

第11表 空き家の種類(4区分), 腐朽・破損の有無

(単位:戸)

	総数	一戸建			長屋建・共同住宅・その他		
		総数	木造	非木造	総数	木造	非木造
全市							
空き家総数	48,400	17,700	17,500	200	30,700	14,400	16,300
二次的住宅	600	500	400	0	100	0	100
賃貸用の住宅	27,600	1,000	1,000	—	26,600	13,200	13,400
売却用の住宅	1,600	900	900	0	700	100	600
その他の住宅	18,600	15,300	15,200	200	3,300	1,000	2,200
腐朽・破損あり	15,300	7,100	7,100	100	8,100	5,000	3,100
二次的住宅	200	100	100	0	0	0	—
賃貸用の住宅	7,800	500	500	—	7,300	4,600	2,700
売却用の住宅	200	100	100	0	100	0	100
その他の住宅	7,000	6,400	6,300	0	700	400	300
腐朽・破損なし	33,200	10,600	10,400	100	22,600	9,400	13,200
二次的住宅	400	300	300	0	100	0	100
賃貸用の住宅	19,800	500	500	—	19,300	8,600	10,600
売却用の住宅	1,400	800	800	0	600	100	500
その他の住宅	11,600	9,000	8,800	100	2,600	600	2,000
北区							
空き家総数	2,840	1,390	1,340	50	1,450	480	970
二次的住宅	10	10	10	—	—	—	—
賃貸用の住宅	1,570	200	200	—	1,370	460	910
売却用の住宅	80	70	70	—	10	—	10
その他の住宅	1,180	1,110	1,070	50	70	20	50
腐朽・破損あり	790	540	520	20	240	70	170
二次的住宅	—	—	—	—	—	—	—
賃貸用の住宅	220	—	—	—	220	50	170
売却用の住宅	—	—	—	—	—	—	—
その他の住宅	560	540	520	20	20	20	—
腐朽・破損なし	2,050	850	820	30	1,210	410	800
二次的住宅	10	10	10	—	—	—	—
賃貸用の住宅	1,350	200	200	—	1,150	410	740
売却用の住宅	80	70	70	—	10	—	10
その他の住宅	620	570	540	30	50	—	50
東区							
空き家総数	8,210	2,470	2,450	20	5,740	3,120	2,610
二次的住宅	—	—	—	—	—	—	—
賃貸用の住宅	5,530	190	190	—	5,340	2,850	2,490
売却用の住宅	250	130	130	—	120	40	70
その他の住宅	2,420	2,140	2,120	20	280	230	50
腐朽・破損あり	2,380	1,110	1,110	—	1,270	840	430
二次的住宅	—	—	—	—	—	—	—
賃貸用の住宅	1,350	180	180	—	1,180	740	430
売却用の住宅	—	—	—	—	—	—	—
その他の住宅	1,030	940	940	—	100	100	—
腐朽・破損なし	5,820	1,360	1,340	20	4,460	2,290	2,180
二次的住宅	—	—	—	—	—	—	—
賃貸用の住宅	4,180	20	20	—	4,170	2,110	2,050
売却用の住宅	250	130	130	—	120	40	70
その他の住宅	1,390	1,210	1,190	20	180	130	50

