

## 新庁舎へ複合化する施設・機能（現時点の案）

### 各案に基づく新庁舎機能

葛塚地域でのこれまでの検討では、地域の公共施設に関する様々な課題や財政負担の軽減のために、地域のいくつかの機能を新庁舎に複合化することが提案されてきました。

未だ検討の途中ではありますが、これまでの検討の結果に基づき、葛塚地域全体の公共施設管理の観点から、新庁舎に複合化すべき機能を提示します。

#### 【葛塚地域全体の公共施設のあり方から見て新庁舎に複合化すべき機能】

- 案の選択によって未だ確定していないが、新庁舎には、1. 「北区郷土博物館の展示機能」、および、2. 「コミュニティ施設としての拠点機能」を複合化することが、葛塚地域全体の公共施設のあり方から見て望ましい。
- なお、複合化にあたっては、新庁舎に機能を複合化する場合や、現区役所新館に一部の機能を移転する場合、現区役所新館に複数の機能を移転する場合、といった対策案が考えられる。

## 参考

### 【共通事項】

#### ●北区郷土博物館

北区郷土博物館は、より人が集まる施設に展示機能に移転し、親しみのもてる施設とすることを目指します。

#### ●豊栄地区公民館

豊栄地区公民館は老朽化が進んでおり、近い時期に更新が必要となること、地域のコミュニティ活動の拠点であることを考慮し、新庁舎との複合化を図ることを共通事項として整理しています。ただし、修正B案の変形型は、大講堂のみとしています。

### 【修正A案】 右表 ①②③④⑤

- 共通事項に加え、新庁舎に様々な機能を複合化させることによって、地域の拠点施設として賑わいをもたらす施設となることを目指します。

現区役所は売却・貸付を図ります。

### 【修正B案】 右表 ①②③

- 共通事項に加え、新庁舎に多世代交流機能を複合化させることによって、コミュニティ活動の拠点施設となることを目指します。

葛塚コミュニティセンターは、現区役所新館への移転を図ります。

### 【修正C案】 右表 ①②③

- 共通事項に加え、B案同様、新庁舎に多世代交流機能を複合化させることによって、コミュニティ活動の拠点施設となることを目指します。

葛塚コミュニティセンターは現状維持し、新庁舎との機能連携を図ります。

現区役所は売却・貸付を図ります。

### 【修正B案の変形型】 右表 ①②

- 新庁舎に地区公民館の大講堂に該当する機能を複合化し、防災拠点性の強化を図ります。

葛塚コミュニティセンター、豊栄地区公民館の大講堂以外の機能は現区役所新館への移転を図ります。

【機能整理表】

案	現区役所 (新館)の 方針	新庁舎の機能(案)				
		① 郷土博物 館(展示) 機能	② 地区公民館 機能	③ 多世代交流 機能 (子育て・ 高齢者・障 がい者)	④ コミュニテ ィセンター 機能	⑤ 子育て支援 機能(多目 的フリース ペース)
修正 A 案	売却・貸付					
修正 B 案	コミセンに 転用					
修正 C 案	売却・貸付					
修正 B 案 の変形型	まちづくり センター(コ ミセン・公民 館)に転用		大講堂の 機能のみ			
物差案①	売却・貸付					
物差案②	売却・貸付					

## ■今後のスケジュール（庁舎機能検討プロセス、決定時期）

- 区役所新庁舎整備においては、まず庁舎機能などの方針を定めて基本構想を策定します。また、住民意見を十分反映させていく必要があります。
- そのため、市では今年度「北区役所新庁舎基本構想検討会議」を立ち上げ、庁舎機能や複合化及び現庁舎新館の活用などの検討と意見の取りまとめをお願いしているところです。
- 一方、「葛塚地域のワークショップ」では、葛塚地域全体の公共施設のありかた検討の中で、区役所新庁舎の複合化と現庁舎新館の活用も含めて検討をいただいています。
- 今回のワークショップで検討された内容を1月26日開催予定の「北区役所新庁舎基本構想検討会議」に報告し、2月中に検討会議から基本構想策定に関する意見書を市長に提出する予定です。
- 市では、提出された意見書や葛塚地域でのワークショップの検討意見そして自治会長等から聴取した意見など様々な住民意見を総合的に考慮し、3月末までに基本構想を策定する予定です。

