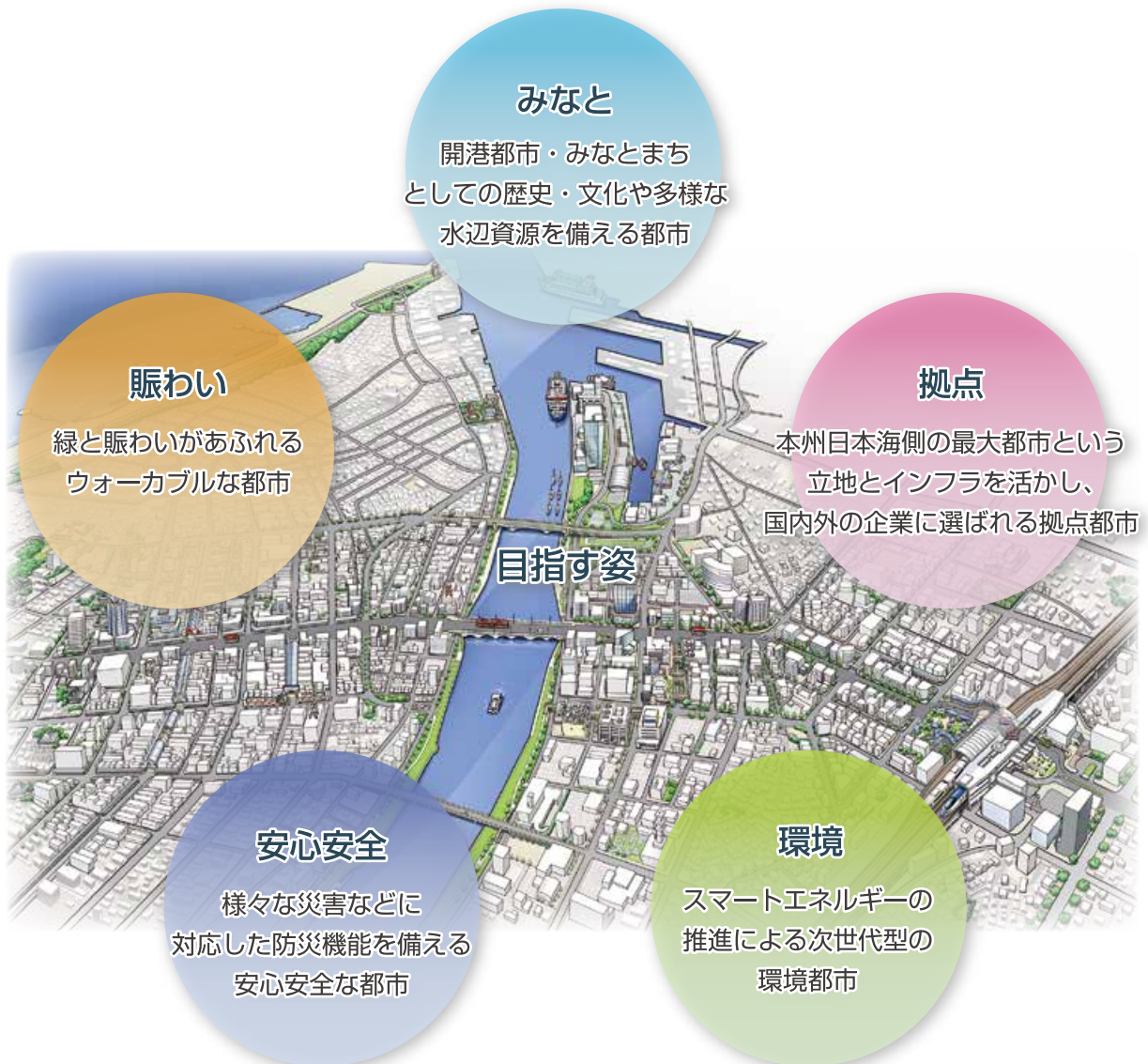


(1) 5つのキーワードを軸としたまちづくり

新潟市では、「みなと」「賑わい」「拠点」「安心安全」「環境」の5つのキーワードを軸とした「目指す姿」の実現を目指します。



(2) 開発事業を促進するエリア

「目指す姿」を実現するため、新潟市では、新潟駅周辺地区、万代地区、万代島地区、古町地区を中心として優良な都市開発事業を促進していきます。

このうち、都市再生緊急整備地域は、都市開発事業等を通じて緊急かつ重点的に市街地の整備を推進すべき地域として国に指定されたエリアであり、建築物等に関する規制緩和等を活用することができます。

