社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金 令和05年09月15日

11-0-22		1 1200 H							
計画の名称	新潟市地域と住まい	の整備計画(新潟地域住宅計画	画(第4期))						
計画の期間	令和03年度 ~	令和07年度 (5年間)						重点配分対象の該当	
交付対象	新潟市								
計画の目標	『住み慣れた地域で	安心・安全・快適に暮らせる(	主宅・住環境の形成』						
	『誰もが安定した居代	住を確保でき、多様な暮らして	を実現できる魅力ある住宅・住	環境づくり』					
全体事業費	費(百万円) 合計	計(A+B+C+D)	3,948 A	3,942 B	0 C	6 D	0 効果促	進事業費の割合C/(A+B+C+D)	0.15 %

	計画の成果目標 (定量的指標)								
番号		定量的指標の現況値及び目標値							
田勺	定量的指標の定義及び算定式	当初現況値	中間目標値	最終目標値					
		(R3年度当初)		(R7年度末)					
1	市営住宅の居住性向上(電気容量アップ)を実施した棟数の割合を0%から44%に引き上げる								
	新潟市営住宅長寿命化計画において居住性向上(電気容量アップ)を図る必要がある市営住宅における居住性向上(電気容量アップ)を実施した棟数の割合	0%	%	44%					
	(電気容量アップの達成率) = (電気容量アップを実施した市営住宅の棟数) ÷ (新潟市営住宅長寿命化計画において電気容量アップを図る必要がある市営住宅の棟数								
	)								
2	市営住宅の長寿命化対策(屋上防水改修)を実施した棟数の割合を2%から51%に引き上げる								
	新潟市営住宅長寿命化計画において長寿命化対策(屋上防水改修)を図る必要がある市営住宅における長寿命化対策(屋上防水改修)を実施した棟数の割合	2%	%	51%					
	(屋上防水改修の達成率) = (屋上防水改修を実施した市営住宅の棟数) ÷ (新潟市営住宅長寿命化計画において屋上防水改修を図る必要がある市営住宅の棟数)								
3	まちなか(万代5丁目地区)の居住人口を1,475人から1,865人に増加させる								
	万代5丁目地区における居住人口	1475人	人	1865人					
4	まちなか(花園1丁目地区(新潟駅南口西地区)の居住人口を516人から981人に増加させる								
	花園1丁目地区(新潟駅南口西地区)における居住人口	516人	人	981人					

備考等	個別施設計画を含む -	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む -	ţ	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供

A 基幹事業																	
		事業	地域	交付	直接	事業者	₩ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	種別 2	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/	事業実別	施期間 ( 年度 )	全体事業費	費用	個別施設計画	
基幹事業(大)	番号	種別	種別	対象	間接	事業有	種別 1	型力」 ∠	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	R03 R04	R05 R06 R07	(百万円)	便益比	策定状況	
	'		実施する	ることによ	より期待	される効果											
		備考															
地域住宅計画に基づ	A15-001	住宅	一般	新潟市	直接	市	-	-	公営住宅等ストック総合	長寿命化型(屋上防水改修9	新潟市			449		策定済	
く事業	'								改善事業	団地31棟)居住性向上型(幹							
	'									線設備改修7団地31棟、給水							
	'									方式の変更2団地11棟)他							
		事業内容	事業内容の他:新潟市営住宅長寿命化計画の改定														
	A15-002				直接		-	-	住宅地区改良事業等(改	長寿命化型(屋上防水改修1	新潟市	$\Box$		161		策定済	
	'								良住宅ストック総合改善	団地1棟)居住性向上型(幹							
	'								事業)	線設備改修5団地16棟、給水							
	'									方式の変更1団地1棟)							
1	'										1				1		
1	ļ																
1											小計			610			
住環境整備事業	A16-003	住宅	一般	新潟市	間接	民間	-	T-	優良建築物等整備事業(	建設工事 延床面積約44,000	新潟市			739	2.21	-	
1	'								万代5丁目地区)	m²							
1	A16-004	住宅	一般	新潟市	間接	民間	-	-	優良建築物等整備事業(	建設工事 延床面積約45,000	新潟市			2,593	1.29	T-	
1	'								新潟駅南口西地区)	m²							
			$\top$	$\overline{}$	$\top$	$\overline{}$	$\overline{\mathbf{T}}$	T	<u> </u>	<u></u>	小計	$\overline{}$		3,332		<u> </u>	
1	'										1						
1	'															,	
L	<u> </u>																

