57	0	その他5	15,600 ~ 21,100		赤縮118	5	5	5	0	0	0			
前田	その他	S58-60	0	その他7	18,200 ~ 21,800		前田141-2	7	7	5	2	2	0				
計					12				34	54	49	5	3	2			
ブロック計					1,512				199	2,737	2,272	465	104	361			