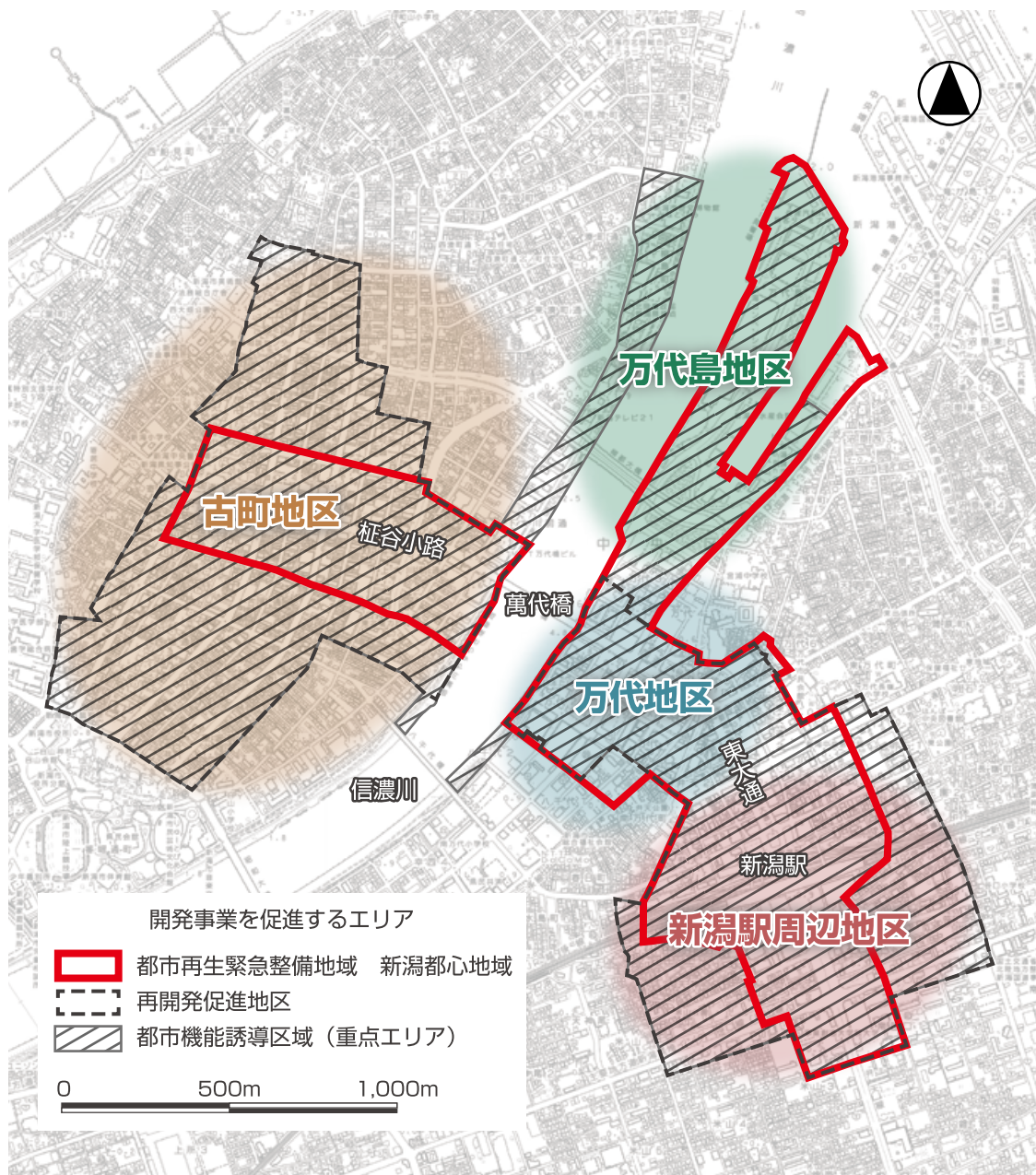


図 開発事業を促進するエリア