

## 指定管理者候補者の選定結果について

いくとびあ食花の新潟市食育・花育センター、新潟市こども創造センター、新潟市動物ふれあいセンター及び新潟市食と花の交流センターの4施設を一体的に管理・運営する指定管理者を平成29年8月21日より公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名（所在地）	施設の概要
新潟市食育・花育センター （新潟市中央区清五郎401番地）	<p>食と花を一体的に学ぶことができる場を提供することにより、食育及び花育を推進し、もって市民の健全な心と身体を培い、豊かな人間性を育む施設</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・実施事業：食育及び花育に関する活動の支援及び交流の促進、食育及び花育の普及及び啓発 等</li> <li>・主な施設：アトリウム、調理実習室、講座室、情報展示コーナー、農舎 等</li> </ul>
新潟市こども創造センター （新潟市中央区清五郎375番地2）	<p>子どもに創作活動及び体験活動の機会及び場を提供することにより、子どもの自ら生きる力を伸ばし、及び共に生きる力を育む施設</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・実施事業：子どもの創作活動及び体験活動、並びにその活動を支援する者との連携及び育成 等</li> <li>・主な施設：陶芸・美術・工作スペース、光と音の造形スペース、ふれあい緑化スペース 等</li> </ul>
新潟市動物ふれあいセンター （新潟市中央区清五郎345番地1）	<p>動物との触れ合いを通じて人と動物との関わりを学ぶ機会を提供することにより、動物愛護の精神を養い、これを普及させ、人と動物が共に暮らす社会の実現に寄与する施設</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・実施事業：動物との触れ合い及び触れ合い方の情報提供、保健所の保護動物の譲渡の推進 等</li> <li>・主な施設：ふれあい広場、ふれあいの部屋、ポニー広場、アルパカ広場、動物飼育舎 等</li> </ul>
新潟市食と花の交流センター （新潟市中央区清五郎336番地）	<p>本市が誇る食と花の魅力を市内外に発信し、多くの人にその魅力に触れる機会を提供することにより、食と花の販路の拡大及び農村と都市との間の交流を推進し、もって農林水産業の振興及び市民の豊かな生活の実現に資する施設</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・実施事業：食と花のプロモーション、花とみどりの展示、農村と都市との交流の推進 等</li> <li>・主な施設：花と緑の展示館、見本園、直売所、レストラン等</li> </ul>
指定管理者 申請者 評価会議	<p>委員 村山 伸子（新潟県立大学 人間生活学部 学部長） 委員 中野 優（新潟大学 農学部 教授） 委員 黒津 玄彦（公益社団法人 新潟県農林公社 にいがたグリーン・ツーリズムセンター 所長） 委員 小池 哲也（公益社団法人 新潟県獣医師会 新潟支部長） 委員 椎谷 照美（特定非営利活動法人 ヒューマン・エイド22 代表） 委員 佐藤 明（公益財団法人 新潟観光コンベンション協会 観光プロモーション・商品造成担当部長）</p>

指定管理者 (候補者)	<p>団体名 いくとぴあ食花運営グループ</p> <p>代表団体 グリーン産業株式会社 (新潟市中央区神道寺2丁目2番10号)</p> <p>代表者 代表取締役 荒川 義克</p> <p>構成団体 愛宕商事株式会社 (新潟市中央区下大川前通四ノ町2186番地)</p> <p>代表者 代表取締役 高橋 秀之</p> <p>株式会社新潟ビルサービス (新潟市中央区上大川前通9番町1268番地2)</p> <p>代表者 代表取締役 鈴木 英介</p>
指定期間 (予定)	平成30年4月1日～平成35年3月31日
選定理由	<p>指定管理者候補者の選定にあたっては、応募が1団体であったため、新潟市いくとぴあ食花及びアグリパーク指定管理者申請者評価会議において、上記応募者から提出を受けた事業計画書等の資料をもとに、事業計画、事業提案、収支計画等について選定基準に基づき評価を行いました。</p> <p>その後、評価会議における各委員からの意見と評価結果を参考に、所管部署において総合的に検討した結果、上記応募者の評価点数が選定基準の6割を超える(1,000点満点中703.5点)とともに、市内公共施設の指定管理者としての十分な実績や、施設の管理運営において本市の施策に対する理解がなされており指定管理者としての業務遂行能力を有するとして、指定管理者候補者に選定することとしました。</p> <p>なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は別表のとおりです。</p>
スケジュール	<p>第1回評価会議 8月7日 ※仕様書・選定基準・目標管理型評価項目の決定</p> <p>公募説明会 8月21日</p> <p>募集要項等配布 8月21日</p> <p>質問受付 8月21日～30日</p> <p>応募受付 8月21日～9月29日</p> <p>第2回評価会議 10月26日</p> <p>今後、市会での審議・議決を経て、指定管理者に指定されます。</p>
所管部署 (問い合わせ先)	<p>農林水産部 食育・花育センター 管理係</p> <p>TEL: 025-282-4181 (直通)</p> <p>E-mail: shokuikuhanaiku@city.niigata.lg.jp</p>

【参考】現指定管理期間の評価(食育・花育センターを除く)(平成26年4月～平成30年3月)

指定管理者	<p>団体名 にいがた未来共同事業体</p> <p>代表団体 学校法人国際総合学園</p> <p>構成団体 愛宕商事株式会社</p> <p>株式会社新潟ビルサービス</p> <p>グリーン産業株式会社</p>
総評	<p>いくとぴあ食花内各施設で連携・協力しながら、コラボ事業や交流イベントを実施し、また、ホームページやメディアなどを活用して広く周知するとともに、団体利用の受入れを積極的に行なうなど来場者の増加に向けた取組みを評価します。</p> <p>また、広大な敷地や各施設についての管理が行き届き、利用者が心地よく安心・安全に利用できる環境を整えているほか、利用者満足度も高く、コスト削減意識をもち経費節減に努めた管理運営を行っており、指定管理者として優良と評価します。</p>

別表（いくとぴあ食花評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者
施設の平等 利用の確保	事業理念・運営方針	20点	15.3点
	各事業の実施内容	60点	44.5点
	施設の管理方法	20点	14.2点
施設の効用 を最大限に 発揮し、管理 経費の縮減 が図られる	本市の施策に対する理解	80点	64.2点
	事業計画の具体性・実現性	80点	58.7点
	各施設・分野の有機的連携	80点	60.2点
	独創的で魅力ある事業展開	80点	54.3点
	予算の範囲内での適正な執行及び経費節減の 取り組み	60点	43.5点
	稼働率アップへの取り組み	60点	41.5点
	利用者ニーズの把握及び反映並びに事業改善	60点	43.7点
	要望や苦情等への対応	40点	28.2点
	自主事業の提案内容	60点	44.0点
事業計画に 沿った管理 を安定して 行う能力	従事者の雇用・労働条件	40点	28.0点
	人材育成の取り組み	40点	29.3点
	安全確保・災害時の対応	20点	15.3点
	交通整理・雑踏対策	20点	13.3点
	事務の適正な執行	20点	14.7点
	個人情報保護・コンプライアンスの取り組み	20点	14.7点
	地元経済振興及び雇用確保の取り組み	40点	32.0点
	社会貢献活動の実績	20点	15.3点
	ワーク・ライフ・バランス等を推進する取 組み	20点	14.0点
	環境保護の取り組み	20点	14.7点
その他優れた 提案	上記の他に、優れた提案、評価が高い提案があ るか。	40点	0.0点
合計		1,000点	703.5点

※点数は、評価会議の委員6名の平均