(2区分), 建て方(2区分), 構造(2区分)別空き家数

	総数	一戸建			長屋建・共同住宅・その他		
		総数	木造	非木造	総数	木造	非木造
中央区							
空き家総数	18,280	4,490	4,430	60	13,790	5,850	7,940
二次的住宅	200	110	90	20	90	10	80
賃貸用の住宅	11,350	230	230	—	11,120	5,350	5,770
売却用の住宅	670	150	150	—	510	40	470
その他の住宅	6,060	4,000	3,960	40	2,060	450	1,610
腐朽・破損あり	5,980	2,150	2,110	40	3,830	2,580	1,250
二次的住宅	70	60	40	20	10	10	—
賃貸用の住宅	3,480	130	130	—	3,350	2,340	1,010
売却用の住宅	180	60	60	—	120	30	90
その他の住宅	2,250	1,890	1,880	20	350	200	150
腐朽・破損なし	12,300	2,340	2,320	20	9,960	3,260	6,700
二次的住宅	130	50	50	—	80	—	80
賃貸用の住宅	7,870	100	100	—	7,770	3,000	4,770
売却用の住宅	490	90	90	—	400	10	380
その他の住宅	3,810	2,100	2,080	20	1,710	240	1,460
江南区							
空き家総数	1,910	910	890	20	1,000	150	850
二次的住宅	20	20	20	—	—	—	—
賃貸用の住宅	790	80	80	—	720	100	620
売却用の住宅	80	50	40	10	30	—	30
その他の住宅	1,020	760	750	10	260	50	200
腐朽・破損あり	540	290	290	—	250	30	220
二次的住宅	—	—	—	—	—	—	—
賃貸用の住宅	250	30	30	—	220	—	220
売却用の住宅	—	—	—	—	—	—	—
その他の住宅	290	270	270	—	30	30	—
腐朽・破損なし	1,370	620	590	20	750	120	630
二次的住宅	20	20	20	—	—	—	—
賃貸用の住宅	540	50	50	—	490	100	400
売却用の住宅	80	50	40	10	30	—	30
その他の住宅	720	490	480	10	230	20	200
秋葉区							
空き家総数	3,420	2,140	2,120	30	1,280	490	800
二次的住宅	50	50	50	—	—	—	—
賃貸用の住宅	1,150	70	70	—	1,080	440	640
売却用の住宅	90	90	80	10	—	—	—
その他の住宅	2,130	1,930	1,910	10	200	50	160
腐朽・破損あり	1,000	760	750	10	230	70	160
二次的住宅	—	—	—	—	—	—	—
賃貸用の住宅	150	20	20	—	130	40	80
売却用の住宅	20	20	10	10	—	—	—
その他の住宅	830	720	720	—	110	30	80
腐朽・破損なし	2,430	1,380	1,370	10	1,050	410	630
二次的住宅	50	50	50	—	—	—	—
賃貸用の住宅	1,000	50	50	—	950	390	560
売却用の住宅	70	70	70	—	—	—	—
その他の住宅	1,300	1,210	1,190	10	100	20	80

第11表 空き家の種類(4区分), 腐朽・破損の有無(2区分), 建て方(2区分), 構造(2区分)別空き家数(つづき)

(単位:戸)

	総数	一戸建			長屋建・共同住宅・その他		
		総数	木造	非木造	総数	木造	非木造
南区							
空き家総数	1,780	1,020	1,020	0	760	480	280
二次的住宅	10	10	10	—	—	—	—
賃貸用の住宅	680	50	50	—	630	410	220
売却用の住宅	50	50	50	—	—	—	—
その他の住宅	1,030	910	900	0	130	70	60
腐朽・破損あり	480	380	380	—	110	90	20
二次的住宅	—	—	—	—	—	—	—
賃貸用の住宅	120	30	30	—	90	90	—
売却用の住宅	—	—	—	—	—	—	—
その他の住宅	370	350	350	—	20	10	20
腐朽・破損なし	1,290	640	640	0	650	390	260
二次的住宅	10	10	10	—	—	—	—
賃貸用の住宅	560	20	20	—	540	320	220
売却用の住宅	50	50	50	—	—	—	—
その他の住宅	670	560	550	0	110	70	40
西区							
空き家総数	9,720	3,570	3,570	—	6,150	3,570	2,580
二次的住宅	150	110	110	—	40	20	20
賃貸用の住宅	6,050	170	170	—	5,880	3,440	2,440
売却用の住宅	320	300	300	—	20	—	20
その他の住宅	3,200	2,990	2,990	—	210	100	100
腐朽・破損あり	3,320	1,310	1,310	—	2,010	1,250	760
二次的住宅	50	50	50	—	—	—	—
賃貸用の住宅	2,110	120	120	—	2,000	1,250	740
売却用の住宅	20	20	20	—	—	—	—
その他の住宅	1,130	1,110	1,110	—	20	—	20
腐朽・破損なし	6,400	2,270	2,270	—	4,130	2,310	1,820
二次的住宅	90	50	50	—	40	20	20
賃貸用の住宅	3,940	50	50	—	3,890	2,180	1,700
売却用の住宅	300	280	280	—	20	—	20
その他の住宅	2,070	1,880	1,880	—	190	100	80
西蒲区							
空き家総数	2,270	1,720	1,690	30	550	270	280
二次的住宅	140	140	120	20	—	—	—
賃貸用の住宅	490	30	30	—	470	200	270
売却用の住宅	60	60	60	—	—	—	—
その他の住宅	1,580	1,490	1,480	20	80	70	10
腐朽・破損あり	770	600	600	—	160	100	60
二次的住宅	30	30	30	—	—	—	—
賃貸用の住宅	150	10	10	—	150	90	60
売却用の住宅	—	—	—	—	—	—	—
その他の住宅	580	570	570	—	20	20	—
腐朽・破損なし	1,510	1,120	1,090	30	380	170	220
二次的住宅	110	110	90	20	—	—	—
賃貸用の住宅	340	20	20	—	320	110	210
売却用の住宅	60	60	60	—	—	—	—
その他の住宅	990	930	910	20	60	50	10