1

		事業	地域		直接	事業者	<b>番</b> 則 1	種別 2	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/				(年度)		費用	個別施設計画
基幹事業(大)	番号	種別	種別		間接		作里力リー	作里力」と	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	R03	R04	R05 F	R06 R07	(百万円)	便益比	策定状況
			実施する	ことによ	り期待る	される効果												
		備考			1			I			T 4 + 1							1
											合計					3,942		
			1 1			1	1			I						T		1
						1												
											•				'			1
						1					1							T
					T	I		I										<u> </u>

2

##	C 効果促進事業																		
基幹事業(大)       番号       種別       種別       対象       間接       (事業箇所)       (処長・面積等)       港湾・地区名       R03       R04       R05       R06       R07       (百万円)       便益比       東定状況         一体的に実施することにより期待される効果 備考       地域住宅計画に基づく事業       C15-001       住宅       一般       新潟市       直接       市       -       (仮称)新・にいがた住まい環境基本計画の策定       新潟市       6       -         公営住宅等ストック総合改善事業と併せて実施し、住宅政策の新たな指針となる計画を策定することで、市営住宅の計画的なストック改善を図るとともに時代の変化に対応した住宅施策を推進する。       小計       6       一			事業	地域	交付	直接	車架本	1番DI 1	1番回り	要素となる事業名	事業内容							費用	個別施設計画
地域住宅計画に基づ	基幹事業(大)	番号	種別	種別	対象	間接	争業有	作生力」	性別 2	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	R03	R04	R05 F	R06 R07	(百万円)	便益比	策定状況
地域住宅計画に基づく事業       C15-001       住宅       一般       新潟市       直接       市       -       -       (仮称)新・にいがた住まい環境基本計画の策定 新潟市 市住生活基本計画の策定事業       新潟市       6       -         公営住宅等ストック総合改善事業と併せて実施し、住宅政策の新たな指針となる計画を策定することで、市営住宅の計画的なストック改善を図るとともに時代の変化に対応した住宅施策を推進する。       小計       6			一体的に	実施する	ることによ	じ期待	される効果	•	•					·	·	,			
まい環境基本計画 (新潟   市住生活基本計画 ) 策定   事業   公営住宅等ストック総合改善事業と併せて実施し、住宅政策の新たな指針となる計画を策定することで、市営住宅の計画的なストック改善を図るとともに時代の変化に対応した住宅施策を推進する。   小計   6			備考							_									
市住生活基本計画)策定 事業 公営住宅等ストック総合改善事業と併せて実施し、住宅政策の新たな指針となる計画を策定することで、市営住宅の計画的なストック改善を図るとともに時代の変化に対応した住宅施策を推進する。  小計 6	地域住宅計画に基づ	C15-001	住宅	一般	新潟市	直接	市	-	-	(仮称)新・にいがた住	新たな住生活基本計画の策定	新潟市					6		-
事業 公営住宅等ストック総合改善事業と併せて実施し、住宅政策の新たな指針となる計画を策定することで、市営住宅の計画的なストック改善を図るとともに時代の変化に対応した住宅施策を推進する。   小計 6	く事業									まい環境基本計画(新潟									
公営住宅等ストック総合改善事業と併せて実施し、住宅政策の新たな指針となる計画を策定することで、市営住宅の計画的なストック改善を図るとともに時代の変化に対応した住宅施策を推進する。 小計 6										市住生活基本計画)策定									
										事業									
			公営住宅	等スト	ック総合改		_ と併せて実施	- 5し、住宅	政策の新	・ たな指針となる計画を策定	することで、市営住宅の計画的	なストック改善	を図る。	<u>とと</u> も	しに時	 代の変化	 に対応した住 <sup>5</sup>	宅施策を打	<b>性進する。</b>
												小計					6		
								1		1	1	I.							
												合計					6		
																	-		
												I	1 1						
				1			1		1	T		T							
				1					1	1	_	1					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		

1

## 交付金の執行状況

(単位:百万円)

	R03	R04		(14,13,13)
配分額 (a)	133	335		
計画別流用増 減額 (b)	0	0		
交付額 (c=a+b)	133	335		
前年度からの繰越額 (d)	0	0		
支払済額 (e)	133	335		
翌年度繰越額 (f)	0	0		
うち未契約繰越額(g)	0	0		
不用額 (h = c+d-e-f)	0	0		
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	0	0		
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場				
合その理由				